

住みたいが見つかる、群馬。

すみかくらぶ

【特集】
・モデルハウス
・ぐんまの空き家

編集
発行

上毛新聞社営業局

〒371-8666 前橋市古市町1-50-21

TEL.027-254-9951

✉ sumika@raijin.com

第1.3木曜日 発行

vol.1339



酷暑でも快適なセルローズファイバー断熱材の家 太陽光と蓄電池で電気を自給自足の「HIRAYAの暮らし」



House data

【家族構成】夫、妻、長男
【施工・設計】オネスティーハウス(株) 石田屋

ユーザー紹介: 2面へ

Panasonic × オネスティーハウス 石田屋

パナソニックビルダーズグループ 全国コンテスト 13年連続 第1位

創業120周年 全棟GX住宅に 特別企画 10/31まで

GXとは、化石燃料中心の社会を、再生可能エネルギー中心の持続可能な社会へ変革する取り組みのことです

オネスティーハウス石田屋だけのオンリーワン企画

お客様負担0円で
太陽光と蓄電池を設置!

新登場 エネ得放題 + Plus

初期費用を抑えて、今話題のGX住宅を!
自給自足で電気代がずっと大幅に節約!



キレイな室内空気と高い断熱性能
エアコン1台で快適生活!

省エネ健康住宅

Prima eco

25坪 1,750万円 [1,925万円]

35坪 1,990万円 [2,189万円]

自由設計
天井高2.7mの大空間が可能!
繰り返しの地震にも強い構造!
オールパナソニック製品採用!
高い断熱性能!

エネ得放題プラス&S
蓄電池があるから
もしもの災害時の
停電でも電気が使える!

創業120周年 特別企画
エネ得放題 + Plus
ホームエネルギーマネジメントシステム AISEG 3 搭載
お客様負担0円で太陽光と蓄電池を設置!
1ヶ月8,980円の定額で
太陽光発電した電気を使い放題!
約14,989円分の
電気代のお得が続く!
毎月約6,009円以上も
電気代のお得が続く!
15年目以降は太陽光と蓄電池設備を
無償でお客様のものに!

※エネ得放題プラスは、太陽光発電パネルで発電した電気のみが使い放題です。シャワールームの電気が入ります。天候不良や周辺環境などの諸条件で発電できなかった場合は別途電気代が発生します。蓄電池の増設、V2Hの設置などは別途料金がかかります。※太陽光の設置容量は4kW、太陽光発電でまかなう電力量を平均377kWh/1ヶ月(自家消費分・蓄電池分)の場合、東京電力スマートライフプラン(2025年8月版)の売電データシミュレーションです。※燃料費調整費は含まれておりません。詳しくはお問い合わせください。※エネ得放題プラスはプリマ・プリマ・HIRAYA おひとりの暮らしの家に設置する場合、システム管理料が200,000円がかかります。

オネスティーハウス 石田屋
お電話・Webからご来場予約ができます
お気軽にお問い合わせください 0120-831-452

本庄展示場 高崎並榎展示場 太田展示場
高崎駅前展示場 藤岡本社展示場 前橋展示場
秩父展示場 熊谷展示場 寄居展示場

パナソニック
ビルダーズグループ
全国コンテスト
13年連続
第1位 受賞
ご来場予約





明るく広々としたワンフロアのLDK。動物好きなご夫妻は猫とミニアキットとハムスターを新居に迎え、居心地のいいリビング空間で共に暮らしている

地震に強いテクノストラクチャーが 高い天井で柱のない大空間LDKを実現



平屋モデルハウスに一目ぼれ

白い外壁に映えるアイスブルーの玄関ドアが印象的な住宅が、閑静な新興住宅街の二面道路沿いの敷地に建つ。施主は長男が産まれたばかりのご夫妻。先に家づくりを計画した奥さまの姉の紹介で、オネスティーハウス石田屋を訪れた。同社の複数のモデルハウスや完成見学会へ足を運ぶなか、「ここに住みたい」と一目ぼれしたのが平屋のモデルハウスだった。「担当営業の根岸さんが親切で話しやすく、たくさんの提案をしてくれた」と振り返るご夫妻。根岸さんが提案したのは日射を考慮したコの字型の平屋プラン。自身が住みたくなる間取りを意識したという。

明るく開放的な25畳の大空間LDK

広いリビングにアイランドキッチン配置した、明るい住まいを希望したご夫妻。5月に完成したばかりの新居は、地震に強いパナソ

ニックの「テクノストラクチャー工法」が、天井高2.7mの大空間を実現している。柱や間仕切りのない広々としたワンフロアのLDKは、中庭とつながる大開口から潤沢な日の光が差し込み、開放感に満ちた空間が広がる。白を基調とした内装に床や建具のナチュラルな木目を組み合わせ、グレーのクロスでアクセント。そこにご夫妻がセレクトしたソファやダイニングセット、カーテンをコーディネート。「キッチンに立つとフロア全体がよく見渡せます」と奥さまはほほ笑む。

タイルデッキの中庭に 心地よい光を招くコの字型の設計

新居で3カ月を過ごしたご夫妻に住み心地を尋ねると、酷暑続きの夏でも室内は快適そ



回遊できるアイランドキッチンとキッチン収納はオールパナソニック

のものだという。標準仕様の高性能セルローズファイバー断熱材が高い断熱効果に加え、調湿、防音効果を発揮。ご主人は「帰宅すると玄関に入った途端に心地いい」と話す。室内で過ごす時間の多い、子育て真っ最中の奥さまは「外に出ると暑さに驚く。外の音も気にならず静か」と、その効果を実感している。特筆すべきは、太陽光発電8.2キロワットと蓄電池6.7キロワットを導入したことにより、電気代がかかっていない点だ。さらに余剰電力を売電できているという。「冬の電気代がどうなるのか今から楽しみ」と、ご夫妻は期待を寄せている。



三方を壁に囲まれたコの字型の中庭はタイルデッキ仕上げで多目的で利用できる



中庭に面した日当たりの良い室内干しスペースは家事動線もスムーズ



見学すべき モデルハウスはココ! 16選!

実際の施工技術や最新の性能を体感できるモデルハウス。
ホームページや動画だけでは分からない情報がたくさん詰まっています。
担当者との相性も大切な要素。気軽に連絡してみましょう。

Area
県東

桐生市／伊勢崎市／太田市

見学大歓迎!新モデルハウス



経験豊富な女性スタッフが多く在籍。使いやすい間取りや家事動線の提案も得意です。小さなお子さまの見守りも対応。

プラン無料相談会開催中(予約制)



株アーリーホーム

モデルハウス 桐生市新里町新川1156-8 ☎0120-775-334

営業時間 9:00~17:00(要予約) 定休日 不定休



詳しくはコチラ

陽射し、動線、プライバシーが設計尽くされた家

伊勢崎市



こちらの展示場は伊勢崎市にございます。実際に見て、素材や設備だけでなく、いかに設計が大切なのかを体験してもらいたいリアルサイズのモデルハウスです。

インカラーアーキテクト INCOLORE ARCHITECTS

モデルハウス 伊勢崎市 ☎027-384-3601

営業時間 10:00~19:00(要予約) 定休日 水曜定休



詳しくはコチラ

地球が冷暖房する快適住宅

伊勢崎市



地中熱を活かし夏はひんやり涼しく、冬はほんのりとした温かさで、1年中素足で快適な暮らしを実現する『すこ基礎』×『心地ゆか』を是非ご体感ください。

ユニバーサルホーム伊勢崎店 株エフアイホーム

モデルハウス 伊勢崎市宮子町3602-1 ☎0270-21-7580

営業時間 10:00~18:00(要予約) 定休日 水・木曜定休・年末年始



詳しくはコチラ

木のぬくもりがあふれた空気のキレイなモデルハウス

伊勢崎市



心地よい暮らしとは「ココロ」も「カラダ」も健康であること。
機械に頼りすぎず、自然を利用して快適に暮らすための設計・手法が快適な暮らしの背景にある。「洗濯物を干すのがもう少し楽だったらいい」、「部屋の片づけに時間をかけたくない」など、「日々のアタリマエを楽しく」する工夫があるモデルハウス。
是非ご来場ください。

大進建設

モデルハウス 伊勢崎市南千木町5235-5 ☎0120-85-3341

営業時間 10:00~19:00(要予約) 定休日 不定休



詳しくはコチラ

理想の暮らしを体感!“平屋モデルハウス4棟”を同時公開中!

太田市



自然素材が生み出す、「夏は涼しく、冬はあたたかい」快適な暮らしを体感しませんか?太田市藪塚町にて、テイストや間取りの異なるリアルサイズのモデルハウスを多数公開中!
珪藻土の塗り壁や木のぬくもりを感じる床材、オリジナリティある造作家具など、暮らしのイメージが広がります。
リフォーム・リノベーションのご相談も承ります。

TAKATO HOME 株高藤建設

ショールーム 太田市寄合町110-2 ☎0120-37-2552

営業時間 10:00~18:00 定休日 火・水曜日・夏季休業・年末年始



詳しくはコチラ



太陽エネルギーを活用!光熱費3分の1の家づくり

前橋市



太陽エネルギーを、給湯と暖房に活かすハイブリッド・ソーラーハウス。自然素材を使用。カラダとココロ、家計にもやさしい家です。
見学・宿泊体験できます!



スマイルホーム (有恵那建設)

モデルハウス 前橋市下新田町356-3 ☎027-251-7588

営業時間 8:00~19:00(要予約) 定休日 日曜定休(見学・相談は日曜も可)



詳しくはコチラ

断熱・耐震リノベーションモデルハウス

前橋市



築49年の古家を劇的リノベーション!断熱・間取りの改修で、新築より3割安く、新築並みの性能へ。ぜひ来場予約の上、外観・内観の変化をご体感ください!

一級建築士のリノベーション。

ココリ/ベ 竹澤建材工業株

モデルハウス 前橋市天川原町2-248-9 ☎027-289-5151

営業時間 10:00~17:00(要予約) 定休日 火・水曜定休



詳しくはコチラ

木の家を見比べられる実邸型モデルハウス

前橋市



●畳リビングの家
木質感あふれる畳リビングの家。太陽の恵みを生かす「OMX」と蓄電池を搭載。随所に和の要素を感じられます。(写真左、右下)

●2階リビングの家
壁面に焼き杉を張った2階リビングの家。インナーガレージを設け、全館空調のパッシブエアコンを採用。広いバルコニーも見どころ(写真右上)



Home Builder TAMURA 田村建設株

モデルハウス 前橋市古市町の事務所近く ☎027-251-5770

営業時間 9:00~18:00(要予約) 定休日 水曜・祝日定休



詳しくはコチラ



エアコン1つで全館冷暖房×木の家

高崎市



グッドデザイン賞
4度受賞しています!

2007年 杉の家
2013年 コバケンLaBO
2017年 ギャラリー
hinosumika
2022年 S-box+



陽の栖 (株)小林建設 ギャラリーhinosumika

モデルハウス 高崎市矢中町20-8 ☎027-386-5397

営業時間 10:00~17:00(平日15:00迄) 定休日 水・木曜定休



詳しくはコチラ

日常と非日常をあいまいにする 新モデルハウス「Relaxras リラクラス」

高崎市



創業128年で培った「技術」と普遍的な「デザイン」。そしてGX志向型住宅をはじめとした「性能」。すべてが融合した美しいデザインの木の家です。

SEKI DESIGN ARCHITECT

(株)関工務所

モデルハウス 高崎市新保町70-3 ☎027-386-3432

営業時間 10:00~17:00(要予約) 定休日 水曜定休



詳しくはコチラ

子育てしやすいカフェ風の家【モデルハウス販売中】

高崎市



人気のモデルハウスの販売を始めます。35坪のリアルサイズ。ファミリー向けの間取りや動線をぜひ体験してください。

10月31日まで見学受付中



Takei (株)武井建設

モデルハウス 高崎市箕郷町生原407-4 ☎027-371-2488

営業時間 9:00~17:00(要予約) 定休日 不定休



詳しくはコチラ

床下から後付け床暖房。段差ナシ、温度差ナシ、安心アリ!

藤岡市



寒い廊下、洗面、トイレに床下から後付け床暖房を付けて暖かく快適な生活に変えませんか。当社モデルハウスで体感出来ます。

プロフェッショナル 本物の床暖房 (株)ヒーティングサービス

モデルハウス 藤岡市小林496-8 ☎0274-50-1237

営業時間 10:00~17:00(要予約) 定休日 不定休



詳しくはコチラ

強固な基礎と無垢材で 頑丈な「在来骨太住宅」

高崎市



無垢材にこだわり、国内外の銘木を適材適所に使用した家。木の香り・心地よさを存分に感じられる、職人技が際立つ空間です。檜の香り、ぜひ体感を!

山崎工務店

モデルハウス 高崎市井野町622-2 ☎027-363-1962

営業時間 9:00~17:00(要予約) 定休日 火曜定休



詳しくはコチラ

Area 県北

沼田市/渋川市

人とお財布にやさしい「エコ住宅」

沼田市



平屋モデルハウスが完成しました。天窗の光と職人技の和室、快適な回遊動線も魅力です。ご予約お待ちしております。

大竹住建

モデルハウス 沼田市横塚町1391-1 ☎0278-25-9192

営業時間 9:00~17:00(要予約) 定休日 不定休



詳しくはコチラ

リフォームもイメージできるモデルハウス

渋川市



暮らし続けることでアンティークのような味わいが楽しめる住まいを。リフォーム後もイメージできるモデルハウスを体験してください。

Cuis Garden (有)新保住建

モデルハウス 渋川市有馬618-10 ☎0279-22-2134

営業時間 8:00~18:00 定休日 不定休



詳しくはコチラ

【見学受付中】モデルハウスをお譲りします!

渋川市



モスグリーンの壁と木目の色合いが調和した、現し造りのリビング。浴室を2階に配し、機能的で無駄のない家事動線も見どころ。人気のJR八木原駅エリア

地元の工務店が創る ONLY ONE STYLE 堤建設(株)

モデルハウス 渋川市半田902-2 ☎0279-54-6386

営業時間 10:00~17:00(要予約) 定休日 不定休



詳しくはコチラ

モデルハウスに行ったらここをチェック!!

- ☑どんな点が工夫されているのか
- ☑間取りはどのようになっているか
- ☑得意分野や特徴は何か
- ☑デザインは好みに合うか
- ☑希望の予算内で建てられそうか
- ☑工法は何か
- ☑担当者の対応や説明が良かったか

WEB、SNSで 最新情報発信中!



WEB



Instagram



TikTok

公式LINE 友だち募集中!
@272unjai

LINEの「友だち追加」からID検索するか、上記コードをスキャンしてください



すみかくらぶ



県内の選りすぐりの会社を紹介！
ぜひ参考にしてみてください。

リフォーム リノベーション

をお考えの方へ



壁紙の一部交換から即対応 丁寧なフォローで紹介率9割



代表取締役
阿久津 順一



(株)エースワン

〒伊勢崎市田部井町2-638-1 ☎0270-62-0068

得意分野 □健康住宅 □古民家再生 □リノベーション
□介護(バリアフリー) □増減築 □エクステリア



工事エリア▶伊勢崎、前橋、太田、桐生を中心とした県内全域

女性プランナー中心のデザインで住まいと庭づくりを提案



代表取締役
鶴松 忠



(有)サウス・バイ・イーストエル・クラフト

〒高崎市菅谷町572-4 ☎027-372-2200

得意分野 □リノベーション □店舗 □エクステリア
□外壁、屋根塗装 □有資格者が在籍 □オール電化



工事エリア▶県内全域・埼玉県の一部

築150年の家を現代に住み継ぐ新旧が調和する古民家再生



代表取締役
深澤 孝慈



野積建設(株) 一級建築士事務所 野積基子設計室

〒安中市中宿1-9-23 ☎0120-69-4146

得意分野 □自然素材を使用 □古民家再生 □有資格者社員
□O.M.ソーラー □リフォーム □展示場



工事エリア▶西毛、中毛など

大胆なリノベーションと上質の古民家再構築



代表取締役
林 慧次郎



(株)林藤ハウジング

〒前橋市敷島町248-9 ☎027-234-4060

得意分野 □自然素材を使用 □省エネ □断熱、気密性の向上
□古民家再生 □耐震補強 □職人の高い技術力



工事エリア▶県内全域

地域に根差した工務店 全ての要望に即時対応



代表取締役
唐沢 美好



唐沢建設(株) LIXILリフォームショップ

〒高崎市下滝町343-3 ☎027-352-8140

得意分野 □リノベーション □補助金申請 □外構・エクステリア
□ZEH □間取り変更 □職人の高い技術力



工事エリア▶高崎市・前橋市・伊勢崎市・藤岡市・玉村町・埼玉県北部など

創業60年の地域密着リフォーム専門店



代表取締役
須川 光一



リフォーム工房 (株)スカワ

〒高崎市倉賀野町1717 ☎0120-827-026

得意分野 □断熱、気密性の向上 □間取り変更 □介護(バリアフリー)
□水回り □耐震補強 □リノベーション

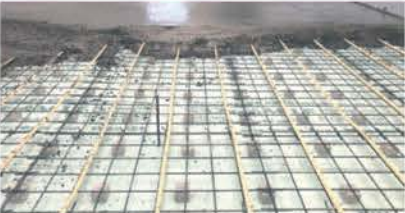


工事エリア▶高崎市近郊(車で30分圏内)

太陽光発電したエネルギー 床に蓄熱させて床暖冷房



代表取締役
清水 博之



プロフェッショナル本物の床暖房 **(株)ヒーティングサービス**

〒藤岡市小林496-8 ☎0274-50-1237

得意分野 □床暖房工事(新築、改築、床下後付け) □暖房ボイラー交換
□給湯機、エコキュート交換 □床暖冷房モデルハウス完備



工事エリア▶県内全域・埼玉県北部・栃木県・長野県の一部

心と身体が健康になる住まいづくり



代表取締役
六本木 崇良



(株)六本木工務店

〒前橋市柏倉町1645 ☎027-283-4326

得意分野 □健康住宅 □断熱、気密性の向上 □リノベーション
□自然素材を使用 □職人の高い技術力 □補助金申請



工事エリア▶県内全域

断熱・耐震リノベーション専門店



代表取締役
竹澤 孝司



一級建築士の断熱リノベーション **ココリノベ**

〒前橋市鶴光路町370-1 ☎027-289-5151

得意分野 □断熱、気密性の向上 □耐震補強 □光熱費ダウン
□間取り変更 □リノベーション □モデルハウス



工事エリア▶県内全域

リフォームコンテストで入賞 デザイン・実績に評価



代表取締役社長
高橋 伸武



(株)武井建設

〒高崎市箕郷町生原1745 ☎027-371-2488

得意分野 □デザイン重視 □水回り □リノベーション
□間取り変更 □基礎から大規模改修 □モデルハウス



工事エリア▶西毛・中毛・北毛など

暮らしをリノベーションし、先人の心と匠の技で古民家再生



代表取締役
福島 淳



いえまもり **(有)福島建業**

〒藤岡市神田1167 ☎0274-24-5568

得意分野 □伝統工法 □修正補強 □リノベーション
□古民家再生 □職人の高い技術力 □空間コーディネート



工事エリア▶藤岡市周辺

補助金活用の実績豊富 断熱・耐震の無料診断も



代表取締役
熊井戸 美佐夫



(株)コンクスハウジング

〒高崎市問屋町3-9-5 ☎027-388-9900

得意分野 □リノベーション □介護(バリアフリー) □補助金申請
□断熱、気密性の向上 □省エネ □光熱費ダウン



工事エリア▶県内全域

今と未来をつなぐリフォーム、リノベーションを提案



代表取締役
齋藤 元秀



大進建設(株)

〒伊勢崎市平和町25-5 ☎0270-25-0775

得意分野 □健康住宅 □間取り変更 □水回り
□自然素材を使用 □介護(バリアフリー) □リノベーション



工事エリア▶伊勢崎市・玉村町・前橋市・高崎市・太田市・桐生市・みどり市

特殊技術を生かし大幅広いリフォームに対応



代表取締役
村田 静雄



(株)ムラタ

〒前橋市西片貝町3-268 ☎027-224-6081

得意分野 □水回り □耐震補強 □リノベーション
□古民家再生 □職人の高い技術力
□基礎から大規模改修



工事エリア▶県内全域

どこに依頼したら
いいか迷う人は…



すみかくらぶの
「リフォーム・リノベ」の
相談窓口へご相談ください!

TEL.027-254-9951
(平日9:00~17:00)



ぐんまの空家



「空き家・空き地」のお悩み受付窓口

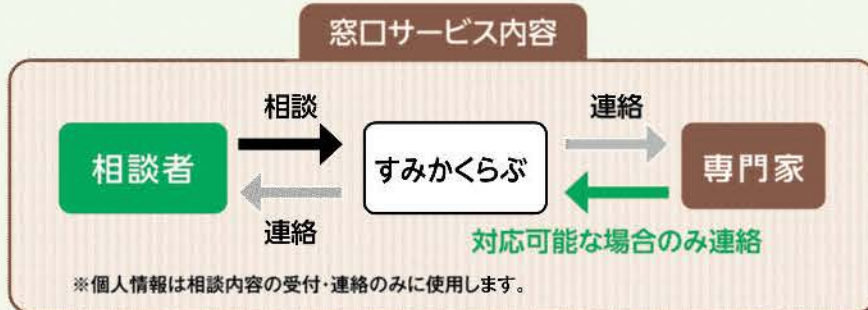


「親が住んでいた家が空き家になった」「このままにしていっても、もったいない。何か活用方法はないか」。住む人がいなくなったり、相続したりした空き家や土地について、悩みを抱えている人は多いのではないのでしょうか。上毛新聞すみくらぶ編集室は、「空き家・空き地のお悩み」を受け付けています。

ぜひ、ご活用ください！

相談者と専門家の橋渡しを

家が空き家になる原因はいろいろありますが、「だれに相談してよいか分からない」と時間がたつうちに、いよいよ手の付けられない状態になってしまいます。「空き家・空き地のお悩み受付窓口」では、空き家の利活用に詳しい、プロの専門家と相談者の橋渡しをします。



まずは「相談すること」が解決への第一歩

具体的な希望を思いつかなくとも、手放すか活用するか決めかねている、賃貸用物件として生かせるのか知りたい、とりえず査定してほしいなど、どんな内容でも大丈夫です。編集室より、不動産会社やリフォーム会社、法律の専門家などに相談内容をお知らせし、「相談にのれます」と手を挙げた企業・団体の連絡先を相談者へお伝えします(※)。個人情報には明かせませんので、安心してお問い合わせください。

下記は、実際に寄せられた相談の一部です。

相談例 ①

親から相続した家と土地。今すぐ売ると決めてはいないが、査定してもらい、結果を把握したうえで今後を考えたいと思っている。私の子供たちや親戚も含め住む予定もなく、管理が大変なので、その点も任せられないか相談したい。

相談例 ②

長年、自ら会社を経営してきたが、廃業して空き家になっている。駐車場と建屋、事務所として使っていたコンテナなど、いくつかの建物が敷地内にある。売却したいが、ニーズはあるか。

相談例 ③

空き家と空き地を所有している。空き家は平屋で30坪弱くらい。物置もあり、土地は約300坪ほど。空き地の方は荒れており、早めに何とかしたいと考えている。活用方法として、太陽光の事例もあれば聞いてみたい。

※相談内容によっては、手を挙げる企業・団体がいない場合もあります。あらかじめご了承のうえ、ご相談ください。

スマートフォンから手軽に専用申し込みフォームで

受け付けには以下の方法が便利です。手元にスマートフォンがある場合、専用の申し込みフォーム(下記)をご活用ください。

その際、物件の種類(戸建て住宅、土地、その他畑など)、物件の所在地、築年数、現状(居住中か空き家かなど)、今後の希望などの情報が必要となります。おおよその面積や間取りなどがあると、専門家もイメージしやすいです。

必ず入力が必要な項目

- 〈相談者情報〉(※空き家・空き地情報)
- ・氏名(苗字のみでも可)
 - ・住所(市町村名のみでも可)
 - ・電話番号
 - ・メールアドレス
 - ・物件の種類(戸建て/マンション/一室/土地/その他)
 - ・物件の所在地(できれば番地まで)
 - ・築年数
 - ・物件の現状(居住中/空き家・空き地/賃貸中/その他)
 - ・今後の希望(売りたい/貸したい/管理を委託したい/解体したい/その他)
 - ・相続名義人本人か、他に複数いるか
 - ・相続登記について(登記済み/全く進んでいない など)

2022年4月よりサービスを開始し、今までに234件のお悩みが寄せられました(2025年9月17日現在)。専用フォームの入力に不安がある人は、電話でも受け付けております。ぜひご活用ください。

「空き家・空き地」お悩み受付窓口 専用申し込みフォーム

【お電話でのご相談・お申し込みは】
TEL.027-254-9951
(平日9:00~17:00)



お問い合わせ

ぐんま空き家のお悩み 解決隊



アライブ不動産(株)

新店舗にて営業を開始しました



空き家・空地のご相談はお任せください

空き家や戸建てをはじめ、農地や畑、倉庫や工場など、幅広い不動産売却を成功に導いてきました。「確実なことは決まっていないが相談してみたい」「査定額だけ知りたい」というお客様もぜひお気軽にお問い合わせください。



代表取締役 新井 清之

高崎市筑城町57-9
027-395-0517
https://alivefudousan.co.jp
k.arai@alivefudousan.co.jp



主な業務・相談内容

○不動産業務全般 ○空き家の相談
○不動産の買取 ○不用品の処分
○空き家査定

主な対応エリア

○前橋市 ○草津町
○高崎市 ○吉岡町
○藤岡市 ○玉村町

宅地建物取引業許可 群馬県知事(2)7525号

(株)ステッチ

買取
管理
活用

解体
売却
リフォーム

空き家
無料相談

弊社は空き家再生事業を主とする不動産会社です。売買仲介のほか、自社で買取も積極的に行っております。お客様ひとりひとりに寄り添って、お悩みを解決できるように奔走いたします。ご相談や査定は無料ですので、お気軽にお問い合わせください。



代表取締役 星野 敏

前橋市広瀬町3-2-15
027-225-5100
https://gunmakaitori.com/
h.abbe@e-stitch.jp



主な業務・相談内容

○不動産業務全般 ○リフォーム
○不動産の買取 ○空き家の相談
○不動産査定 ○空き家の管理

主な対応エリア

○群馬県全域

(一社)群馬県宅地建物取引協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
宅地建物取引業許可 群馬県知事(1)第8001号 特定建設業許可(特-6)第23981号

リブライズエステート(株)

まだその税金払い続けますか?

リブライズ
エステート
なら

持ち家
アパート

空き地
畑(白地)

片付け不要
ラクラク
売却

そのまま買い取り!!

不動産でお困りの方 安心してご相談を!

「他社で3ヶ月売れなかった物件を1ヶ月で成約、売側の立場で考えてくれた」「売却の提案に加え、節税のことまで親身になって調べてくれた」当社を利用したお客様からの声です。所有の不動産でお困りの方、相談は完全無料です。しつこい営業はしませんので、ぜひ一度ご相談を。



代表取締役 飯島 一成

伊勢崎市連取本町140-3
0270-61-5071
https://isesaki-baikyaku.com/
info@liverise-e.co.jp



主な業務・相談内容

○不動産業務全般 ○空き家の相談
○不動産の買取 ○相続相談
○不動産査定 ○税金相談

主な対応エリア

○群馬県全域
○一部地域を除く

宅地建物取引業 群馬県知事(2)第7364号 相続診断士 住宅ローンアドバイザー
既存住宅アドバイザー 赤外線建物診断技能師

ヒカリホーム(株)

買取した空き家



解体・造成・販売



当社は創業以来地元根差した業務を行ってまいりました。年々増加傾向にある、空き家問題をお客様の希望を最大限に活かしたご提案で解決までサポートいたします。思い出の空き家も、相談はしたけれど手付かずの土地も当社へご相談ください。



代表取締役 島田 崇弘

沼田市薄根町3373-9
0278-25-4691
https://www.hikarihome7277.co.jp/
hikarihome7277@dream.jp



主な業務・相談内容

○不動産業務全般 ○リフォーム
○不動産の買取 ○古民家再生
○不動産査定 ○空き家の相談

主な対応エリア

○北毛地域 ○昭和村
○沼田市 ○みなかみ町
○川場村

建設業許可(般-2)第24902号 宅地建物取引業許可群馬県知事(3)第7277号
(一社)宅地建物取引業協会所属 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 2級建築士事務所群馬県知事第4991号

行政書士 小鮎事務所



当事務所では、土地建物に関する問題を、生前贈与や遺言・相続・売却・その他の税務といった手続を弁護士や税理士などの専門家と連携し、一貫して最初から最後までサポート致します。土・日・祝日も対応可能です。



代表 小鮎 博

渋川市石原73
0279-22-1589
kobuna-zimusho@aroma.ocn.ne.jp

主な業務・相談内容

○空き家の相談 ○保険
○相続相談 ○遺言書作成の相談
○法律相談 ○農地の転用

主な対応エリア

○群馬県全域
○県外

資格:行政書士・宅地建物取引士・相続診断士・数金診断士・個人情報保護士・
マイナンバー管理アドバイザー 所属団体:日本行政書士連合会・群馬県行政書士会

上毛新聞 すみかくらぶ内の
「空き家・空き地」にお悩みの方
と
専門家をつなぐ窓口
を活用しよう!

- 手放す? 活用する? 管理を依頼する?
- この物件、いくらで売れるんだろう?
- 賃貸用物件として活かせるの?
- とりあえず査定だけでもいい!

その悩み、一度相談してみませんか。
専用の受付フォームから、かんたんな質問事項に答えるだけでOK!



ぐんま空き家のお悩み解決隊 一覧

県央エリア

前橋市 エニシア不動産管理(株)
TEL.027-230-8220 不動産全般

前橋市 (株)ステッチ
TEL.027-225-5100 不動産全般

前橋市 ニチゼン住宅プラザ(合同)
TEL.027-226-6384 空き家相談

前橋市 (合同)負動産の窓口
TEL.027-225-2296 空き家相談

前橋市 (株)山口不動産
TEL.027-225-2103 不動産全般

県北エリア

沼田市 (有)建友ホーム
TEL.0278-23-7075 空き家相談

沼田市 ヒカリホーム(株)
TEL.0278-25-4691 不動産全般

渋川市 大澤屋グループ 空き家価値創造研究所(株)
TEL.0279-33-9015 空き家利活用

渋川市 行政書士小鮎事務所
TEL.0279-22-1589 空き家相談

県西エリア

高崎市 アイタウン不動産
TEL.027-370-3933 不動産全般

高崎市 (株)阿久津都市開発
TEL.027-388-0390 不動産全般

高崎市 アライブ不動産(株)
TEL.027-395-0517 不動産全般

高崎市 高総建設(株)
TEL.027-381-6534 空き家相談

高崎市 (株)駐車場をさがせ
TEL.027-328-8401 空き家相談

高崎市 リフォーム工房 (株)スカワ
TEL.027-346-1849 空き家相談

県東エリア

伊勢崎市 クールコネクト(株)
TEL.0270-33-9191 空き家利活用

伊勢崎市 不動産相続の相談窓口(株)ミラージュ
TEL.0270-27-8777 不動産全般

伊勢崎市 リブライズエステート(株)
TEL.0270-61-5071 不動産全般



解決隊の詳しい情報はこちら
お問い合わせはすみかくらぶ 編集室
TEL.027-254-9951



マイホームニュース

My Home News

イベント情報一覧

■ 期間限定開催

01 | 9/19金～21日

「隠れ家モデルハウス」見学会 (前橋市)

02 | 9/20土・21日・27土・28日

『設計相談会』 (太田市)

03 | 9/21日・27土・28日

家づくりなんでも 無料相談会 (高崎市)

04 | 9/27土まで

スマートハウス 見学・相談会 (伊勢崎市)

05 | 9/27土・28日

土地の探し方・買い方セミナー (伊勢崎市)

06 | //

木の温もりのあるL型の平屋の家 (吉岡町)

07 | 9/28日

漆喰セミナー&体験会 (前橋市)

08 | 9/30火まで

二階建ての家 構造現場案内会 (みなかみ町)

09 | 10/16木まで

家づくり 間取りと予算の無料相談会 (榛東村)

10 | 10/18土まで

実績1000棟超!工場・倉庫 設計相談 (太田市)

11 | 10/31金まで

随時募集 完成前見学 (沼田市)

12 | 毎週土曜・日曜

設計士との無料家づくり相談会 (桐生市)

■ 随時開催

13 | エコノミーで人気の平屋住宅

(前橋市)

14 | 手に届くリアル感のある住まい

(太田市)

15 | スタジオループ 家づくり相談会

(板倉町)

16 | 上質の古民家再構築ご相談ください

(前橋市)

17 | 大規模改修リフォームに対応します

(前橋市)

18 | 20代・30代の家づくり相談会

(前橋市)

01 | 前橋市

「隠れ家モデルハウス」見学会
9/19金～21日 予約制

6畳1間のちょうどいい空間、高断熱による過ごしやすい空間と優れた防音性が特徴です。趣味やレッスン、小予算で開業したい方など、さまざまな用途でご利用いただけます。

竹澤建材工業

前橋市鶴光路町370-1

TEL.027-265-1541

推薦
します

アーリーホーム

桐生市新里町新川 1156-8
☎0120-775-334

●推薦者氏名:Oさま ●家族構成:4人
●所在地:前橋市
●延床面積:123.79㎡(2階建て)
●工法:木造軸組工法

家づくりを考え始めたのは10年くらい前に第1子が生まれてからです。他社の展示場を見て回ったり、見学会にも参加、プランの比較をしたりと、具体的にスタートしました。アーリーホームさんは職場の上司の紹介で知りました。奈良社長はじめ、スタッフの皆さんはアットホームでとても話やすく接してくれま

した。「どんな家に住みたいのか」という私たちの理想や家についてのささいな意見も親身に向き合ってくれたアーリーさんでお世話になることを決めました。自分たちで施工した玄関、リビング、トイレの漆喰、考えた間取り等、理想の住まいが実現できました。快適な住まいは子供が家の中を笑いながら走り回っています。これからも施主の希望、理想の実現を経験豊富なスタッフの皆さんの的確なアドバイスで素敵な家をつくっていきましょう。

02 | 太田市

『設計相談会』
9/20土・21日・27土・28日 予約制

太田市新島町のモデルハウスで開催。設計担当の一級建築士が住まいのイメージを聞いた上で、どのような住まいを建てることができるのか相談に応じる無料相談会です。

松浪建設

太田市新島町744

TEL.0276-45-113

03 | 高崎市

家づくりなんでも 無料相談会
9/21日・27土・28日 予約制

矢中町の展示場で開催。設計士とマンツーマン制。「こんなことまで聞けるなんて!」をこの機会にぜひ。10時、13時、15時半からの全3回。他の日程希望はお問い合わせを。

小林建設 ギャラリー hinosumika

高崎市矢中町20-8

TEL.027-386-5397

04 | 伊勢崎市

スマートハウス 見学・相談会
9/27土まで 予約制

SMART HOUSE+α
スマートハウスに個性を+αした設計をご提案します。デザインと性能にこだわった家、新築からリフォームまでご相談ください。

HUG DESIGN 一級建築士事務所

伊勢崎市境萩原1746-3

TEL.0270-75-6893

05 | 伊勢崎市

土地の探し方・買い方セミナー
9/27土・28日 予約制

「賢い土地探し」を学びませんか?建築会社だから知っている建物条件に合った土地選びのマル秘情報をお伝えします。(ご参加いただいた方クオカードプレゼント 1枚/ご家族)

大進建設

伊勢崎市平和町25-5

☎0120-85-3341

06 | 吉岡町

木の温もりのあるL型の平屋の家
9/27土・28日 予約制

土地の形状を活かしたL型平屋の建物形状や、勾配天井とした開放的なリビング、内部と外部の天井を連続させつながりを持たせた杉板の天井が見どころです。

関工務所 高崎オフィス

高崎市新保町271-1

TEL.027-386-3432

07 | 前橋市

漆喰セミナー&体験会
9/28日 予約制

漆喰の基礎知識から比較情報、睡眠や健康との関係まで学べるセミナーです。実際に漆喰の質感に触れながら、世界に一つだけの手形アートの作成もできます。

しのだ工務店

前橋市六供町5-1-2

TEL.027-225-0510



08 | みなかみ町



二階建ての家 構造現場案内会
9月末日まで 予約制

完成してからでは見られない構造部分は、家づくりの重要なポイントです。建てた後に不安なく暮らすために、現場でじっくりご確認ください。ご予約お待ちしております。

大竹住建

沼田市横塚町1391-1

TEL.0278-25-9192



14 | 太田市



手に届くリアル感のある住まい
随時(日曜休) 予約制

デザイン性の高さや工夫がびっしり詰まったモデルハウス。34坪とは思えない空間をぜひご体感ください。こだわりを“凝縮”した家づくりを下記よりご覧ください。

オザキ

太田市宝町886-1

TEL.0276-31-9596



09 | 榛東村



家づくり 間取りと予算の無料相談会
10/16(木)まで 予約制

新井のモデルハウスで開催。参加無料。お客さまの要望に合わせた高性能なデザイン住宅を提供しています。予算内におさめる方法や使いやすいい間取り、住宅性能の考え方など伝授します。

羽鳥製材所

榛東村山子田1439-1

TEL.0279-54-5142



15 | 板倉町



スタジオLOOP 家づくり相談会
随時 予約制

家づくりのスタートで悩んでいることありませんか?設計事務所は身近な相談室です。各分野の専門家4人がサポート!お気軽にご連絡ください。HPもご覧ください。

studioLOOP建築設計事務所

邑楽郡板倉町朝日野3-8-4

TEL.0276-82-5730



10 | 太田市



実績1000棟超!工場・倉庫 設計相談
10/18(土)まで 予約制

設計事務所に依頼すると、総工事費の圧縮に繋がるのをご存じですか?平均15~30%のコスト削減に成功!専門的知見より、複数の施工者から最も安い業者を選定。補助金サポートも充実。

アークプランニング設計事務所

太田市東矢島町1363-1

TEL.0276-49-1181



16 | 前橋市



上質の古民家再構築ご相談ください
随時 予約制

自然素材の家づくりとともに古民家再構築にも取り組み、既に二十数棟もの実績を挙げています。リフォームから新築までお気軽にご相談ください。詳細等HPをご覧ください。

林藤ハウジング

前橋市敷島町248-9

TEL.027-234-4060



11 | 沼田市



随時募集 完成前見学
10/31(金)まで 予約制

沼田市上原町で開催。完成したら見えなくなってしまう部分をみられるのは今のうちだけ。木造軸組み工法の家づくりをご覧ください。ご予約お待ちしております。

鞍城建設

沼田市材木町1326-12

TEL.0278-22-2711



17 | 前橋市



大幅広いリフォームに対応します
随時 予約制

特殊技術を身に付けた職人が在籍しているため、新築はもちろんリフォームは当社が最も得意とするところです。お気軽にご相談ください。詳細等HPもご覧ください。

ムラタ

前橋市西片貝町3-268

TEL.027-224-6081



12 | 桐生市



設計士との無料家づくり相談会
毎週土曜・日曜 予約制

住まいのことで悩んでいることありませんか?家づくりのプロ「設計士との90分無料相談会」にご相談ください。詳細はHPで確認。下記のコードからも予約できます。

高草木工務店

桐生市広沢町1-2584

TEL.0277-54-0417



18 | 前橋市



20代・30代の家づくり相談会
随時 予約制

タムラホームなら、予算内での完全自由設計×工務店だからできる家づくり。ハウスメーカーに劣らない断熱性と快適さには自信があります。ぜひお気軽にご相談下さい。

タムラホーム

前橋市富士見町横室67

TEL.027-288-3546



13 | 前橋市



エコノミーで人気の平屋住宅
随時 予約制

25坪自由設計、全て含めて1,980万円(税込)。格安良品の注文住宅です。弊社モデルルームにお越しいただき「ここまで含んでこの価格!」を実感してください。

ナベホーム 渡辺沖次郎商店

前橋市三俣町1-27-16

TEL.027-231-0793



リチウムイオン電池関連火災に注意!

リチウムイオン電池に起因する火災が近年急増しています。製品の充電や使用の際には、取扱い方法をよく確認し、異常を感じた場合は、すぐに使用を中止しましょう。

群馬県消防保安課

前橋市大手町1-1-1

TEL.027-226-2250



住まいの最新情報

情報提供会社に問い合わせの際は
「すみかくらぶを見て」と付け加えると、
詳細がスムーズになります。

ひとりで悩んでいませんか?
ぜひ一度御相談ください!

かんたん
無料査定

持ち家 空き地 アパート 農地 山林

片付け不要
ラクラク売却

大好評

家を買い取り!!

リブライズエステート(株)

地域密着の安心で全力サポート!

0120-61-5071

群馬県知事免許(2)第7364号 〒372-0817 伊勢崎市連取本町140-3 TEL.0270-61-5071 9:30~18:30/水曜休

北毛開発 売地 住宅情報

詳しくは
お問い合わせ
ください!

吉岡町小倉

地目/原野、無指定
建:70%、容:200%

現況渡し、上下水道取外要
即引渡し可。共有道路持分あり
明治小2.1km、上野田信号所へ300m

333万円

420.00㎡
(127.04坪) 仲介

榛東村山子田

地目/雑種地、1種中高
建:70%、容:100%

全11区画(残7区画)、造成後引渡し
引渡時期相談。公共下水、平野区画
北小400m、榛東中700m

600万円

241.05㎡
(72.91坪) 売主

吉岡町上野田

地目/畑、無指定
建:70%、容:200%

全8区画(残3区画)、造成完了済
即引渡し可。道路幅員6m
明治小700m、吉岡中600m

750万円

235.80㎡
(71.33坪) 売主

渋川市中村

地目/宅地、1種住居
建:60%、容:200%

全9区画(残2区画)、造成完了済
平野建築許可。渋川伊香保IC約500m
豊秋小1.900m、渋川中2.700m

800万円

279.81㎡
(84.66坪) 売主

渋川市半田

地目/宅地、無指定
建:70%、容:200%

全6区画(残1区画)、造成完了済
即引渡し可。サントリー博覧会北側
古小1.800m、古中2.000m

850万円

230.40㎡
(69.69坪) 代理

吉岡町下野田

地目/畑、無指定
建:60%、容:200%

全3区画(残2区画)、造成完了済
即引渡し可。明治皮膚科様西側
明治小550m、吉岡中750m

900万円

303.78㎡
(91.89坪) 売主

渋川市金井

地目/宅地、1種住居
建:60%、容:200%

6DK、S43年築、修繕歴あり
平野建築許可。北中400m
フレッセイ阿久津300m

900万円

土450.39㎡(136.24坪)
建107.22㎡(32.43坪) 仲介

渋川市行幸田

地目/畑、2種住居
建:60%、容:200%

全4区画(残3区画)、即引渡し可
豊秋小1.000m、渋川中2.000m
とむせん渋川店から西に150m

1,160万円

303.37㎡
(91.76坪) 売主

吉岡町大久保

地目/宅地、2種中高
建:60%、容:200%

解体後更地渡し。現況売買相対可
北道路、日当たり良好
新小700m、吉岡中1,400m

1,200万円

332.81㎡
(100.67坪) 仲介

北毛開発

群馬県知事(14)1459号
TEL.0279-22-3374
FAX.0279-22-3354
https://www.hokumou.co.jp
株式会社 北毛開発
群馬県知事(14)1459号
TEL.0279-22-3374
FAX.0279-22-3354
https://www.hokumou.co.jp
株式会社 北毛開発

中古 高崎市 三ツ寺町

1,890万円

土地 265.19㎡(80.21坪)
建物 105.99㎡(32.06坪)

地目:宅地
用途:第一種中高層住居専用地域
建:50% 容:100%

H21年築、現況渡し、4LDK、
北5m公道、上下水有、堤ヶ
岡小630m、群馬南中960
m、三ツ寺公園徒歩2分

中古 北群馬郡 榑東村 広馬場

1,880万円

土地 297.03㎡(89.85坪)
建物 99.36㎡(30.05坪)

地目:宅地
用途:非線引き無指定
建:70% 容:400%

H14年築、木造2階建、4DK、日
当たり良好、眺望良、駐車場2台
分、小学校1.1km、中学校1.8km、
フレッセイ榑東新井店様880m

前橋市 鼻毛石町

5,000万円

土地 3200㎡
(967.99坪)

地目:宅地
用途:非線引き無指定
建:70% 容:200%

地域拠点地区、南10m西7.8m
公道、測量・実測売買、宮城小
700m、宮城中1.1km、Aコープ
みやぎ店様400m

前橋市 朝倉町一丁目

1,080万円

土地 159.49㎡
(48.24坪)

地目:宅地
用途:第一種中高層住居専用地域
建:60% 容:200%

南5.9m道路、上水ガス有、
現況更地、建築条件なし、
JAファーマーズ朝倉店様
650m、わかば小800m

前橋市 粕川町女洲

480万円

土地 198.51㎡
(60.04坪)

地目:宅地
用途:非線引き無指定
建:70% 容:200%

田園居住地区、分譲地内1区画あり
(199.15㎡ 540万円)、西5.6m道、上
水引込済み(加入金負担)、粕川
小670m、アパレル店様1,360m

前橋市 粕川町西田面

950万円

土地 916.12㎡
(277.12坪)

地目:宅地及び畑(農地法許可要)
用途:非線引き無指定
建:70% 容:200%

地域拠点地区、東5.5m道路、上水
道あり(13mm)、上水あり更地渡し、
粕川小830m、粕川中140m、コメ
ハード&グリーン粕川店様900m

前橋市 岩神町二丁目

780万円

土地 151.25㎡
(45.75坪)

地目:宅地
用途:第一種住居地域
建:60% 容:200%

南西2.7m道(セトリック約10m要す)、
岩神小約900m、前橋三中約750m、
JAファーマーズ岩神店様約200m、日本
トーターグランド前橋約600m

前橋市 下細井町

600万円

土地 133.27㎡
(40.31坪)

地目:宅地
用途:第一種中高層住居専用地域
建:60% 容:200%

現況更地、北3.8m市道(要セトリッ
ク)、上下水ガス有、榑木小920m、
附属中270m、鎌倉中1,170m、ス
リアのアオキ幸塚店様400m

前橋市 上長磯町

550万円

土地 286.93㎡
(86.79坪)

地目:宅地
用途:市街地調整地域(引付宅地)
建:70% 容:200%

更地、国道50号沿、上水引き込み
可、永明小約1.1km、木瀬中約2m、
セブイレブン野中店様100m、ペ
シア小島田店様約1.7km

県知事免許(15)727号

前橋市日吉町3丁目31-24

佐田土地開発(株)

TEL.027-232-3900

FAX.027-232-3785

一般社団法人 群馬県住宅協会 主催

住まいの「リフォームセミナー&相談会」

参加
無料

リフォームフェア2025

9/20(土)・21(日)

【会場】
上毛新聞マイホームプラザ
TAKASAKI HOUSE COLLECTION
(タカサキ ハウス コレクション)

10:00~16:00

リフォームセミナー/各回 定員16名/予約受付中

A リフォーム何から始める? 19/20(土) 10:00~11:00
リフォームの計画から完了までの注意点 29/21(日) 10:00~11:00
【講師】島ヶ谷 和巳氏 ファイナンシャルプランナー、二級建築士、宅地建物取引士、住宅ローンアドバイザー

B 暮らしを見直し、生活を快適にする 9/20(土) 13:00~14:00
リフォームのポイント 9/21(日) 13:00~14:00
【講師】成田 真由美氏 空間デザイナー、インテリアコーディネーター、二級建築士、群馬県インテリアコーディネーター協会 会長

C 高齢期の快適な生活、健康維持等のための 9/20(土) 14:10~14:50
リフォーム 9/21(日) 14:10~14:50
【講師】野村 研一 新築住宅設計 建築師

●お申込みは、お電話またはメールにて承ります。ご希望のセミナーをご連絡ください。下記二次元コード
からもご予約できます。●メールにてお申し込みの場合は、参加者全員のお名前、ご連絡先(代表者様
のお電話番号)を必ずご入力ください。

027-388-9220

thc@j-tr.jp

【会場】
総合住宅展示場
上毛新聞マイホームプラザ
TAKASAKI HOUSE COLLECTION
高崎市栄町22-34 (高崎駅東口、エテルナ高崎隣り)

【主催】
一般社団法人 群馬県住宅協会
〒379-2141 群馬県前橋市龍光路765 TEL.027-212-5011

会員住宅メーカー15社が連携協
力して、市民の暮らしの安全・安心・
快適な暮らしの実現に貢献する
ため、高品質、高品質、高品質住宅
の普及に努めています。

建築家と一緒に家をつくってみよう

すみか建築家くらぶ所属のメンバーが手がけた家の詳細は、WEB上で見られます。右記のコードより、ぜひご覧ください。

すみか建築家くらぶ

HIRO建築工房 伊藤昭博 一級建築士事務所
前橋市総社町総社1520-6 Tel.027-226-0855

Incolore architects
高崎市連取町30-1 AXIS高崎101 Tel.027-384-3601

studioLOOP建築設計事務所
邑楽郡板倉町朝日野3-8-4 Tel.0276-82-5730

株ライブ環境建築設計
前橋市南町3-63-5 Tel.027-289-8300

注文の多い設計事務所
高崎市吉井町神保1091-1 Tel.027-333-7580

工作舎
安中市岩井1597-1 Tel.027-382-4715

JOA 城越設計
桐生市広沢町間ノ島293-1 Tel.0277-54-2211

テクトン建築設計事務所
高崎市並榎町405-3 Tel.027-384-2995

アークプランニング設計事務所
太田市東矢島町1363-1 Tel.0276-49-1181

ATELIER N 田中伸明
吾妻郡中之条町大字中之条町954 Tel.0279-75-7820

田村建築設計工房
渋川市行幸田3216-2 Tel.0279-23-2790

たぬき建築設計室
前橋市平和町1-13-19 Tel.090-9165-1860

中島桂一 一級建築士事務所 中島林彦樹
高崎市島野町890-9 Tel.027-352-1825

あおいんく建築設計(株) 一級建築士事務所
前橋市上新田町11-1 Tel.027-212-9190

WOOD'S 環境計画工房
北群馬郡吉岡町上野田1111-1 Tel.0279-54-0365

HUG DESIGN 一級建築士事務所
伊勢崎市境萩原1746-3 Tel.0270-75-6893

工務店経営者・不動産会社営業担当者対象

すみかくらぶ

金利上昇時代を生き抜く!

地域ビルダーが受注を勝ち取る新戦略

参加無料

定員100名

地元工務店や不動産会社など住宅関連企業の経営者、営業担当者を対象とした「地域ビルダー応援セミナー」です。
講演と交流会を通じ、厳しい時代を生き抜くために必要な戦略や成功事例などの最新情報をお届けします。

日時 2025年9月24日(水)

第1部 「ひとづくり・まちづくり ~地域と向き合う中小企業のブランド戦略」

14:10~15:00 講師:株式会社 カネタ建設 代表取締役 猪又直登氏
住宅・健康・介護を統合した「暮らしワンストップ」戦略を展開。毎年数千人を集める感謝祭を20年以上継続し、地域を代表する夏のイベントに成長。近年は採用にも寄与している。さらに、地元企業との連携で学校での森林教育や地元材を活用したISSH(糸魚川住宅認定基準)の制度化にも取り組み、地域ブランドづくりを実践している。糸魚川産業創造プラットフォーム 緑でつなぐ未来創造会議 座長。

14:00~16:30 ※開場13:30

16:50~18:20 ※立食での情報交換会

第2部 「金利上昇時代を乗り切る!地域工務店のための持続可能な経営戦略」

15:20~16:10 講師:株式会社 優益FPオフィス 代表取締役 佐藤益弘氏
顧客サイドに立つ「ライフプランFP®」≠非販売型独立系FP(ファイナンシャルプランナー)として25年以上の実績を持つ。官公庁での講演会講師、経済誌への執筆、実務家FPプラットフォーム「マイアドバイザー®」の運営など幅広く活動する。CFP®認定者として、産能大学FPコース主査(兼任教員)、日本FP協会評議員も歴任。

16:20~16:30 住宅金融支援機構より情報提供

場所 上毛新聞社 1階 上毛ホール
前橋市古市町1-50-21
※交流会は隣接のホテルラシーネ新前橋にて

お申し込み
右記二次元コードからお申し込みください。
皆様のご参加を心よりお待ちしております。

主催:上毛新聞社営業局 ■ 共催:独立行政法人 住宅金融支援機構

お問い合わせ先/上毛新聞社営業局すみかくらぶ編集室 Tel.027-254-9951 E-mail.sumika@raijin.com