

住みたいが見つかる、群馬。

すみかくらぶ[®]

〔特集〕
・実力派工務店
・快適住まいのサポーター

編集
発行

上毛新聞社営業局

〒371-8666 前橋市古市町1-50-21

TEL.027-254-9951

✉ sumika@raijin.com

第1.3木曜日 発行

vol.1338



無駄なく 無理なく 心配なく

必要なものを凝縮させた ストレスフリーの18坪の住まい



House data

【家族構成】ご夫妻
【施工・設計】ナベホーム(有) 渡辺冲次郎商店

ユーザー紹介: 2面へ

モデルハウス
見に来て
くださいネ!



さて、家を建ててみませんか!

ナベホーム[®]の注文住宅

本体工事	仮設工事	外部給排水工事	建築確認	地盤調査	瑕疵担保保険	雨水排水工事	現場管理費	屋外電気工事	ゴミ処分費	諸費用	アミ戸	オーダーカーテン	P2台分コンクリ	新省エネ基準適合	エアコン3台	LED照明全室	スマートキー
------	------	---------	------	------	--------	--------	-------	--------	-------	-----	-----	----------	----------	----------	--------	---------	--------

社員で工事する格安良品

全部
付いてて

平屋25坪1,980万(税込)です

建設業許可群馬県知事(般-1)第14531号

ナベホーム 有限会社 渡辺冲次郎商店

前橋市三俣町1-27-16 TEL.027-231-0793
[URL] <https://www.nabehome.net/> [E-mail] watanabe0793@yahoo.co.jp

得意分野

- ローコスト住宅
- 充実設備
- 自由設計
- ワンプライス
- 個性的な家
- 省エネ住宅



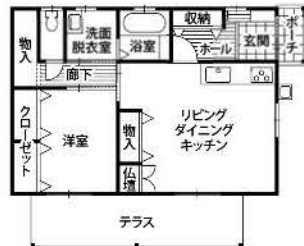
▶ 施工・設計／ナベホーム(有) 渡辺冲次郎商店

■建築面積／60.72㎡(18.37坪) ■延床面積／55.48㎡(16.78坪) ■建築工法／ツーバイフォー工法 ■完成日／2025年5月 ■施工事例をもっと見る▶



キッチンの位置を工夫し広さを実現したLDK。中央のふたを開けると掘りごたつに。左側は仏壇スペース。座らずにご供養ができるよう高めに設置した

未来を楽しむ理想の平屋 社員施工の安心品質



18坪平屋に広がる理想の暮らし

「予想を超える出来栄え、大満足ですね」。引き渡しを迎えた新居に足を踏み入れた瞬間、S様ご夫妻に笑顔の花が咲いた。



手前はシューズクローゼット。奥はコート類を吊るして収納できる

18坪ながら廊下を極力減らしたことで、必要な場所に最適な収納を配置したこと、ご夫妻の部屋を分けなかったことで広々とした空間が実現。ご夫妻の仲の良さとナベホームの提案力の賜物だ。

リビング中央には奥様ご希望の掘りごたつを設け、くつろぎと団らんの時間を豊かに演出。断熱・気密に優れた性能で、外の音を遮断。わずかなエアコン稼働で家全体が快適温度になる住環境が整い、理想の住まいが完成した。

人生に寄り添う平屋の住まい

年齢を重ねると、暮らし方も価値観も変わってくる。S様ご夫妻も同じだ。2階に上る回数が減って使わない部屋が増え、平屋を望んだ。そんな時、目に留まったのが旧家を解体し平屋

を新築したすみくらぶの記事。施工したナベホームのモデルハウスを訪れると、しっかりした造りに技術力の高さと職人の誠実さを、社長の「気持ちで仕事をしている」という言葉に感慨を感じて即決。築40年の住まいを解体し、庭として活用していた場所に平屋を建設するプランが動き出した。

「楽しみで毎日何度も見にきました。スタッフがいい人ばかり。笑顔で迎えてくれました」と笑顔で話す奥様。ご主人も「スタッフが和気あ



可動式の棚を設けた大型収納は、ご主人の希望



LDKの隣に設けたご夫妻の部屋

いあいと仕事をしていて安心できた」と語る。「引っ越しは1回で済むし、頭を悩ませながら長年続けていた庭の手入れからも解放されることを思うと、気が楽になりますね」と新たな住まいで生まれる喜びを噛みしめている。

社員施工が叶える格安良品

ナベホームの母体は、創業113年の歴史を持つ燃料販売業の老舗、渡辺冲次郎商店。建築工事部門は発足から36年になる。モットーは「格安良品」。それを可能にするのが、社員による施工だ。住まいづくりは、通常20以上の業者がバトンをつないで完成する。しかし、同社では高い専門技術を持つ15人の社員が全ての工程を担当。技術力を保ちながら、効率的にコストを抑えられる仕組みを築き上げた。

さらに、価格にはカーテン、エアコン、照明まで含まれる。竣工直後から快適に暮らすことができるのだ。さらに、システムキッチンやエアコンなどの設備は安心の国内メーカー製。施工前、施工中、完成後と続く安心。一度目にすると納得できるはずだ。



フローパネルを使ったトイレはお掃除簡単

(株)横山建設

代表取締役社長
横山 朋史

HP ▶

Instagram ▶

施工事例を
もっと見る ▶



■ 畑を眺めながらウッドデッキでくつろげる和モダンな印象の平屋



■ 調和のとれた造作ガレージ



■ 伸びやかなワンフロアの居室



■ 上質な造作家具で内装を統一



セカンドライフを満喫するご夫妻。くつろぎのリビング空間には縁無し畳に堀座卓を設け、コーナーには念願の薪ストーブを導入。大きな開口部にはオーダーメードの木製サッシを採用し、潤沢な陽光を取り込む。「とにかく家の中が暖かい」とご夫妻は喜ぶ。

Price | 価格の目安

坪70万円～(延床面積35坪の場合)
2,500万～3,500万円



Area | 施工エリア

群馬県全域、埼玉県北部

Specialty | 得意分野

- ☐ リノベーション
- ☐ 自由設計
- ☐ 2世帯住宅
- ☐ 技術力
- ☐ 造作家具
- ☐ 提案力

Company | 工務店情報

〒安中市板鼻249-1
027-382-1380
yokoken@pa2.so-net.ne.jp
建設業許可群馬県知事(般-2)第9855号

自社大工の技術と端正なデザインで木の優しさに包まれる家

横山建設は、自社設計と自社大工の施工による完全注文住宅。打ち合わせから設計プランの作成、細部の施工にいたるまで、一つ一つの工程に手間暇を惜しまず丁寧な仕事に徹する。国産材を中心とした自然素材をふんだんに用い、人と環境にやさしい高品質な「健康住宅」を志す。これらの積み重ねが評判を呼び、新築はもとよりリフォームの受注にもつながっている。

自社職人による熟練の技

杉や檜などの無垢の木を、経験豊富な自社大工が一本一本厳選する。熟練の技術で造り上げた

木の家は、頑丈で耐久性、耐震性を誇る。職人技を生かした造作家具はお手のもの。施主の要望に応じて棚や収納、カウンターテーブルなどを自在に配置できる。近年は造作ガレージも人気が高く、既製品では味わうことのできない建物との一体感が得られる。まさにオーダーメードならではの家づくりだ。

磨かれた設計デザインと提案

家族のライフスタイルに合わせた多種多様なデザインに対応できる点も大きな魅力。和モダンを中心とした洗練された現代デザインから、伝統的な和風建築まで実

に幅広い。設計から施工への連携もスムーズ。自社のみで完結できる分、コストカットも期待できる。

巧みな収納術や使いやすい家事動線など、細やかな提案力も同社の強み。横山朋史社長とアドバイザーで妻の美代子さんによる多彩なアイデアの引き出しが原動力となる。「便利で暮らしやすい」とユーザーから好評だ。



■ 土間は便利なバックヤード

整理収納アドバイザー おのあけみ さんによる

55
からの

片付け講座

誰もが立ち止まる「片付けのハードル」を飛び越えよう！

片付けは要・不要を分けるところから始まります。不要な物はゴミにするだけでなく、譲る、売る、寄付する、供養する、資源にするなどのやり方もあると分かっている、つい考えて込んで片付けの手が止まってしまう。

ここに挙げるような物、あなたのお家にも眠っていませんか。片付けることで自宅にスペースが生まれ、住み慣れた家もより気持ちよくなるでしょう。



Vol.06

ホームページでさらに詳しく公開中 ▶



使う機会がなくなった客用ふとん・座布団セット

布団を干すだけでも年を重ねると一苦労です。シーツやカバーを変えるのも手間がかかります。



買い換えたけど、まだ使えてもったいないと思っている家電・家具

テーブルなど大物の家具を処分するのはなかなか勇気がいることです。でも処分できると広がるのはもちろんのこと、気分までスッキリします。



収納に使いそうと取っておく空き箱や紙袋、空き瓶

ある程度は保管して再利用するのもいいですね。ある程度は…。スペースを決めて、それ以上は保管しないという方法がオススメです。



撮りためたビデオ、家族の録画

好きだった映画やドラマのビデオ。再生デッキは健在ですか？ ネットサービスや実店舗でDVDに変換してくれるサービスもあります。



無料で手に入れた粗品・ノベルティ・景品

物はこのように自然に家に入ってきますが、物自らは出ていきません。だから物を安易に増やさないことが大切なのです。



前橋市役所 都市計画部 区画整理課

前橋市大手町2-12-1 TEL.027-898-6912

●すみかくらぶから

保留地は、公共施設が計画的に整備され、生活がしやすい利便性の高い立地にあることが魅力。入札に申し込むことで一般の家庭も購入のチャンスがある。新たに整備された土地で地域を作り上げる楽しさもあるので、土地選びの候補に加えてみてはいかがだろうか。



高い人気を誇る六供地区。文化的な香り漂う落ち着いた雰囲気



六供地区から車でわずか5分、交通アクセスの良い松並木地区

前橋で土地探しをしている人に新情報 人気の六供地区と松並木地区 前橋市が保留地公開 土地購入に保留地という選択肢を

保留地とは、土地区画整理事業を行う際に生まれ、市町村などが先の事業費に充てるために保有している土地のこと。市場に出される際、入札に申し込むことで一般の家庭や企業でも購入のチャンスが得られる。公園や排水などの公共施設が計画的に整備されており、防災面でも安心だ。市町村が直接取り扱うので仲介手数料は不要。不動産鑑定士による査定に基づいて価格設定されているため、納得感のある価格で土地を取得できる。また建築条件がなく、建築会社を自由に選べるのもうれしい。

六供と松並木。今月から申し込み

前橋市では、今月から2地区の保留地を公開し、同市ホームページで情報を掲載している。六

供地区10区画と松並木地区等12区画で、敷地面積はいずれも100平方メートル以上。広いところでは700平方メートルを超える。店舗を建てたり、分割したりと活用も広がる。両地区とも最寄り駅から車で5分とアクセスが良く、通勤や通学にも適している。周辺にはスーパーマーケットやホームセンターなどがあり、生活するうえで便利な環境だ。

格安で購入、暮らしやすいと喜びの声

入札のため、申し込んで必ず購入できるわけではないが、区画整理課では随時問い合わせに応じている。確実性を高めるなら複数の区画を検討した上で申し込むのも一手。実際に保留地の入札を経験した人からは「入札を決めるま

でハードルが高かったが、良い経験ができた」「相場よりかなり安く購入できた」と前向きな声が届いている。実際に住んでみると「道路が広くて真っすぐで使いやすい」「公園、病院、学校、スーパーなどが近く、徒歩圏内で生活できる」など、満足の様子が伝わってくる。場所、面積、価格などの詳細は同市ホームページまたは概要をまとめた冊子から確認できる。



Column

地元工務店で家を建てる魅力とは Vol.1

思い通りの家づくりをかなえる「自由度の高い設計」

予算に合わせた間取り提案

地元工務店を選ぶ大きな利点といえば、自由度の高いオーダーメイドの家づくりができることです。大手のハウスメーカーによる家づくりは、あらかじめ設計された規格をベースに組み立てられることが多く、一定の安定したクオリティーが保証されています。しかし、間取りやデザイン、建材などの選択肢には制限があり、施主の要望やこだわりを反映させることが難しいばかりか、予算を大幅にオーバーしてしまうことも。いっぽうで工務店による注文住宅



では、予算に合わせて間取りやデザインを自由に設計できる点が魅力です。

細かな要望、伝わりやすく

特に地域密着の小規模工務店は少数精鋭体制であるため、営業担当者を挟まず窓口が一つ。施主の要望がダイレクトに伝わるのも強みです。経験や知識が豊富な責任者や設計士とじっくり打ち合わせに時間をかけることができます。施主の細かな要望にも丁寧に耳を傾け、可能な限り設計プランに反映させてくれるはず。内装やパーツ選びなどを相談しながら進めていく過程では、一緒に家を作り上げる楽しさも味わえます。



マイホームニュースMy Home News

イベント情報一覧

■ 期間限定開催

01 | 9/5金～7日

雑貨が似合うビスコッティハウス (高崎市)

02 | //

リノベーションMH見学会 (前橋市)

03 | 9/6土・7日・13土～15祝

『自然素材の家』体感会 (太田市)

04 | 9/7日

消防防災フェスタ2025 (桐生市)

05 | 9/13土・14日

新築&リノベ家づくり個別相談会 (伊勢崎市)

06 | //

水平ラインが美しい和モダンな家 (前橋市)

07 | 9/14日・15祝

NEWモデルハウス構造現場見学会 (伊勢崎市)

08 | 9/30火まで

「ふつうの家」づくり無料相談会 (伊勢崎市)

09 | //

モデルハウス見学会「2階リビングの家」 (前橋市)

10 | //

太陽熱で光熱費1/3の家 見学会 (前橋市)

11 | 毎週土曜・日曜

設計士との無料家づくり相談会 (桐生市)

12 | 随時(日曜休)

手に届くリアル感のある住まい (太田市)

■ 随時開催

13 | 「建築家とつくる家」相談会 (渋川市)

14 | エコノミーで人気の平屋住宅 (前橋市)

15 | 無料相談会・モデルハウス見学 (前橋市)

16 | 古民家改築・解体相談 (吉岡町)

17 | 人気のJR八木原駅エリア。希望者に販売します! (渋川市)

18 | 大小幅広いリフォームに対応します (前橋市)

19 | スタジオループ 家づくり相談会 (板倉町)

20 | 上質の古民家再構築ご相談ください (前橋市)

01 | 高崎市



雑貨が似合うビスコッティハウス

9/5金～7日 予約制

黒と木目を使用した外観が際立つシンプルでかっこいい住まいです。家事楽動線と豊富な収納、広々5LDKで快適な暮らしを実現しました。

ディーワイプラン

高崎市新保町274番地2

TEL.027-370-0081



02 | 前橋市



リノベーションMH見学会

9/5金～7日 予約制

築49年の戸建てを実際にリノベーション!前橋市天川原町にあるモデルハウスです。断熱・耐震、間取りを変更し、快適な空間へと劇的チェンジしました。

ココリノベ

前橋市鶴光路町370-1

TEL.027-289-5151



03 | 太田市



『自然素材の家』体感会

9/6土・7日・13土～15祝 予約制

太田市新島町のモデルハウスで開催。国産無垢材と漆喰の塗り壁を標準仕様とし、丁寧に造り込んだ自然素材の家。木肌の心地良さ、職人の匠の技をご体感ください。

松浪建設

太田市新島町744

TEL.0276-45-1131



04 | 桐生市



消防防災フェスタ2025

9/7日

さくら遊園(渡良瀬川河川敷)で、住宅用火災警報器普及・維持管理の広報、消防・警察・自衛隊車両の展示など、多くの方にお楽しみいただけるイベントを実施。

桐生市消防本部(予防課)

桐生市元宿町13-38

TEL.0277-47-1703



05 | 伊勢崎市



新築&リノベーション

家づくり個別相談会

一級建築士のプロにお家の悩みを相談!

日時 2025年9月13日～9月14日(土・日) 午前10時～午後16時

場所 B Aハウス伊勢崎ショールーム

新築やリノベーションでお悩みの方。この機会に家づくりのプロである一級建築士にお家の悩みを相談ください。YouTube開設しました。HPとあわせご覧ください。

ビルドアーケー級建築士事務所

伊勢崎市東小保方町1050-14

TEL.0270-75-5397



06 | 前橋市



水平ラインが美しい和モダンな家

9/13土・14日 予約制

軒を出し寄棟とし水平ラインを強調させた外観。住宅が密集していても明るい空間が実現できる吹抜。普遍的な美と機能的な間取りを追求した。

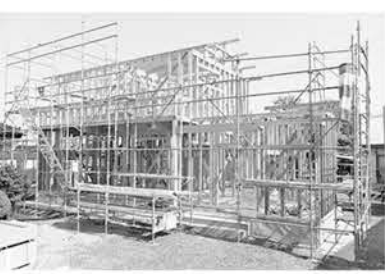
関工務所 高崎オフィス

高崎市新保町271-1

TEL.027-386-3432



07 | 伊勢崎市



NEWモデルハウス構造現場見学会

9/14日・15祝

柱の本数が一般的な木造の2倍という丈夫な構造や吹付高断熱など普段見られない「家を守る中身」がじっくり見られるチャンスです。現場のキレイさもご確認ください。

大進建設

伊勢崎市平和町25-5

☎0120-85-3341



08 | 伊勢崎市



「ふつうの家」づくり無料相談会

9/30火まで 予約制

馬見塚町のモデルハウスで相談・見学受付中。住む人が本来の姿で快適に暮らせる家=「ふつうの家」を理想とし、ヒアリング重視の家づくりが得意です。長期優良住宅やZEHに対応。

松本建設

伊勢崎市西小保方町526-1

TEL.0270-62-7898



09 | 前橋市



モデルハウス見学会「2階リビングの家」

9/30火まで 予約制

2階リビングにすることで車2台分のインナーガレージを、半戸外のバルコニー、リビングからの視線の抜けも確保しました。パッシブエアコン仕様の心地よさを体感してください。

田村建設

前橋市古市町1-16-6

TEL.027-251-5770





10 | 前橋市



太陽熱で光熱費1/3の家 見学会 9/30㊤まで 予約制

光熱費が高騰する中、「太陽エネルギー」を給湯と暖房に生かすシステムで、快適かつ経済的負担の少ない家が造れます。各所で自然素材を多く使用。見学に加え、宿泊体験もできます。

スマイルホーム 恵那建設

前橋市下新田町356-3

TEL.027-251-7588



16 | 吉岡町



古民家改築・解体相談 随時 予約制

水回りなどの部分改築から、耐震・断熱改修工事を行う大規模改築まで古民家のことならお任せください。解体の場合、古材の買い取りも行います。お気軽にご相談ください。

木万里

吉岡町大久保1333-2

TEL.0279-54-8327



11 | 桐生市



設計士との無料家づくり相談会 毎週土曜・日曜 予約制

住まいのことで悩んでいることはありませんか?家づくりのプロ「設計士との90分無料相談会」にご相談ください。詳細はHPで確認。下記のコードからも予約できます。

高草木工務店

桐生市広沢町1-2584

TEL.0277-54-0417



17 | 渋川市



人気のJR八木原駅エリア。希望者に販売します! 随時 予約制

人気のJR八木原駅エリアにあるモデルハウス、販売中です。リビングは現し造りで天井が高く、開放感を演出。家づくりのヒントも満載、ぜひ気軽に見学に訪れてください。

堤建設

北群馬郡吉岡町小倉494

TEL.0279-54-6386



12 | 太田市



手に届くリアル感のある住まい 随時(日曜休) 予約制

デザイン性の高さや工夫がびっしり詰まったモデルハウス。34坪とは思えない空間をぜひご体感ください。こだわりを「凝縮」した家づくりを下記よりご覧ください。

オザキ

太田市宝町886-1

TEL.0276-31-9596



18 | 前橋市



大幅広いリフォームに対応します 随時 予約制

特殊技術を身に付けた職人が在籍しているため、新築はもちろんリフォームは当社が最も得意とするところです。お気軽にご相談ください。詳細等HPもご覧ください。

ムラタ

前橋市西片貝町3-268

TEL.027-224-6081



13 | 渋川市



「建築家とつくる家」相談会 随時 予約制

ライフスタイルや価値観に合わせた、幅広い枠組みからスタートする自由度が高い家づくりの相談会です。建て主参加工事、自然素材の家づくり等、実例を交えながらご紹介します。

田村建築設計工房

渋川市行幸田3216-2

TEL.0279-23-2790



19 | 板倉町



スタジオLOOP 家づくり相談会 随時 予約制

家づくりのスタートで悩んでいることはありませんか?設計事務所は身近な相談室です。各分野の専門家4人がサポート!お気軽にご連絡ください。HPもご覧ください。

studioLOOP建築設計事務所

邑楽郡板倉町朝日野3-8-4

TEL.0276-82-5730



14 | 前橋市



エコノミーで人気の平屋住宅 随時 予約制

25坪自由設計、全て含めて1,980万円(税込)。格安良品の注文住宅です。弊社モデルルームにお越しいただき「ここまで含んでこの価格!」を実感してください。

ナベホーム 渡辺沖次郎商店

前橋市三俣町1-27-16

TEL.027-231-0793



20 | 前橋市



上質の古民家再構築ご相談ください 随時 予約制

自然素材の家づくりとともに古民家再構築にも取り組み、既に二十数棟もの実績を挙げています。リフォームから新築までお気軽にご相談ください。詳細等HPをご覧ください。

林藤ハウジング

前橋市敷島町248-9

TEL.027-234-4060



15 | 前橋市



無料相談会・モデルハウス見学 随時 予約制

“売り込まない”無料相談会、モデルハウス見学をほぼ毎日開催中。家づくりに役立つ「スタートアップセット」もプレゼント!申込みはホームページ、公式LINE、お電話でも。インスタ毎日更新中!

SHINKU HOME design FLAT HOUSE

前橋市若宮町2-10-1

☎0120-8564-49



今回のすみかくらぶは

9月18日(木)に発行いたします。



不動産は

今が売り時

です!!

不動産価格高騰中

それでも物件が売れてます!

こんな方いませんか?

★売りたいけど忙しくてそのままにしていた

★急いでないけどタイミングが合えばと考えていた

★できるだけ高く売りたい

★遅くとも今月中には売却したい

★どうせ売れないと思っている

★できれば納税前に売りたい

残置物有、未登記、雨漏り等々どんな物件でもOK

ぜひこの機会にお問合せ下さい!!

「すみかくらぶを見た」とお伝えください

0120-801-448

即日買取可

簡単電話1本

秘密厳守

相談のみOK

株式会社 三ラージ

0270-27-8777

〒372-0812 伊勢崎市連取町1225-1 群馬県知事(4)6755号

E-mail: customer@threelarge.co.jp URL: https://threelarge.co.jp/

住まいの

最新情報

情報提供会社にお問い合わせの際は

「すみかくらぶを見て」と付け加えると、

詳細がスムーズになります。

不動産の生涯パートナー

査定無料

土地と古家付き土地建物

買い取ります!

私たちが担当します!

査定総数 3,550件

山口不動産

前橋市天川大島町42-1

TEL.027-225-2103

群馬県知事(11)第2930号

「太陽光発電所」「系統用蓄電池」用地

渋川市・北群馬郡地区

活用されていない土地・建物

山林・農地・雑種地

原野・宅地・建物など

買主買取

地域医療クリニック用地

動物医療クリニック用地

事業用定期借地 30年賃貸

土地:300坪・500坪・1000坪+α

詳しくは下記までお問い合わせください

安心で安全な 再生可能エネルギー 未来へ

西澤G 群馬県知事(6)6017

サンECOエナジー合同会社

渋川市行幸田315-3

TEL.0279-25-7903 FAX.0278-22-7125

NEW

《リフォーム済》中古戸建

前橋市駒形町

1,880万円

売主につき仲介手数料なし!

現在リフォーム工事中! 完成後お引渡し

外部リフォーム ●外壁塗装 ●防水工事

●防蟻処理 ●コーキング打替 ●ウッドデッキ設置

内部リフォーム ●クロス張替 ●洗面・トイレ交換

●エアコン新設(1か所) ●キッチン水洗交換

●IHコンロ交換 ●2Fトイレ・ガスボイラー新設

●LDK床・畳表替

物件概要

所在地:前橋市駒形町

土地面積:185.66㎡ 建物面積:106㎡

地目:宅地 接道:南西側

構造:木造2階建 間取:3LDK+WIC

築年月:H18年2月 駐車場:3台

都市計画:市街化 用途地域:準工業

建蔽率:60% 容積率:200%

リフォーム完成予定:R7年9月

NEW

《ASH TOWN 北下1期》新築建売

吉岡町北下 B棟

2,898万円

売主につき仲介手数料なし!

安心の《長期優良住宅》

2面バルコニーのお家

●みはらし公園270m ●明治小学校750m

●吉岡第二保育園450m

●セブンイレブン/南下店550m

●吉岡中学校1,100m ●吉岡町役場1,400m

物件概要

所在地:北群馬郡吉岡町北下

土地面積:367.24㎡ 建物面積:106.52㎡

地目:田 接道:北側

構造:木造2階建 間取:3LDK+WIC

完成予定:R7年12月 駐車場:3台

都市計画:未線引き 用途地域:無指定

建蔽率:70% 容積率:200%

建築確認:SJK-KX255815360

残り1区画

《全3区画》土地分譲地

笠懸町鹿 B区画

660万円

売主につき仲介手数料なし!

生活便利な住環境! 最後の1区画です。

●トライアル400m ●ツルヤみどり店750m

●笠懸小学校1,100m ●笠懸中学校1,100m

●みどり市役所笠懸庁舎1,300m

物件概要

所在地:みどり市笠懸町鹿

土地面積:242.92㎡

地目:宅地

都市計画:未線引き

用途指定:無指定

接道:南東側6.5m

建蔽率:70% 容積率:390%

株式会社アッシュコーポレーション

前橋市元総社町1丁目3-10 ASH NSビル1F

TEL027-254-5307 / FAX027-254-5308

建設業許可 群馬県知事(般-2) 22603号

宅地建物取引業者 群馬県知事(4) 6749号

お問合せは 0120-545-339

家づくり工務店カタログ

家を建てる人必読の最新版

地元工務店・リフォーム会社・建築家 など

全100社以上掲載!

お申し込み方法

ホームページから

すみかくらぶ

カタログ請求フォーム▶

無料プレゼント!!

はがき・FAX

①氏名 ②郵便番号 ③住所

④電話番号 ⑤年齢をご記入の上、

以下の宛先へお申し込みください。

上毛新聞社 営業局

すみかくらぶ工務店カタログ係

〒371-8666 前橋市古市町1-50-21

FAX.027-253-9999

※応募の個人情報につきましては、カタログ送付以外の目的には一切使用いたしません。

工務店経営者・不動産会社営業担当者対象

金利上昇時代を生き抜く!

地域ビルダーが受注を勝ち取る新戦略

参加無料

定員100名

日時 2025年9月24日(水)

講演会 14:00~16:30

※開場13:30

交流会 16:50~18:20

※立食での情報交換会

場所 上毛新聞社 1階 上毛ホール

前橋市古市町1-50-21

※交流会は隣接のホテルラシーネ新前橋にて

お申し込み 申し込み締切/9月17日(金)まで

右記二次元コードからお申し込みください。

皆様のご参加を心よりお待ちしております。

第1部 「ひとづくり・まちづくり ~地域と向き合う中小企業のブランド戦略」

14:10~15:00 講師:株式会社 カネタ建設 代表取締役 猪又直登氏

住宅・健康・介護を統合した「暮らしワンストップ」戦略を展開。毎年数千人を集める感謝祭を20年以上継続し、地域を代表する夏のイベントに成長。近年は採用にも寄与している。さらに、地元企業との連携で学校での森林教育や地元材を活用したISSH(糸魚川住宅認定基準)の制度化にも取り組み、地域ブランドづくりを実践している。糸魚川産業創造プラットフォーム 緑でつく未来創造会議 座長。

第2部 「金利上昇時代を乗り切る!地域工務店のための持続可能な経営戦略」

15:20~16:10 講師:株式会社 優益FPオフィス 代表取締役 佐藤益弘氏

顧客サイドに立つ「ライフプランFP®」≠非販売型独立系FP(ファイナンシャルプランナー)として25年以上の実績を持つ。官公庁での講演会講師、経済誌への執筆、実務家FPプラットフォーム「マイアドバイザー®」の運営など幅広く活動する。CFP®認定者として、産能大学FPコース主査(兼任教員)、日本FP協会評議員も歴任。

16:20~16:30 住宅金融支援機構より情報提供

主催:上毛新聞社営業局 ■ 共催:独立行政法人 住宅金融支援機構

お問い合わせ先/上毛新聞社営業局すみかくらぶ編集室 Tel.027-254-9951 E-mail.sumika@raijin.com