

住みたいが見つかる、群馬。

すみかくらぶ[®]

[特集]
・実力派工務店
・ぐんまの空き家

編集
発行

上毛新聞社営業局

〒371-8666 前橋市古市町1-50-21

TEL.027-254-9951

✉ sumika@raijin.com

第1.3木曜日 発行

vol.1345



老後を見据えた安心の家づくり バリアフリーに配慮した 平屋の住まい



House data

【家族構成】夫、妻
【施工・設計】堤建設(株)

ユーザー紹介：2面へ

地元の工務店が創る

ONLY ONE STYLE

事務所併設のミーティングルームで
実際に商品を見て触れながら打ち合わせ
人生には幾度とない夢のマイホーム
お客様が満足・納得いくまで話し合いを重ね
ご希望が叶う家づくりに取り組んでいます
まずはお気軽にご相談ください



予算に応じて想いをカタチにした完全自由設計の施工例



モデルハウス販売中

📍 渋川市半田
内覧できます! 販売価格 **2300**万円(税込)

耐震等級3 断熱等級4
水回りはTOTOの
ハイスぺック仕様!

物件概要(売主)

令和4年1月完成 / 4LDK
住所: 渋川市半田902-2
土地: 162.23㎡(49.07坪)
建物: 108.47㎡(32.8坪)
人気の八木原エリアの閑静な
住宅地で利便性は良好です
群馬県知事許可(33)7106号

・木造2階建て
・公営水道
・下水道
・オール電化
・古番小1200m
・古番中1600m
・JR八木原駅650m



吉岡町を中心に周辺の土地情報あります!

新築・平屋・リフォーム相談もお気軽に!

堤建設株式会社

TEL.0279-54-6386

北群馬郡吉岡町小倉494

mail@223kensetsu.co.jp

HP





明るく開放的なリビング空間。天井にはノイズを吸収して音が共鳴せず、会話がクリアに聞こえる調湿吸音材を張った

和室を併設した明るいリビング 広い廊下に潤沢な収納スペース

愛着のある旧家を建て替え

屋根に瓦をふんだんにのせた、重厚かつ見栄えの良い2階建ての純和風住宅で、長年暮らしていたNさんご夫妻。築50年が経過した住まいは「すき間が空いたり、扉が閉まらなかったり」と、要所に不具合があり、すでに耐用年数が過ぎていたことを実感していた。また平屋に2階を増築していることもあり、「地震の時の揺れが大きく不安を感じていた」と話す。部屋数も多く9部屋あったが家族構成にも変化が訪れ、今ではご夫妻の2人きり。これから先の生活を見据え、より快適に安心して暮らしていくために、ご夫妻は愛着のある住まいの建て替えを決意した。

地域に根差した信頼の工務店

家づくりのパートナー選びは、地元の吉岡町に拠点を置く堤建設に迷うことなく依頼した。というのもご主人と同社の会長は旧

知の仲。会長も自身の家を建て替えており、「新しい家はいいぞ」と、新居の快適さをご主人に話していたそう。「地元の工務店だから何かあった時にすぐに力になってもらえる」と、全幅の信頼を寄せるご主人。毎日のように建築現場の様子を見ていた奥さまは、「職人さんや業者さんが気持ちよく仕事をしてくれた」と感謝を口にした。

完成してまだ間もないN邸は、延床30坪の平屋住宅。落ち着いたある明るいブラウン系の外壁が、残された旧家の庭の植栽や塀と調和している。

将来を考えたバリアフリー対応

ご夫妻が希望したのは、明るさと暖かさ、



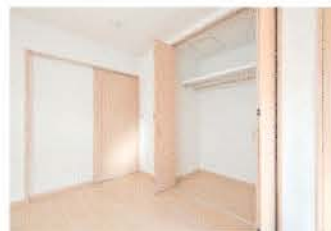
2面の開口が北側のキッチン明るく照らす。奥さまの希望でコーナーに食器棚を造作

そしてバリアフリーへの配慮。北側の玄関ドアを開けると、ゆったりとした廊下が左右に広がり、その両サイドには収納が充実している。トイレ以外、扉はすべて引き戸を使用。ご夫妻が多くの時間を過ごすワンフロアのLDKには7.5畳の和室を併設し、引き戸を開放すれば空間が連続する。「間取りは旧家とほぼ同じ



和室の引き戸を開放すればリビングと一体の空間に

なんです」と奥さま。住み慣れた動線を優先し、キッチンもまた使い慣れたガス火を採用した。これから家具や暮らしの道具を配



寝室のクロゼット内には季節ごとの衣替えに便利な2本のハンガーパイプを設置

置して新居で年越しを迎える予定。「平屋だからこれで老後も安心です。のんびり仲良く過ごしたいですね」。



担当者からひとこと(代表取締役社長・堤 安弘)

県内人口増加率トップクラスの吉岡町で、父親の代から地域に根差した家づくりに専念し、おかげさまで43周年を迎えました。住むほどに建ててよかったと感じてもらえる家づくりを心掛け、N様にも喜んでい

ただけるよう、両親の家をつくるような気持ちで真心を込めて建てました。これからもお客さまや現場と親身に向き合い、理想の住まいづくりを目指します。実邸サイズのモデルハウスも予約制にて公開中です。

Real estate preliminary report

掲載されている広告の有効期限は特別記載のない限り1月7日(水)までです。

福島産業 ☎ 027-251-0505

※詳しくは、(公社)首都圏不動産公正取引協議会のホームページの「不動産の公正競争規約」をご参照ください。

(有)石原工房

代表
石原 孝幸

HP ▶

Instagram ▶



■ 植栽と調和する白い外壁に木部がアクセントの平屋



■ 古民家風に仕上げた洗面室



■ 浴室にも音響熟成木材を使用



■ 無垢と漆喰の伸びやかな空間



勾配天井が開放的なリビングに大きな窓から明るい光が差し込む。こだわりの健康自然建材「音響熟成木材」と「幻の漆喰」を用い、相性抜群の大谷石のパーテーションが空間を緩やかにゾーニング。自然素材に覆われ、リラックス効果のある良質な住環境を実現。

Price | 価格の目安

2,500万円～

Area | 施工エリア

東毛エリア(桐生市・みどり市・太田市・館林市・邑楽郡)・伊勢崎市・前橋市・渋川市を中心に施工

Specialty | 得意分野

☐ 個性派住宅

☐ 自由設計

☐ 平屋造

☐ 自然素材

☐ 健康住宅

☐ リノベーション

Company | 工務店情報

みどり市笠懸町鹿3603-1

0277-46-8211

info@ishihara-koubou.com

■ 建設業許可群馬県知事(般-2)第21255号

■ 宅地建物取引業免許群馬県知事(3)第7345号

「音響熟成木材」と「幻の漆喰」にこだわる“空気のうまい家”

「家族がいつまでも健やかに暮らせるように」。そう願う石原工房の家づくりは、厳選した自然素材にこだわり、真の健康住宅を追求する。構造材や造作材に使用するのは、木が持つ本来の美しさを引き出すため、クラシック音楽を聴かせて熟成乾燥させた「音響熟成木材」。壁には空気中の化学物質を吸着・分解して、クリーンな室内環境に整える「幻の漆喰」を採用。ウイルスを分解する効果も実証されており、空気の質が問われる今の時代に当てはまる。

トータルコーディネートがかなう
同社は家づくりのプランの段階

から、植栽や駐車場などの外構計画まで含めて提案する。そうすることで建物と庭の統一感が得られるばかりか、予算も立てやすく、追加施工の手間や施工後の不具合も回避でき、メリットが大きい。また石原孝幸代表はライティングコーディネーターの資格を保有し、居住空間に適した光環境を設計。家族の健康に配慮した睡眠の質を高めるためのくつろぎの照明計画を提案してくれる。

“違い”がわかるショールーム
「ショールームで心地よい空気を感じてほしい」と語る石原社長。事務所併設の体験型ショールーム

は「音響熟成木材」と「幻の漆喰」に包まれ、自然素材のぬくもりに満ちた居心地のいい空間。足触りのいい浮造りの床材を敷き詰めたフロアに、造作キッチンや家具が配置され、吹き抜けにはブランコやボルダリングなどのプレイスペースもある。ぜひ素材や空気の違いを五感で体感してほしい。



■ アール壁とシューズクロークを備えた玄関

Column

地元工務店で家建てる魅力とは Vol.2

コストパフォーマンスに優れた家ができる

宣伝費を抑えてコストを下げる

家を建てるにあたって、やっぱり気になるのが費用のこと。家づくりの依頼先を地元工務店にすれば、建築費用を抑えたコストパフォーマンス(費用対効果)の高い家が可能となります。大手ハウスメーカーとの比較をしながら、地元工務店の



メリットを紹介します。

営業マンを配置し、全国的なブランド展開をしているハウスメーカーは、大規模な宣伝広告費や人件費が必要になります。

また、住宅展示場やモデルハウスに

多額の維持費がかかるため、建築費用にその分が上乗せされる傾向があります。経営規模が小さい地元工務店は、口コミや地域の信頼で仕事を得ることが多く、宣伝広告費や人件費を抑えられ、その分を住宅コストに還元できるのです。

一貫施工の工務店がおすすめ

中間マージンをカットできるのも大きな理由です。ハウスメーカーは通常、下請けや孫請け業者に工事を委託するため仲介手数料が発生します。ハウスメーカーに依頼しても工事を担当するのは地元の業者。それならば、自社で設計・施工を一貫して行う工務店に直接頼んだほうが、余分な費用を削減できるというわけです。

(株)武井建設

代表取締役社長
高橋 伸武



HP ▶



Instagram ▶



施工事例を
もっと見る ▶



■ 穏やかなグレイッシュ色でまとめたモダンなダイニングキッチン



■ 折上げ天井を施したリビング



■ 寝室の壁面を照らす間接照明



部屋の明かりがとまり、夕暮れ時に映える平屋は、大屋根に太陽光パネルを搭載したオール電化住宅。黒壁と石調のアクセント壁が上品な外観には深い軒とテラスが備わり、そこに配置したカフェテーブルが似合う。室内はゆとりある広さで暮らしやすいワンフロア。

Price | 価格の目安

坪65万円～(坪面積35坪の場合)
2,200～3,000万円



Area | 施工エリア

西毛、中毛、北毛(沼田市・渋川市・北群馬郡)など

Specialty | 得意分野

- ☐ 無垢・自然素材
- ☐ 自由設計
- ☐ デザイン
- ☐ 土地から探す
- ☐ 造作家具
- ☐ リフォーム・リノベーション

Company | 工務店情報

高崎市箕郷町生原1745

☎ 027-371-2488

✉ info@takei.co.jp

モデルハウス

高崎市箕郷町生原407-4

■ 建設業許可群馬県知事(般-4)第23057号

■ 宅地建物取引業免許群馬県知事(5)第6470号

デザイン×性能、満足度の高いオンリーワンの家づくり

「家づくりは作品」。武井建設が創業以来、変わらず大切にしているコンセプトである。

常に家族らしさを最優先した「オンリーワン」の家づくりに徹している。数多くの住宅や店舗の新築、改装の実績を誇る同社は、高橋伸武社長の気さくな人柄と豊富な知識による柔軟な提案力が好評。口コミや紹介による依頼が後を絶たないのは、住み心地の良さはもちろん、満足度の高い家づくりを実感できるからだ。

理想へ導く優れた提案力

「お客さんから学ばせてもらっている」と謙虚な姿勢の高橋社長。

丁寧なヒアリングとSNSを活用したイメージ画像の共有によって、住まい手の理想や要望を受け止め、創意工夫で可能な限り実現していく。着工後は建築現場にて、週に1度の打ち合わせを実施し、その場で細部を決定していくのが同社のスタイル。内装材の色合わせ、棚やコンセントの位置、造作家具の追加もお手のものだ。デザイン住宅としての評価も高いが、本質にあるのは奇をてらわず「いつまでも心地よく暮らせる家」。断熱・気密を高めたZEH仕様の省エネ住宅で、一年中快適な居住性と、建物の耐震・耐久、家族への安全性への配慮も万全だ。

洗練された平屋住宅を施工

写真は、子育て世代の平屋の住まい。収納の位置と容量を意識してスムーズな生活動線を目指したという施主。間接照明やダウンライトの配置にもこだわった。グレイッシュカラーを取り入れた洗練された空間は、センスの良さが光っている。



■ 玄関ホールのリブパネルがウオークインクローゼットの隠し扉に(右)

家族の思いを形にする オンリーワンの 家づくり



人気モデルハウス

子育てしやすい
カフェ風の家 **販売中**

当初価格 3,672 万円(税込)
特別割引
3,190 万円(税込)
当社売主につき仲介手数料不要!



見学受付中!

所在地: 高崎市箕郷町生原407-4、交通: 箕郷東小学校960m(徒歩12分)、箕郷中学校880m(徒歩11分)、土地面積: 193.15㎡、建物面積: 116.75㎡、間取り: 4LDK(ロフト部屋付き)、構造: 木造2階建、築年月: 令和4年6月、地目: 宅地、用途地域: 無指定、建ぺい率: 70%、容積率: 200%、設備: 駐車3台可、カフェテラス屋根付、墨り壁など、引渡し時期: 即時、取引態様: 売主、宅地建物取引業免許: 群馬県知事(5)第6470号

おかげさまで創立54年
TAKEI 株式会社 武井建設

建設業許可群馬県知事(般-4)第23057号 宅地建物取引業免許群馬県知事(5)第6470号
Tel.027-371-2488

高崎市箕郷町生原1745
✉ info@takei.co.jp

詳しくはホームページをご覧ください!
<https://www.takei.co.jp>





実力派工務店一覧

すみかくらぶは地元工務店を応援しています。

県央エリア		前橋市	沼田市	(有)建徳 沼田市下川田町484-2 ☎0278-23-7987	県西エリア		高崎市／富岡市／安中市 下仁田町	下仁田町	(有)ケイハウス 高崎支店：高崎市中上居町1812-E ☎027-386-5955
前橋市	(株)アッシュコーポレーション 前橋市元総社町1-3-10 ASH NSビル1F ☎027-254-5307		沼田市	(有)原住建／サイエンスホーム沼田店 本社・展示場：沼田市鍛冶町3941-15 ☎0278-25-4131	高崎市	(株)大熊住宅 高崎市高浜町1032-5 ☎027-343-5866	県東エリア		桐生市／伊勢崎市／太田市 みどり市
前橋市	(有)岩重工務店 前橋市紅雲町1-22-4 ☎027-224-8406		沼田市	ホビースタイル 角屋工業(株) 本社：沼田市栄町100-1 ☎0278-23-5321	高崎市	(株)小林建設 ギャラリー hinosumika：高崎市矢中町20-8 ☎027-386-5397	桐生市	(株)アーリーホーム 桐生市新里町新川1156-8 ☎0277-74-5400	
前橋市	スマイルホーム (有)恵那建設 前橋市下新田町356-3 ☎027-251-7588		渋川市	(株)荒木工務店 渋川市渋川2764-3 ☎0279-24-1181	高崎市	(株)コンクスハウジング 本社・モデルハウス〔イース〕：高崎市問屋町3-9-5 ☎027-370-6670	桐生市	QLASHISA (株)高草木工務店 桐生市広沢町1-2584 ☎0277-54-0417	
前橋市	(有)遠藤建設 事務所：前橋市粕川町新屋337 ☎027-285-4704		渋川市	(株)渋川工務店 渋川市阿久津174-3 ☎0279-23-0106	高崎市	(株)関工務所 高崎オフィス：高崎市新保町271-1 ☎027-386-3432	伊勢崎市	(株)エフアイホーム 伊勢崎市茂呂町2-2834-3 ☎0270-21-7575	
前橋市	(株)しのだ工務店 前橋市六供町5-1-2 ☎027-225-0510		渋川市	(株)土田工務店 TAKE一級建築設計室 渋川市渋川680-3 ☎0279-22-2793	高崎市	(株)武井建設 高崎市箕郷町生原1745 ☎027-371-2488	伊勢崎市	(有)杉内建設 伊勢崎市豊城町2251-1 ☎0270-25-7717	
前橋市	SHINKU HOME design FLAT HOUSE 前橋市若宮町2-10-1 ☎0120-8564-49		榛東村	(有)羽鳥製材所 北群馬郡榛東村山子田1439-1 ☎0279-54-5142	高崎市	チュウコウホーム (有)忠孝工業 本社：高崎市中島町71-10 ☎090-7286-9123	伊勢崎市	studio cube(株) (スタジオキューブ) 伊勢崎市田部井町2-1260-6 ☎0270-62-3854	
前橋市	田村建設(株) 前橋市古市町1-16-6 ☎027-251-5770		吉岡町	無垢の木と漆喰の家 (株)木万里 展示場：北群馬郡吉岡町大久保1333-2 ☎0279-54-8327	高崎市	CAFE HOUSE 巴座ホーム(株) 高崎市上佐野町583-3 ☎027-395-4657	伊勢崎市	大進建設(株) 本社：伊勢崎市平和町25-5 ☎0270-25-0775	
前橋市	(有)タムラホーム 前橋市富士見町横倉67 ☎027-288-3546		吉岡町	(株)柴崎工務店 北群馬郡吉岡町上野田1329-70 ☎0279-54-2310	高崎市	ビスコッティハウス (株)ディーワイブラン 高崎市新保町274-2 ☎027-370-0081	伊勢崎市	BAハウス (株)ビルドアーク 一級建築士事務所 事務所兼モデルルーム：伊勢崎市東小保方町1050-14 ☎0270-75-5397	
前橋市	ナベホーム (有)渡辺沖次郎商店 前橋市三俣町1-27-16 ☎027-231-0793		吉岡町	堤建設(株) 北群馬郡吉岡町小倉494 ☎0279-54-6386	高崎市	(株)山崎工務店 高崎市井野町674-1 ☎027-363-1962	伊勢崎市	(有)松本建設 事務所：伊勢崎市西小保方町526-1 ☎0270-62-7898	
県北エリア		沼田市／渋川市／榛東村 吉岡町／東吾妻町	東吾妻町	木暮建設(株) 吾妻郡東吾妻町大字郷原590 ☎0279-67-3038	富岡市	(株)岡田木材 富岡市上小林364-2 ☎0274-67-2587	太田市	(株)オザキ 太田市宝町886-1 ☎0276-31-9596	
沼田市	(有)靱城建設 沼田市材木町1326-12 ☎0278-22-2711		東吾妻町	福原建築(有) 吾妻郡東吾妻町大字奥田191 ☎0279-59-3701	富岡市	河野建設(株) 富岡市富岡236 ☎0274-62-3017	太田市	松浪建設(株) 太田市新島町744 ☎0276-45-1131	
沼田市	(有)大竹住建 沼田市横塚町1391-1 ☎0278-25-9192				安中市	野積建設(株) 設計監理一級建築士事務所 野積基子設計室 安中市宿1-9-23 ☎0120-69-4146	みどり市	(有)石原工房 みどり市笠懸町鹿3603-1 ☎0277-46-8211	
沼田市	金子建設(株) 沼田市利根町老神617 ☎0278-56-3029				安中市	(株)横山建設 安中市板鼻249-1 ☎027-382-1380			

Column

地元工務店で家建てる魅力とは Vol.3

土地から探せる、地域の気候風土に適した家

自然環境に合わせた断熱対策

平野部と山間部との標高差がある群馬県の地形は、関東の他県と比べても気候の差が大きいのが特徴。住む地域によって住環境もかなり変わります。地元工務店を選ぶ利点の一つは、その土地の気候風土や自然環境を生かした家づくりができることです。

例えば、強い日差しや高温多湿な気候に適した建材の選択、降雪エリアの断熱対策、強風に対する風の通り道を考慮した間取りや外構の工夫、地域の伝統や風土に合



わせた外観デザインなど、地域特有の家づくりに対応できるのは地元工務店の強みです。

地元密着ならではのサポート

地域密着型の工務店は土地勘にも優れ、施主が希望する立地条件の土地探しまで良心的にサポート。地元ならではの詳細な情報を提供できます。また不動産会社とのネットワークや地主とのつながりもあり、未公開の土地情報を持っていたり、良質な土地を紹介できたり。土地探しから設計・施工までを一貫して対応できる工務店なら、ワンストップ対応で安心かつスムーズな家づくりがかないます。土地と建物の総予算を考えたバランスの良いプランを提案してくれるでしょう。



実力派工務店応援キャンペーン協賛

Supporter

快適住まいのサポーター

快適住まいのサポーター とは

家に関してのさまざまなサービスを提供する企業や団体の紹介をしています。
理想のマイホームをサポートしてくれるベストパートナーを見つけてください。

総合住宅
資材



平方木材(株)

前橋市天川大島町1248 TEL.027-261-0216(代)
URL▶<https://www.hirakata-m.co.jp/>

すみぐらぶから

最新設備のプレカット工場ではCAD室から出荷場まで全ての工程が見学できるので、住宅用の木材がどのように加工されるのかが理解できる。見学の際には、同社のさまざまなサポート体制についても耳を傾け、家づくりで分からないことがあったら、気軽に相談するといいたいだろう。

資金



群馬銀行

前橋市元総社町194 ☎0120-13-9138
URL▶<https://www.gunmabank.co.jp/>

すみぐらぶから

複合型住宅ローン「DUALロード」は2本の住宅ローンの合わせ次第で、金利上昇リスクや返済負担の軽減が可能になる。今後の金利変動の対応へ大きな味方となるはずだ。病気や失業などの9種類の住宅ローン商品も組み合わせることができるのも特徴的。

資金



JAバンク群馬

詳しくはお近くのJA窓口またはホームページをご覧ください。
<https://gunma.jabank.org/loan/myhome/>

すみぐらぶから

JA住宅ローンは、住宅ローンの新規契約者や他金融機関から契約中の方に、住宅ローンの借入や借換とあわせて、他のローンをまとめて借入することができるのもおすすめポイント。
※ご利用に関しては、組合員加入のための出資(脱退時に返却可)が必要となります。
※ローンのご利用にあたっては、JAが指定する保証機関の審査が必要です。

資金

ずっと固定金利の安心【フラット35】

【フラット35】は第三者に賃貸する目的の物件などの投資用物件の取得資金にはご利用いただけません。外国籍の方が【フラット35】をお申込みになる場合は「永住者」または「特別永住者」の資格が必要です。

住宅金融支援機構

URL▶<https://www.flat35.com> お客様コールセンター ☎0120-0860-35
営業時間:毎日9:00~17:00(祝日、年末年始を除き、土日営業しています。)

すみぐらぶから

住宅金融支援機構は、民間金融機関と提携して長期固定金利住宅ローンを提供しているほか、住宅金融公庫時代から「技術基準」を定め住宅の品質向上を図ってきた。良いものを長く大事に使う、という家づくりの大きな潮流にそった動きだと言える。

住まいの
情報



群馬県企業局 団地課 住宅・商業用地係

前橋市大手町1-1-1(群馬県庁28階) TEL.027-226-3955
URL▶<https://www.pref.gunma.jp/>

すみぐらぶから

群馬県企業局が開発した「ふれあいタウンちよだ」及び「板倉ニュータウン」は、閑静な住環境で、住む人を優先した街づくりを行っており、快適で安心・安全な暮らしを望む人にお勧めの住宅団地だ。地盤強化が行われ、上下水道やガス管も引き込まれており、費用を抑えることができる。

住まいの
情報



ぐんま住まいの相談センター(群馬県住宅供給公社)

前橋市紅雲町1-7-12 TEL.027-210-6634 URL▶<https://www.gunma-jkk.or.jp/consultation>
営業時間:月~金曜日 9:30~15:30 休業日:土曜日・日曜日・祝日・年末年始休業

すみぐらぶから

県民のより良い住まいづくりを目的に設けられた「ぐんま住まいの相談センター」は、住まいづくりに関するさまざまな問題を扱い、豊富な情報を元にサポートしている。住宅建設に関する請負契約の解除、賃貸住宅退去時の原状回復のほか、空き家に関する相談も対応可能だ。

住まいの
情報



群馬県消防保安課

前橋市大手町1-1-1 TEL.027-226-2250
URL▶<https://www.pref.gunma.jp/page/8082.html>

すみぐらぶから

住宅用火災警報器は、火災時に命を守る重要な設備だ。一方、義務化で住宅に当然のように設置されており、住人がその存在に気付いていないケースもある。電池式なので、一定期間がたつと機能しなくなるから要注意だ。まずは設置を確認し、必要な点検や交換を行って、万に備えよう。

総合住宅
資材



群馬県環境森林部 森林局 林業振興課 県産木材振興係

前橋市大手町1-1-1 TEL.027-226-3240
URL▶<https://www.pref.gunma.jp/site/hojokin/198891.html>

すみぐらぶから

群馬県環境森林部森林局では、県産材の需要拡大と2050年の温室効果ガス排出量ゼロを目指して「ぐんまゼロ宣言住宅促進事業」を推進しています。県産木材を使って環境性能の高い住宅づくりをしたい方はぜひ知ってほしい制度です。

住まいの
情報



前橋市役所 都市計画部 区画整理課

前橋市大手町2-12-1 TEL.027-898-6912
URL▶<https://www.city.maebashi.gunma.jp/soshiki/toshikeikakubu/kukakuseiri/gyomu/1/42358.html>

すみぐらぶから

保留地は、公共施設が計画的に整備され、生活がしやすい利便性の高い立地にあることが魅力。一般の家庭も購入のチャンスがある。新たに整備された土地で地域を作り上げる楽しさもあるので、土地選びの候補に加えてみてはいかがだろうか。最新情報は直接問い合わせを。

Column

地元工務店で家を建てる魅力とは Vol.4

建てた後も「かかりつけ医」としての長いお付き合い

アフターケアもすぐに対応

家は一度建てたらそれで終わりというものではありません。長く快適に住み続けるためには定期的なメンテナンスが必要になります。地域に根差した工務店であれば、建築時だけでなく、それから先のアフターケアにも力を注ぎます。地域の住まいを見守り続け、少しの不具合やちょっとした補修の依頼にも、すぐに駆けつけて対応してくれる安心感があります。

リフォームも任せられる安心感

家は30年、40年と住み続けていく中で、ライフステージに合わせてアップデートをしたいと思うこともあるでしょう。特にリフォームに関

しては、家を建てた工務店に依頼するのが理想的です。建物の構造や土地の特性、さらには住まう家族のライフスタイルまで把握しているため、適切な修繕や改善が可能だからです。例えば、浴室やキッチンなどの水まわりの改修から、エコ設備の導入、家族の変化に伴ったバリアフリー化、家の減築や増改築など、リフォームの大小に関わらず、何でも相談することができます。

いわば、住まいを長く支え続ける「かかりつけ医」のような存在。住宅に関する困りごとを気軽に相談できるような頼れる工務店が身近にあれば、日々の暮らしの安心感が格段に違ってくるでしょう。



ぐんまの空き家



「空き家・空き地のお悩み」 受付窓口サービスの現状



上毛新聞すみかくらぶ編集室は2022年4月から、住む人がいなくなったり、相続した空き家や土地についての悩みを受け付け、専門家へ橋渡しをする「空き家・空き地のお悩み受付窓口」を開設しています。これまでに243件の相談が寄せられており、内容はさまざま多岐にわたります。

今回は、利用してみようと考えている人に向けて、どんなお悩みが編集室に寄せられているか、実際に解決したケースはあるのかなど、詳しくお伝えします。

Q1「空き家・空き地のお悩み受付窓口」 には、どんな内容が寄せられて いますか。

A 最も多いのは、所有している空き家・空き地の売却希望ということで、連絡をくださるケースです。およそ9割の人が該当します。2024年4月より相続登記が義務化されたこともあり、関心が高まっていると感じます。

所有物件の賃貸や管理を希望、相続の手続きがまだ済んでいないのでどうすべきか、古い住宅の解体をお願いしたい、などの内容もあります。どうしていいかわからないので一緒に考えてほしい、という相談希望の人も多いです。



Q2 どういった方が 利用されていますか。

A 群馬県内に空き家・空き地を所有している県内在住の人が多です。県内に空き家を所有している県外在住者もいます。

該当の物件所在地の市町村別でいうと、前橋市、高崎市、桐生市、伊勢崎市、渋川市の順で、件数が多くなっています。

以前はご自身が相続してから時間がたってしまう、というケースが多かったのですが、最近は相続されて間もない人からの相談も増えてきました。現在、居住中の家を売りたいの



で、査定してほしいという人もいます。空き家・空き地になってからの時間がたっていないほうが、選択肢が増えるため、解決への道のりがスムーズです。早めの相談をおすすめします。

Q3 これまで、寄せられたお悩みが 解決に至ったケースはありますか。

A 受付窓口を開設してから時間が経過するにつれて、解決した案件が増えてきています。

例えば、所有していた空き家の管理がままならなくなり、管理を代行してもらいつつ、売却も視野に入れて相談したというケース。伸び放題だった木や雑草を片付けて、数ヵ月の管理代行の後、売りに出し、買い手がついたとのことでした。

また、相談から売却成立まで、2か月以内でスピード解決したというケース。早く売りたいという強い希望がある土地で、ユーザーも満足してくださったようです。このほかにも、さまざまなケースがあります。

いずれの場合も、寄せられた悩みに「相談に乗れます」と手を挙げた「ぐんま空き家のお悩み解決隊」に参加している会社のサポートで、実際に解決に導かれました。解決隊は不動産会社やリフォーム会社、工務店、駐車場の管理・運営会社、行政書士などで構成されており、それぞれの分野で実績を持つ専門家です。安心して悩みをお寄せください。個人情報を守りながら、専門家のサポートを受けるきっかけを見つけられます。サービスは無料でご利用できます。

下記の専用フォームからお申し込みを受け付けています。フォームでの入力に不安がある人は、電話でも受け付けています。

専門家のアドバイスが受けられる良い機会です。ぜひご活用ください。



お問
い合
わせ

「空き家・空き地」お悩み受付窓口
専用申し込みフォーム



【お電話での相談・お申し込みは】
TEL.027-254-9951 (平日9:00~17:00)

※写真はイメージです

ぐんま空き家のお悩み解決隊



「ぐんま 空き家のお悩み解決隊」は、不動産会社や工務店、リフォーム会社、金融・法律の専門家など、幅広い業種による空き家解決の「サポーター」です。



空き家は活用次第で「資産」に代わります。まずは専門家に相談してみてもいい。

(有)建友ホーム

住まいの終活・生前整理

税理士・司法書士
相続手続きの案内や遺言書の作成、税理士・司法書士などの専門家が対応します。

ケアマネジャー
高齢者を介護し、介護施設での生活をサポートする方々やご家族の方には、ケアマネジャーがサポートをおこないます。不要なモノの処分や整理は専門家に任せ下さい。

買取・不要品処分
ご遺品の整理や処分、不要品の処分、買取、売却など、お気軽にご相談ください。

不動産査定
高価な財産である不動産の価値を知ることは大切なことです。いざというときに備えて専門家に相談しましょう。

不動産の査定や売却、解体など「住まいの終活・生前整理」をサポート。「終活ライフケアプランナー」がお客様の悩みを聞き、適切なアドバイスを行います。税理士やケアマネジャー、不用品処理など各分野の専門家と連携し、皆様のお悩みを解決します。

代表取締役 森田 裕
沼田市上原町1716-31
TEL.0278-23-7075
https://kenyu-home.com/
kenyu@taupe.plala.or.jp

主な業務・相談内容	主な対応エリア
○不動産の買取 ○不動産査定 ○リフォーム	○群馬県全域 ○沼田市 ○片品村
○空き家の相談 ○遺品整理 ○解体	○川場村 ○昭和村 ○みなかみ町

群馬県住宅産業協会会員 群馬県住宅研究会会員 JBN(工務店の全国ネットワーク)
群馬県学校生活協同組合指定店 住宅保証機構(株)保証制度登録店 宅地建物取引業/群馬県知事(第5984号)

(株)山口不動産

不動産の生涯パートナー

土地・空き家 買います!

査定無料

私たちが担当します!

査定総数 3,641件

当社は不動産売却専門会社です。不動産の価格査定・売却には自信があります!昭和55年に創業し、地域の皆様に支えられてきました。不動産にかかわる、相続、税金等を総合的にサポートさせていただきます。

前橋市天川大島町42-1
027-225-2103(前橋本店)
藤岡市藤岡1504-27
0274-50-4445(藤岡店)
https://www.y2103.com/
maebashi@y2103.com

主な業務・相談内容	主な対応エリア
○不動産の売却 ○不動産査定 ○空き家の相談	○群馬県全域 ○前橋市 ○高崎市
○空き家の管理 ○空き家バンク ○相続相談	○渋川市 ○藤岡市 ○吉岡町

群馬県知事(11)第2930号 前橋市空家活用センター登録
(一社)群馬県宅地建物取引業協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会

大澤屋グループ 空き家価値創造研究所(株)

古くから...面倒だから...など
お家の売却・活用を諦めていませんか?

負動産を富動産へ

活用 売却 解体 リフォーム 残地物撤去

これらのお悩みは空き家価値創造研究所へお任せください!

本事業責任者の大野が、空いた実家をどうするかに悩んだことをきっかけに立ち上げました。実際に不動産会社・リフォーム会社では解決できないことを体験したからこそ、同じ悩みを抱える所有者様に提案したいと考えております。放置され、見捨てられ忘れられていく資産を見つめ直し、再び誰かの生活を豊かにするため取り組んでおります。

代表取締役 大河原 秀之
渋川市半田1832-18
TEL.0279-33-9015
ono@osawaya.co.jp

主な業務・相談内容	主な対応エリア
○不動産業務全般 ○不動産の買取 ○不動産査定	○群馬県全域 ○前橋市 ○高崎市
○リフォーム ○空き家バンク ○不用品の処分	○伊勢崎 ○渋川市 ○吉岡町

宅地建物取引業/群馬県知事(1)8046号

アイタウン不動産

売却 土地 建物 賃貸

相談無料 無料査定

アイタウン不動産にお任せください!

当社は高崎市飯塚町にて、平成25年より不動産業を営んでおります。主な業務内容としては、不動産の売却・賃貸・管理となります。空家や空き地の活用方法のご相談・売却査定・広告掲載など、当社は全て無料にて行っておりますのでお気軽にご相談ください。

宅地建物取引士 堀口 正樹
高崎市飯塚町1776-22
027-370-3933
www.takasaka-itown.com
info@itown.moo.jp

主な業務・相談内容	主な対応エリア
○不動産業務全般 ○不動産の買取 ○不動産査定	○高崎市 ○前橋市 ○藤岡市
○不動産の相談 ○相続相談 ○税金相談	○安中市 ○榛東村 ○玉村町

宅地建物取引士 住宅ローンアドバイザー 不動産投資アドバイザー 土地活用プランナー
賃貸不動産経営管理士 公益社団法人 不動産保証協会

リフォーム工房(株)スカワ

空き家のリフォームは当社にお任せください!

一級建築士と宅建士が連携し、物件探しから建物の価値評価、リフォーム施工までワンストップでサポート。構造・設備・法適合を徹底チェックし、物件価格と改修費をまとめてご提案できます。

創業60年、地域密着の一級建築士事務所です。空き家売却時は、既存住宅状況調査技術者が住宅を診断し、物件の信頼性を高めます。空き家購入時は、リフォーム一体ローン支援、リフォーム費用の算出、フラット35リノベ適合証明までサポート。お早めにご相談ください。

代表取締役 須川 光一
高崎市倉賀野町1717番地
027-346-1849
https://sukawa-reform.com/
sukawa@kuragano.com

主な業務・相談内容	主な対応エリア
○不動産業務全般 ○住宅診断 ○建築	○群馬県全域 ○前橋市 ○高崎市
○リフォーム ○古民家再生 ○空き家の相談	○伊勢崎 ○安中市 ○玉村町

一級建築士事務所登録群馬県知事第3762号、建設業許可群馬県知事(般-3)第667号
宅地建物取引業許可群馬県知事(1)第7918号、(一社)群馬県宅地建物取引業協会

ぐんま空き家のお悩み解決隊 一覧

不動産会社や工務店、解体会社、金融・法律の専門家など、幅広い業種による空き家・空き地解決の「サポーター」です。

県央エリア

- 前橋市 エニシア不動産管理(株) TEL.027-230-8220 不動産全般
- 前橋市 (株)ステッチ TEL.027-225-5100 不動産全般
- 前橋市 ニチゼン住宅プラザ(合同) TEL.027-226-6384 空き家相談
- 前橋市 (株)山口不動産 TEL.027-225-2103 不動産全般

県北エリア

- 沼田市 (有)建友ホーム TEL.0278-23-7075 空き家相談
- 沼田市 ヒカリホーム(株) TEL.0278-25-4691 不動産全般
- 渋川市 大澤屋グループ 空き家価値創造研究所(株) TEL.0279-33-9015 空き家利活用
- 渋川市 行政書士小鮎事務所 TEL.0279-22-1589 空き家相談

県西エリア

- 高崎市 アイタウン不動産 TEL.027-370-3933 不動産全般
- 高崎市 (株)阿久津都市開発 TEL.027-388-0390 不動産全般
- 高崎市 アライブ不動産(株) TEL.027-395-0517 不動産全般
- 高崎市 (株)駐車場をさがせ TEL.027-328-8401 空き家相談

県東エリア

- 伊勢崎市 不動産相続の相談窓口(株)ミラージュ TEL.0270-27-8777 不動産全般



解決隊の詳しい情報はこちら
お問い合わせはすみくらぶ 編集室
TEL.027-254-9951



マイホームニュース

My Home News

イベント情報一覧

■ 期間限定開催

- 01 | 12/18(木)~1/31(土) 床下から後付け床暖房・床冷房ご相談会 (藤岡市)
- 02 | 12/20(土)まで 実績1000棟超!工場・倉庫 設計相談 (太田市)
- 03 | 12/20(土)・21(日) 土地の探し方・買い方セミナー (伊勢崎市)
- 04 | 12/21(日)まで センスのいい家づくり相談会 (伊勢崎市)
- 05 | 12/26(金)まで 一級建築士の新築・リフォーム 無料相談 (前橋市)
- 06 | 1/17(土)まで スマートハウス 見学・相談会 (伊勢崎市)
- 07 | 1/22(木)まで 家づくり間取りと予算の無料相談会 (榛東村)
- 08 | 2/19(木)まで 家づくりの先輩の家 見学会 (渋川市など)
- 09 | 毎週土曜・日曜 設計士との無料家づくり相談会 (桐生市)

■ 随時開催

- 10 | 20代・30代の家づくり相談会 (前橋市)
- 11 | 上質の古民家再構築ご相談ください (前橋市)
- 12 | 大幅広いリフォームに対応します (前橋市)
- 13 | エコノミーで人気の平屋住宅 (前橋市)
- 14 | スタジオループ 家づくり相談会 (板倉町など)
- 15 | 古民家改築・解体相談 (吉岡町)
- 16 | 古民家と暮らしをリノベする会社 (藤岡市)
- 17 | 冬のOM体感 (安中市)
- 18 | 和モダンモデルハウス 見学 (前橋市)

04 | 伊勢崎市



センスのいい家づくり 相談会 12/21(日)まで 予約制

田部井町で開催。せっかくなら「センスのいい家」にしませんか?新築・リフォーム、オーダー家具也大歓迎。「価格が高い?」そんなことはありません。お気軽にご相談を。

studio cube

伊勢崎市田部井町2-1260-6
TEL.0270-62-3854



05 | 前橋市



一級建築士の新築・リフォーム 無料相談 12/26(金)まで 予約制

一級建築士の立場から、新築・リフォームで、コストと性能のバランスやよりよいプランなどを一緒に考えます。モデルルームも見学可!ぜひお気軽にご相談ください。

あおいんく建築設計 一級建築士事務所

前橋市上新田町11-1
TEL.027-212-9190



06 | 伊勢崎市



スマートハウス 見学・相談会 1/17(土)まで 予約制

SMART HOUSE+α
スマートハウスに個性を+αした設計をご提案します。デザインと性能にこだわった家、新築からリフォームまでご相談ください。

HUG DESIGN 一級建築士事務所

伊勢崎市境萩原1746-3
TEL.0270-75-6893



01 | 藤岡市



床下から後付け床暖房・床冷房ご相談会 12/18(木)~1/31(土)お電話にて随時対応 予約制

30年保証の本格的温水式床暖冷房が床下から後付け出来ます。床下点検口から床下に入って工事をしますので、お客様は普通に生活をしながら床暖冷房が取り付けられます。ヒートポンプ熱源は冬には床暖房で夏は床冷房が使用できます。

ヒーティングサービス

藤岡市小林496-8
TEL.0274-50-1237



07 | 榛東村



新築もリフォームも!予算の無料相談会 1/22(木)まで 予約制

新井のモデルハウスで開催。参加無料。お客さまの要望に合わせた高性能なデザイン住宅を提供しています。予算内におさめる方法や使いやすいつ間取り、住宅性能の考え方など伝授します。

羽鳥製材所

北群馬郡榛東村山子田1439-1
TEL.0279-54-5142



02 | 太田市



実績1000棟超!工場・倉庫 設計相談 12/20(土)まで 予約制

設計事務所に依頼すると、総工事費の圧縮に繋がるのをご存じですか?平均15~30%のコスト削減に成功!専門的知見より、複数の施工者から最も安い業者を選定。補助金サポートも充実。

アークプランニング設計事務所

太田市東矢島町1363-1
TEL.0276-49-1181



08 | 渋川市など



家づくりの先輩の家 見学会 2/19(木)まで 予約制

弊社で建てたお施主さんの家を見学できます。設計室を併設、自然素材と伝承技術のデザイン住宅が得意です。こだわりたいのに予算面がきびしくお悩みの方、ぜひご相談ください。

土田工務店 TAKE一級建築設計室

渋川市渋川680-3
TEL.0279-22-2793



03 | 伊勢崎市



土地の探し方・買い方セミナー 12/20(土)・21(日) 予約制

「賢い土地探し」を学びませんか?建築会社だから知っている建物条件に合った土地選びのマル秘情報をお伝えします。

大進建設

伊勢崎市平和町25-5
TEL.0120-85-3341



09 | 桐生市



設計士との無料家づくり相談会 毎週土曜・日曜 予約制

住まいのことで悩んでいることはありませんか?家づくりのプロ「設計士との90分無料相談会」にご相談ください。詳細はHPで確認。下記のコードからも予約できます。

高草木工務店

桐生市広沢町1-2584
TEL.0277-54-0417





10 | 前橋市

20代・30代の家づくり相談会
随時 予約制

タムラホームなら、予算内での完全自由設計×工務店だからできる家づくり。ハウスメーカーに劣らない断熱性と快適さには自信があります。ぜひお気軽にご相談下さい。

タムラホーム

前橋市富士見町横室67

TEL.027-288-3546



15 | 吉岡町

古民家改築・解体相談
随時 予約制

水回りなどの部分改築から、耐震・断熱改修工事を行う大規模改築まで古民家のことならお任せください。解体の場合、古材の買い取りも行います。お気軽にご相談ください。

木万里

北群馬郡吉岡町大久保1333-2

TEL.0279-54-8327



11 | 前橋市

上質の古民家再構築ご相談ください
随時 予約制

自然素材の家づくりとともに古民家再構築にも取り組み、既に二十数棟もの実績を挙げています。リフォームから新築までお気軽にご相談ください。詳細等HPをご覧ください。

林藤ハウジング

前橋市敷島町248-9

TEL.027-234-4060



16 | 藤岡市

古民家と暮らしをリノベする会社
随時 予約制

米軍ハウスと昭和レトロがミックスされた展示場は唯一無二、そんな住まいは新築物件にはない喜びが感じられます。今後の建築の参考に詳細等HPもご覧ください。

いえまもり 福島建業

藤岡市神田1167

TEL.0274-24-5568



12 | 前橋市

大幅広いリフォームに対応します
随時 予約制

特殊技術を身に付けた職人が在籍しているため、新築はもちろんリフォームは当社が最も得意とするところです。お気軽にご相談ください。詳細等HPもご覧ください。

ムラタ

前橋市西片貝町3-268

TEL.027-224-6081



17 | 安中市

冬のOM体感
随時 予約制

陽だまりの暖かさを感じられ、家中の温度差のない健康的でシステムがシンプルなOMの家の展示場です。太陽熱利用で感じられる暖かさや無垢素材を体感ください。

野積建設

安中市宿 1-9-23

☎0120-69-4146



13 | 前橋市

エコノミーで人気の平屋住宅
随時 予約制

25坪自由設計、全て含めて1,980万円(税込)。格安良品の注文住宅です。弊社モデルルームにお越しいただき「ここまで含んでこの価格!」を実感してください。

ナベホーム 渡辺冲次郎商店

前橋市三俣町1-27-16

TEL.027-231-0793



18 | 前橋市

和モダンモデルハウス 見学
随時 予約制

南町1-4-20で開催。見学受け付け中。来場者が直接見て、素材や仕様を比較検討できるよう造りました。「同じような家・間取りにしたい」という施主さんが続々建てています。

岩重工務店

前橋市紅雲町1-22-4

TEL.090-8744-5466(予約専用)



14 | 板倉町など

スタジオループ 家づくり相談会
随時 予約制

家づくりのスタートで悩んでいることありませんか?設計事務所は身近な相談室です。各分野の専門家4人がサポート!お気軽にご連絡ください。HPもご覧ください。

studioLOOP建築設計事務所

邑楽郡板倉町朝日野3-8-4

TEL.0276-82-5730



ぐんまゼロ宣言住宅・グループ紹介

「Zero2050つながる家」です。(一社)群馬県木造住宅産業協会で結成し、県内に建てた「つながる家」仕様の施工実績は40棟以上です。ぜひご相談下さい。

群馬県環境森林部林業振興課

前橋市大手町1-1-1

TEL.027-226-3241



LINE 公式アカウント

友だち募集中

LINEの「友だち追加」から、ID検索するか右記コードをスキャンしてください

@272unjai



住まいの 最新情報

情報提供会社に問い合わせの際は
「すみかくらぶを見て」と付け加えると、
詳細がスムーズになります。

ひとりで悩んでいませんか？
ぜひ一度御相談ください！

かんたん
無料査定

持ち家 空き地 アパート 農地 山林

片付け不要
ラクラク
売却

家を買い取り!!

リブライズエステート(株)

地域密着の安心で全力サポート!

0120-61-5071



群馬県知事免許(2)第7364号 〒372-0817 伊勢崎市連取本町140-3 TEL.0270-61-5071 9:30~18:30/水曜休

北毛開発 売地 住宅情報

詳しくは
お問い合わせ
ください

北橋町箱田

地目/宅地、無指定
建:70%、容:200%
築55年、4K、木造平家建て
リフォーム歴有、即入居可
南向き、駐車場2台、物置有
500万円
土:228.18㎡(69.02坪)
建:74.48㎡(22.53坪) 売主

榛東村山子田

地目/雑種地、1種中高
建:50%、容:100%
全11区画(残4区画)、造成完了済
明渡し可、公共下水、平野区画
北小400m、榛東中700m
680万円
249.38㎡
(75.44坪) 売主

吉岡町上野田

地目/畑、無指定
建:70%、容:200%
全8区画(残1区画)、造成完了済
即引渡し可、道路幅員6m
明治小700m、吉岡中600m
800万円
236.64㎡
(71.58坪) 売主

渋川市中村

地目/宅地、1種住居
建:60%、容:200%
全9区画(残2区画)、造成完了済
平野区画、渋川伊香保IC約500m
豊秋小1,900m、渋川中2,700m
800万円
279.81㎡
(84.86坪) 売主

吉岡町下野田

地目/畑、無指定
建:60%、容:200%
全3区画(残2区画)、造成完了済
即引渡し可、明治皮膚科様西側
明治小550m、吉岡中750m
900万円
303.78㎡
(91.89坪) 売主

渋川市行幸田

地目/畑、2種住居
建:60%、容:200%
全4区画(残3区画)、即引渡し可
豊秋小1,000m、渋川中2,000m
とりせん渋川店から西に150m
1,160万円
303.37㎡
(91.76坪) 売主

渋川市石原

地目/宅地、商業地域
建:80%、容:400%
住宅用地、駅前児童公園すぐ東
豊秋小1,900m、渋川中2,700m
バス渋川店500m、豊秋小900m
1,565万円
304.47㎡
(92.10坪) 仲介

渋川市渋川(下ノ町)

地目/宅地、準工業
建:80%、容:400%
四ツ角交差点南東、北道路
住宅、事業用地検討可
北小800m、貸地相談可
2,000万円
435.98㎡
(131.88坪) 仲介

渋川市渋川(坂下町)

地目/宅地、準工業
建:60%、容:200%
築19年、4LDK、軽量鉄骨造
2階建、内部状態良好、接道6m
パナホーム施工、駐車場2台
2,380万円
土:212.37㎡(64.24坪)
建:132.47㎡(40.07坪) 仲介

北毛開発 群馬県知事(14)1459号 TEL.0279-22-3374
株式会社 北毛開発 FAX.0279-22-3354 ■https://www.hokumou.co.jp
■渋川市石原320-2 ■hk-ksge@poem.ocn.ne.jp

子供に迷惑をかけないために!!

空き地・空き家セミナー

税金いつまで
払う?!

何とか
活用したい!!

空き地や空き家に関する悩みをお持ちの皆様へ。

専門家を招いて、空き家につながるセミナーと
個別相談会を開催いたします。

この機会にぜひご参加ください。

解決事例が
多数あります!

参加無料
定員80名

2026年

1月17日(土)

13:30~16:30

場所 上毛新聞社上毛ホール

前橋市古市町1-50-21 ※スケジュールは都合により変更される場合がございます。予めご承知ください。



※写真はイメージです

おたのしみ抽選会も
あります!

「おおきやラーメン」の
みそラーメンが当たる
かも!?

空き家セミナー

講演「実家が空き家になったらどうする?」

講師/ひろかね行政書士事務所 廣兼 喜久恵氏



すみかくらぶ「空き家のお悩み解決事例」紹介

2022年4月に開設したすみかくらぶ「お悩み相談室」には約200件の相談が寄せられています。
解決隊に加盟する不動産会社などによって、空き家問題が解決した事例を紹介します。

個別セミナー

行政書士や不動産会社などの専門家が、空き地・空き家のお悩みについて具体的なアドバイスを
行います。

お申し込み・
問い合わせ先

上毛新聞社すみかくらぶ編集室
ぐんまの空き家お悩み解決隊 係 (平日9時~17時)
TEL.027-254-9951

予約、申し込みフォームは
こちら



主催: 上毛新聞社

家を建てる人必読の最新版

地元工務店・リフォーム会社・建築家 など

全100社以上掲載!

お申し込み方法

ホームページから

パソコン
ホームページ右上の
「工務店カタログ無料プレゼント」から

すみかくらぶ

スマートフォン
右記コードを読み込み
請求フォームへアクセス
または、ホームページ右下の
「カタログ無料送付」タブから



はがき・FAX

①氏名 ②郵便番号 ③住所 ④電話番号 ⑤年齢を
ご記入の上、以下の宛先へお申し込みください。

※応募の個人情報につきましては、カタログ送付以外の目的は一切使用いたしません。

上毛新聞社 営業局
すみかくらぶ工務店カタログ係

〒371-8666 前橋市古市町1-50-21 FAX.027-253-9999

無料 プレゼント!!

