

住みたいが見つかる、群馬。

すみかくらぶ[®]

〔特集〕
・実力派工務店

編集
発行

上毛新聞社営業局

〒371-8666 前橋市古市町1-50-21

TEL.027-254-9951

✉ sumika@raijin.com

第1.3木曜日 発行

vol.1348



人とお財布にやさしい「エコ住宅」 待望の平屋モデルハウス誕生



House data

【家族構成】家族3人暮らしを想定
【施工・設計】(有)大竹住建

モデルハウス：2面へ

モデルハウス 見学会



- ♥ 資金相談・土地相談
- ♥ ハートコースター作り
- ♥ チョコつかみどり



2/14(土)・15(日)

10:00~16:00
事前予約制



家づくりをスタートしたい方はぜひお問い合わせください

ご予約は
こちらから



人とお財布にやさしい
『エコ住宅』

有限会社 大竹住建

沼田市横塚町1391-1

【営業時間】9:00~17:00(要予約)/不定休

TEL.0278-25-9192



キッチンの上部に配置した天窓から優しい光がフロアへ降り注ぐ



小上がりの和室を付設したワンフロアのリビング空間



浮遊感のある天井の間接照明が空間に陰影をもたらす

高性能なGX志向型住宅 キッチンを中心に動線が回遊する 安心で快適な暮らしを提案



理想的な平屋モデルハウス

「人とお財布にやさしいエコ住宅」をモットーに、利根沼田エリアで地域に根差した家づくりに邁進する大竹住建。ここ数年の平屋人気に応えるように、事務所の隣接地に念願だった平屋モデルハウスをオープンした。



グレーの外壁と深い軒に覆われたおしゃれなウッドデッキ

ZEHを上回る高い断熱性能や省エネ・創エネ設備を備えたGX志向型住宅の要件を満たしている。子育て世代や2度目の建て替え・リフォームなど、間取りや家事動線がスムーズで、世代を問わず快適に暮らせる家づくりを提案している。

便利なキッチンの回遊動線

モスグリーンの色が目目を引くモデルハウスの外観。早くも見学者から「おしゃれな色」と好評だ。招き屋根には太陽光パネル

11.76kWを搭載し、駐車スペースにはEV車の充電スタンドも装備した。

室内は廊下のないワンフロアのLDKに小上がりの和室を付設。キッチンの背面にランドリールームや脱衣室が配置され、キッチンを中心とした家事に便利な回遊動線が特徴だ。天窓から柔らかな光がフロアに差し込み、白い壁面を明るく照らす。自然光や照明などの光源によってクロスの色調が緩やかに変化していく。玄関収納やファミリークロゼットなど充実した収納スペースも各所に備わる。

「等身大」で暮らしをイメージ

暮らしやすさを追求した間取りや動線のほか、部屋ごとに異なる床材やクロス、収納



職人技が光る和室。畳の張り方や色の違いを提案

扉や建具選びなど、実際の色や質感の比較ができるのも提案型モデルハウスのメリット。また最新の設備機器のほか、大工職人による収納棚やカウンターの造作も見どころの一つ。新築はもちろん、リフォームを検討している場合でも大いに家づくりの参考になる。

見学は予約制にて随時受け付ける。「等身大」の家を体感することで、「暮らしをイメージできる」と評価が高く、手応えを感じているという。「若い世代にも手の届く価格



ピンク色のクロスを使った子供部屋。収納扉は色を変えて提案



EV車の充電にはエネルギーを有効活用できるV2Hを導入

帯での提案を大事にしていきたい」と、大竹博之社長は施主に寄り添う家づくりを公言している。

売買インデックス 原稿用紙		所在地 市 郡		所在地 		価格 万円		物件種類 ○新築住宅 ○新築プラン付 ○中古住宅 ○新築マンション ○中古マンション ○住宅用地 ○商業用地 ○工業用地 ○山林 ○別荘 ○別荘地 ○その他()	
掲載週火曜 正午締め切り		取引形態 ○(売主) ○(代理) ○(媒介) ○(専任媒介)							
原稿・写真送り先 sumika-photo@raijin.com		○写真 メールでご送付ください(郵送可) ○区画図 ○地図 ○間取り (地図・間取りを制作する場合は別途1,650円) ○キャッチコピー 写真・区画図・地図・間取りを入れない場合のみご記入ください							
メールが使用できない場合は FAXでお送りください		本文 →							
すみくらぶ									
●料金表 (1物件当たり) 1～4 物件 8,250 円 5～9 物件 7,150 円 10～14 物件 6,050 円 15 物件以上 4,950 円 ※税込です									
●振込先 群馬銀行本店(普通)907 (株)上毛新聞社									
電話		免許番号							
FAX		ご担当者							
社名		※広告表示について ○取引形態・物件の所在地○交通の利便性○各種施設までの距離○面積(メートル法による記載、坪表記の併記は可)○用途地域及び地目○物件の形質○価格、賃料○建物の建築年月などの表示。 ・物件の形質その他の内容、事業者の属性に関する事項について、「業界一」、「当社だけ」、「抜群」等、競争事業者よりも優位に立つことを意味する用語や、物件について、「特選」、「厳選」、「最高級」、「格安」、「破格」等の用語は合理的な根拠が無い場合、不当表示となり使用できません。 ※詳しくは、(公社)首都圏不動産公正取引協議会のホームページの「不動産の公正競争規約」をご参照ください。							
上毛新聞社営業局「すみくらぶ編集室」 〒371-8666 前橋市古市町 1-50-21 TEL.027-254-9951 FAX.027-253-9999									

(株)山崎工務店

代表取締役
山崎 昭弘



HP ▶



施工事例を
もっと見る ▶



■ 黒を基調としたモダンな外観が印象的



■ 性能にこだわった端正な和室



■ せり出した板張りのデッキ



■ 開放感あふれる平屋



木のぬくもりが感じられるワンフロアのリビング空間。家族が集えるよう、住まいの中心に据えた。梁を渡した吹き抜けは、平屋とは思えない開放感。高窓と大きな掃き出し窓から差し込む日の光がフロア全体を心地よく照らしている

Area | 施工エリア

群馬県全域

Specialty | 得意分野

- ☐ 無垢・自然素材
- ☐ 和風・和モダン
- ☐ 伝統工法
- ☐ 高耐震・高耐久
- ☐ 職人技・技術力
- ☐ リフォーム・リノベーション

Company | 工務店情報

- 〒高崎市井野町674-1
- モデルハウス: 高崎市井野町622-2
- ☎ 027-363-1962
- 建設業許可群馬県知事(般-4)第17206号

強い構造と木のぬくもり 住む人を守る「在来骨太住宅」

伝統的な建築手法で「本物の木の家」を追求する山崎工務店。同社の「在来骨太住宅」は、太い柱や頑丈な構造が特徴で、使う木にこだわった家づくりを示している。見えない部分にも高品質な無垢材を用い、太い構造材で造る頑丈な骨組みは強い耐震性を発揮する。予測不能な災害から身を守るのも住宅性能の重要な要素で、その強さは日々の安心・安全につながっている。

素材の強さを引き出す職人技

使う木は、えりすぐりの素材を何年もかけて自然乾燥させる。木の持つ強さを引き出すためだ。ヒノ

キ、スギ、ケヤキ、ヒバなど、それぞれが持つ特性を一本一本見極めながら、適所に配置する。同社のモデルハウスでも、耐久性の高いケヤキを玄関ホールに、水に強いサワラを水回りにと、実際の使用例が見られる。また、床、壁、天井に加え、階段、建具、造作の家具にまで、熟練の職人技と細やかな気配りが見てとれる。

愛される木の家と幅広い支持

同社が造る家は、銘木をふんだんに使用した純和風住宅だけではない。洋風な木の家も得意とする。高い性能と快適な居住性のどちらもかなえながら、流行に左右さ

れない家は、20～80代と幅広く支持されている。

「世代を継いで長く愛される木の家を提供していきたい」と語る山崎昭弘社長。家づくりからオプションを取り払い、限られた予算で建てる人に寄り添う。木の家づくりに興味のある人は、随時見学できるモデルハウスを訪れてみよう。



■ 高さのある板張りの勾配天井

Column

地元工務店で家建てる魅力とは Vol.4

建てた後も「かかりつけ医」としての長いお付き合い

アフターケアもすぐに対応

家は一度建てたらそれで終わりというものではありません。長く快適に住み続けるためには定期的なメンテナンスが必要になります。地域に根差した工務店であれば、建築時だけでなく、それから先のアフターケアにも力を注ぎます。地域の住まいを見守り続け、少しの不具合やちょっとした補修の依頼にも、すぐに駆けつけて対応してくれる安心感があります。

リフォームも任せられる安心感

家は30年、40年と住み続けていく中で、ライフステージに合わせてアップデートをしたいと思うこともあるでしょう。特にリフォームに関

しては、家を建てた工務店に依頼するのが理想的です。建物の構造や土地の特性、さらには住まう家族のライフスタイルまで把握しているため、適切な修繕や改善が可能だからです。例えば、浴室やキッチンなどの水まわりの改修から、エコ設備の導入、家族の変化に伴ったバリアフリー化、家の減築や増改築など、リフォームの大小に関わらず、何でも相談することができます。

いわば、住まいを長く支え続ける「かかりつけ医」のような存在。住宅に関する困りごとを気軽に相談できるような頼れる工務店が身近にあれば、日々の暮らしの安心感が格段に違ってくるでしょう。



(株)ラスト工務店

代表取締役
小林 英明



HP ▶



Instagram ▶



施工事例を
もっと見る ▶



■ 中庭の景色を切り取る、光と陰影が映えるリビング



■ 土間から中庭へ目線が抜ける



■ 横並びのダイニングキッチン



住宅地に建つ、窓のないシンプルなデザインの平屋モデルハウス。外部からの視線に配慮した設計により、プライバシーを確保しながら落ち着いた暮らしを実現する。

Price | 価格の目安

3000万円～



Area | 施工エリア

群馬県全域
埼玉県・栃木県は一部施工

Specialty | 得意分野

- ☐ 無垢・自然素材
- ☐ 長期優良住宅
- ☐ 設計力
- ☐ デザイン
- ☐ 省エネ・ZEH
- ☐ 土地から探す

Company | 工務店情報

● 本社:前橋市元総社町1-2-3 MMビル1F
☎ 027-254-8101
● 高崎市引間平屋モデルハウス
高崎市引間町964-9(イオンモール高崎近く)
✉ info_bl@goodliving2205.com
■ 建築業許可群馬県知事(般-7)第25083号
■ 宅建業者免許群馬県知事(1)第7569号

その土地を読み、自然素材でつくるデザイン住宅

「四季を愉しむ暮らし」をキャッチフレーズに、群馬の地で3代続くラスト工務店。その地の利を生かし、地元群馬の気候風土に適した家づくりに重点を置いている。同社はデザインと建物の性能が満たされても、本当に快適な住まいにはならないと説く。大切なのは住まいの環境であり、その地で暮らすための設計と、永く住まうために必要な基本性能、経年変化を慈しみ、家族と共に家を育てる自然素材にこだわる。

「空と緑を切り取る」デザイン

窓を減らし、断熱性能を上げる
昨今の家づくりの傾向に異を唱え

る。過剰な性能値に捉われず、国の定める断熱基準値を満たしたうえで、群馬エリアで快適に暮らせるだけの性能値と決めている。大切なのは家に居ながら四季を感じる豊かな暮らし。「空と緑を切り取る」デザインの手法で、窓から光と風と緑の景色を室内に取り入れる。トレンドに流されず、シンプルで飽きのこないデザインは、世代を超えて永く愛され続ける。

中庭のある平屋モデルハウス

写真は、高崎市引間町にオープンした平屋モデルハウス。外を閉じたシンプルな外観は、プライバシーに配慮した中庭が緩やかに外と内

をつなぐ。四季の移ろいを感じる中庭と一体となったりリビングは、住宅地でありながら隣家を気にせずカーテンの要らない暮らしを実現。30代からの子育て世代をターゲットに、工夫を凝らした家事動線も見どころ。モデルハウスは高崎以外に前橋と太田にもある。見学会や無料相談会を通じて、実際に住み心地を体感できる機会を提供している。



■ 玄関からの動線に工夫も

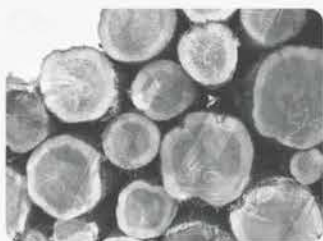
Column

地元工務店で家建てる魅力とは Vol.5

匠の技が光る本物の「木の家」

無垢の木、自然素材を生かす

「木の家」を建てるなら、無垢の木を熟知する地域密着の工務店で建てるのがおすすめです。木の家とは、高品質な無垢材をふんだんに用い、木の風合いを暮らしに生かす住まい。梁や柱、土台などの構造材



はもちろん、床や天井など適材適所に良質な無垢材を使うことで建物の耐久性も高まり、長期優良住宅のように世代を超えて長く住まえる高性能な家づくりにも適応します。

木の家は年月とともに色や風合いが増し、経年変化の深い味わいを

楽しむことができます。また、珪藻土や漆喰の塗り壁などの自然素材を組み合わせれば、より上質な空間づくりができることも魅力です。

熟練の技で丁寧に仕上げる

近年はプレカットで建てる家が主流になり、木材をストックする自社倉庫や、作業場を持つ工務店は少なくなりました。その一方で木材からこだわり、製材や乾燥まで自社で行い、熟練の技を持つ大工職人が墨付けや手刻み加工を施し、丁寧な手仕事で1棟1棟造り上げていく工務店も健在。専任の職人が施工を手がける顔の見える関係は、長年の信頼に裏付けられた確かな家づくりの証。地域に根差す工務店の真骨頂と言えるでしょう。

マイホームニュースMy Home News

イベント情報一覧

■ 期間限定開催

01 | 2/5(木)~28(土)

床下から後付け床暖房・床冷房ご相談会 (藤岡市)

02 | 2/6(金)~ 8(日)

「隠れ家モデルハウス」見学会 (前橋市)

03 | 2/7(土)・8(日)

無垢と漆喰の家 完成見学会 (前橋市)

04 | 2/7(土)・8(日)・14(土)・15(日)

住まいづくり相談会 (太田市)

05 | 2/14(土)

無料!建築・住宅なんでも相談会 (太田市)

06 | 2月中旬まで

平屋の家 構造現場案内会 (片品村)

07 | 2/27(金)まで

一級建築士の新築・リフォーム 無料相談 (前橋市)

08 | //

「ふつうの家」づくり無料相談会 (伊勢崎市)

09 | 2/28(土)まで

センスのいい家づくり 相談会 (伊勢崎市)

10 | 3/7(土)・8(日)

「南北の庭を楽しむ家」完成見学会 (下仁田町)

11 | 3/19(木)まで

家づくりの先輩の家 見学会 (渋川市など)

12 | 毎週土曜・日曜

設計士との無料家づくり相談会 (桐生市)

■ 随時開催

13 | モデルハウス見学会「2階リビングの家」(前橋市)

14 | 手に届くリアル感のある住まい (太田市)

15 | 上質の古民家再構築ご相談ください (前橋市)

16 | 大横幅広いリフォームに対応します (前橋市)

17 | 古民家と暮らしをリノベする会社 (藤岡市)

18 | エコノミーで人気の平屋住宅 (前橋市)

19 | スタジオループ 家づくり相談会 (板倉町など)

01 | 藤岡市



床下から後付け床暖房・床冷房ご相談会

2/5(木)~28(土)お電話にて随時対応

30年保証の本格的温水式床暖冷房が床下から後付け出来ます。床下点検口から床下に入って工事をしますので、お客様は普通に生活をしながら床暖冷房が取り付けられます。ヒートポンプ熱源は冬には床暖房で夏は床冷房が使用できます。

ヒーティングサービス

藤岡市小林496-8

TEL.0274-50-1237



02 | 前橋市



「隠れ家モデルハウス」見学会

2/6(金)~ 8(日) 予約制

6畳1間のちょうどいい空間、高断熱による過ごしやすい空間と優れた防音性が特徴です。趣味やレッスン、小予算で開業したい方など、さまざまな用途でご利用いただけます。

竹澤建材工業

前橋市鶴光路町370-1

TEL.027-265-1541



03 | 前橋市



無垢と漆喰の家 完成見学会

2/7(土)・8(日) 予約制

漆喰の質感が優しく包み込む空間に、高気密高断熱を備えた住まいです。玄関と大黒柱には間接照明を設け、やさしく明るい空間を実現。快適に暮らせるGX志向型住宅をぜひご覧ください。

しのだ工務店

前橋市六供町5-1-2

TEL.027-225-0510



04 | 太田市



住まいづくり相談会

2/7(土)・8(日)・14(土)・15(日) 予約制

太田市新島町のモデルハウスで開催。「家を建てる時に何から始めればいいのか?」といった住まいづくりの悩みや不安について、当社の一級建築士がお答えします。

松浪建設

太田市新島町744

TEL.0276-45-1131



05 | 太田市



無料!建築・住宅なんでも相談会

2/14(土) 予約制

アークプランニング設計事務所が所属する群馬県建築士事務所協会太田支部による無料相談会を、太田商工会議所にて開催。各種建築工事の問題やお悩み、何でもご相談ください。

アークプランニング設計事務所

太田市東矢島町1363-1

TEL.0276-49-1181



06 | 片品村



平屋の家 構造現場案内会

2月中旬まで 予約制

平屋の家の完成前現場案内会を開催。広々としたLDKを中心に、各部屋に収納を設けるなど、日々の暮らしをすっきりと快適に過ごせます。ぜひご予約ください。

大竹住建

沼田市横塚町1391-1

TEL.0278-25-9192



07 | 前橋市



一級建築士の新築・リフォーム 無料相談

2/27(金)まで 予約制

一級建築士の立場から、新築・リフォームで、コストと性能のバランスやよりよいプランなどを一緒に考えます。モデルルームも見学可!ぜひお気軽にご相談ください。

あおいんく建築設計 一級建築士事務所

前橋市上新田町11-1

TEL.027-212-9190



08 | 伊勢崎市



「ふつうの家」づくり無料相談会

2/27(金)まで 予約制

馬見塚町のモデルハウスで相談・見学受付中。住む人が本来の姿で快適に暮らせる家=「ふつうの家」を理想とし、ヒアリング重視の家づくりが得意です。長期優良住宅やZEHに対応。

松本建設

伊勢崎市西小保方町526-1

TEL.0270-62-7898



09 | 伊勢崎市



センスのいい家づくり 相談会

2/28(土)まで 予約制

田部井町で開催。せっかくなつくなら「センスのいい家」にしませんか?新築・リフォーム、オーダー家具も大歓迎。「価格が高い?」そんなことはありません。お気軽にご相談を。

studio cube

伊勢崎市田部井町2-1260-6

TEL.0270-62-3854





10 | 下仁田町



「南北の庭を楽しむ家」完成見学会
3/7⑤・8⑥ 予約制

敷地は南道路の南北に長い住宅用地で陽当たりが良好です。冬の日射取得が大きくなるよう建物の配置を敷地中央付近に定め、北と南に小庭のある住まい。ぜひご覧ください。

ケイハウス

甘楽郡下仁田町大字馬山4335-5

TEL.027-386-5955



16 | 前橋市



大し幅広いリフォームに対応します
随時 予約制

特殊技術を身に付けた職人が在籍しているため、新築はもちろんリフォームは当社が最も得意とするところだす。お気軽にご相談ください。詳細等HPもご覧ください。

ムラタ

前橋市西片貝町3-268

TEL.027-224-6081



11 | 渋川市など



家づくりの先輩の家 見学会
3/19⑦まで 予約制

弊社で建てたお施主さんの家を見学できます。設計室を併設、自然素材と伝承技術のデザイン住宅が得意だす。こだわりたいのに予算面がきびしくお悩みの方、ぜひご相談ください。

土田工務店 TAKE一級建築設計室

渋川市渋川680-3

TEL.0279-22-2793



17 | 藤岡市



古民家と暮らしをリノベする会社
随時 予約制

米軍ハウスと昭和レトロがミックスされた展示場は唯一無二、そんな住まいは新築物件にはない喜びが感じられます。今後の建築の参考に詳細等HPもご覧ください。

いえまもり 福島建築

藤岡市神田1167

TEL.0274-24-5568



12 | 桐生市



設計士との無料家づくり相談会
毎週土曜・日曜 予約制

住まいのことで悩んでいることありませんか?家づくりのプロ「設計士との90分無料相談会」にご相談ください。詳細はHPで確認。下記のコードからも予約できます。

高草木工務店

桐生市広沢町1-2584

TEL.0277-54-0417



18 | 前橋市



エコノミーで人気の平屋住宅
随時 予約制

25坪自由設計、全て含めて1,980万円(税込)。格安良品の注文住宅だす。弊社モデルルームにお越しいただき「ここまで含んでこの価格!」を実感してください。

ナベホーム 渡辺沖次郎商店

前橋市三俣町1-27-16

TEL.027-231-0793



13 | 前橋市



モデルハウス見学会「2階リビングの家」
随時 予約制

2階リビングにすることで車2台分のインナーガレージを、半戸外のバルコニー、リビングからの視線の抜けも確保しました。パッシブエアコン仕様の心地よさを体感してください。

田村建設

前橋市古市町1-16-6

TEL.027-251-5770



19 | 板倉町など



スタジオループ 家づくり相談会
随時 予約制

家づくりのスタートで悩んでいることありませんか?設計事務所は身近な相談室だす。各分野の専門家4人がサポート!お気軽にご連絡ください。HPもご覧ください。

studioLOOP建築設計事務所

邑楽郡板倉町朝日野3-8-4

TEL.0276-82-5730



14 | 太田市



手に届くリアル感のある住まい
随時(日曜休) 事前予約制

デザイン性の高さや工夫がびっしり詰まったモデルハウス。34坪とは思えない空間をぜひ体感ください。こだわりを“凝縮”した家づくりを下記よりご覧ください。

オザキ

太田市宝町886-1

TEL.0276-31-9596



春の火災予防運動を実施します

3月1日から7日の期間、春の火災予防運動を実施します。空気が乾燥し火災が発生しやすい季節を迎えるに当たり、屋外や住宅における火災予防対策を徹底しましょう。

群馬県消防保安課

前橋市大手町1-1-1

TEL.027-226-2250



15 | 前橋市



上質の古民家再構築ご相談ください
随時 予約制

自然素材の家づくりとともに古民家再構築にも取り組み、既に二十数棟もの実績を挙げています。リフォームから新築までお気軽にご相談ください。詳細等HPご覧ください。

林藤ハウジング

前橋市敷島町248-9

TEL.027-234-4060



次回のすみかくらぶは2月19日(木)に発行いたします。

不動産は

今が売り時

です!!

不動産価格高騰中

それでも物件が売れてます!

こんな方いませんか?

★売りたいけど忙しくてそのままにしていた

★急いでないけどタイミングが合えばと考えていた

★できるだけ高く売りたい

★遅くとも今月中には売却したい

★どうせ売れないと思っている

★できれば納税前に売りたい

残置物有、未登記、雨漏り等々どんな物件でもOK

ぜひこの機会にお問合せ下さい!!

「すみかくらぶを見た」とお伝えください

☎0120-801-448

即日買取可

簡単電話1本

秘密厳守

相談のみOK

株式会社 三ラージ

☎0270-27-8777

〒372-0812 伊勢崎市連取町1225-1 群馬県知事(4)6755号

E-mail: customer@threelarge.co.jp URL: https://threelarge.co.jp/

住まいの

最新情報

情報提供会社にお問い合わせの際は

「すみかくらぶを見て」と付け加えると、

詳細がスムーズになります。

不動産の生涯パートナー

棟東・吉岡の

土地と古家付き土地建物

買い取ります!

査定無料

私たちが担当します!

(R8.1月末現在) 査定総数 3,691件

山口不動産

前橋市天川大島町42-1

TEL.027-225-2103

群馬県知事(11)第2930号

すみかくらぶ

バックナンバーをWEBで紹介しています! ↑

VOL.1343

11月20日号

家ぐんま トウショウレックス(株)

LDKを中心に動線が巡る

家事がラクになる平屋の住まい

VOL.1344

12月4日号

ナベホーム(有) 渡辺沖次郎商店

高い天井、広い廊下、無駄のない動線

随所に光る工夫で実現した22坪とは思えない広々平屋

VOL.1345

12月18日号

堤建設(株)

老後を見据えた安心の家づくり

バリアフリーに配慮した平屋の住まい

VOL.1346

1月8日号

オネスティーハウス(株) 石田屋

地震に強いテクノストラクチャー工法高断熱で

大空間LDKが心地いい平屋スタイルの2階建て

VOL.1347

1月22日号

ヤマト住建(株)

中庭が暮らしを彩るコの字型の平屋

高性能でスタイリッシュなGX志向型住宅

すみかくらぶ

Q

弊社売主につき《仲介手数料》かかりません! お問合せ・現地内覧予約は☎0120-554-339まで

長期優良住宅取得

新築建売戸建《全3棟分譲地》

吉岡町北下1期

B棟 2,898万円

C棟 2,998万円

ASH TOWN 北下1期

B棟 2月完成予定

土地:111坪 建物:32坪

建築確認:SJK-KY255804440

C棟 現在建設中

土地:104坪 建物:32坪

建築確認:SJK-KX255815380

物件概要(B棟)

所在地:北群馬郡吉岡町北下

土地面積:367.24㎡ 建物面積:106.52㎡

地目:田 接道:北側

構造:木造2階建 間取:3LDK+WIC

築年月:R8年2月完成予定 駐車場:3台

都市計画:非線引き 用途地域:無指定

建築率:70% 容積率:200%

学校区:明治小学校・吉岡中学校

おすすめポイント

●安心の《長期優良住宅》なので

税制優遇、金利引下等のメリット大!

●家事動線を考えた間取りがウレシイ

●4.5帖大型ルーフバルコニー

●主寝室には大型WIC付き

物件詳細ページQRコード

2F

1F

株式会社アッシュコーポレーション

お問合せは ☎0120-545-339

前橋市元総社町1丁目3-10 ASH NSビル1F

TEL.027-254-5307 / FAX.027-254-5308

建設業許可 群馬県知事(般-2) 22603号

宅地建物取引業者 群馬県知事(4) 6749号

家づくり工務店カタログ

家を建てる人必読!

地元工務店・リフォーム会社・建築家 など

全100社以上掲載!

お申し込み方法

■ ホームページから

すみかくらぶ Q

カタログ請求フォーム▶

■ はがき・FAX

①氏名 ②郵便番号 ③住所

④電話番号 ⑤年齢をご記入の上、

以下の宛先へお申し込みください。

上毛新聞社 営業局

すみかくらぶ工務店カタログ係

〒371-8666 前橋市古市町1-50-21

FAX.027-253-9999

※応募の個人情報につきましては、カタログ送付以外の目的には一切使用いたしません。

無料プレゼント!!

工務店カタログ

建築家と一緒に家をつくってみよう "SUMIKA" Architect Club

すみか建築家くらぶ所属のメンバーが手がけた家の詳細は、WEB上で見られます。右記のコードより、ぜひご覧ください。

すみか建築家くらぶ Q

HP

HIRO建築工房 伊藤昭博 一級建築士事務所

前橋市総社町総社1520-6 Tel.027-226-0855

アーキプランニング設計事務所

太田市東矢島町1363-1 Tel.0276-49-1181

Incolore architects

高崎市連雀町30-1 AXIS高崎101 Tel.027-384-3601

ATELIER N 田中伸明

吾妻郡中之条町大字中之条町954 Tel.0279-75-7820

studioLOOP建築設計事務所

邑楽郡飯倉町朝日野3-8-4 Tel.0276-82-5730

田村建築設計工房

渋川市行幸田3216-2 Tel.0279-23-2790

㈱ライブ環境建築設計

前橋市南町3-63-5 Tel.027-289-8300

たぬき建築設計室

前橋市平和町1-13-19 Tel.090-9165-1860

注文の多い設計事務所

高崎市吉井町神保1091-1 Tel.027-333-7580

中島桂一 一級建築士事務所 中島林産樹

高崎市島野町890-9 Tel.027-352-1825

工作舎

安中市岩井1597-1 Tel.027-382-4715

あおいんく建築設計(株) 一級建築士事務所

前橋市上新田町11-1 Tel.027-212-9190

JOA 城越設計

桐生市広沢町間ノ島293-1 Tel.0277-54-2211

WOOD'S 環境計画工房

北群馬郡吉岡町上野田1111-1 Tel.0279-54-0365

テクトン建築設計事務所

高崎市並榎町405-3 Tel.027-384-2995

HUG DESIGN 一級建築士事務所

伊勢崎市境萩原1746-3 Tel.0270-75-6893

下仁田町

「南北の庭を楽しむ家」完成見学会

日時 3月7日(土) ▶ 8日(日) 10:00~16:00 [予約制]

ここがポイント!

敷地は南道路の南北に長い住宅用地で陽当たり良好。冬の日射取得が大きくなるよう建物の配置を敷地中央付近に定め、北と南に小庭のある住まいです。リビングと開口部をあじさい園が望める位置に設け、北側の主寝室は山々を望めます。断熱性能を高め、太陽光発電システムを搭載したGX志向型住宅でもあります。

見学できます!

完成イメージベース

●建設業許可群馬県知事(般-7)第11742号

開口部イメージ写真

会場/下仁田町 (お申込み時にお伝えします)

予約は電話またはHPから

当社の特長

●自然素材 ●長期優良住宅

●職人技・技術力 ●高耐震・高耐久

●設計力 ●高気密・高断熱

(有)ケイハウス 高崎支店

高崎市上中居町1812-E TEL.027-386-5955

E-mail: info_takasaki@keihouse1994.jp URL: https://www.keihouse1994.jp