

住みたいが見つかる、群馬。

すみかくらぶ

[特集]
・実力派工務店
4・5面 / 12・13面

編集発行 上毛新聞社営業局
〒371-8666 前橋市古市町1-50-21
TEL.027-254-9951
✉ sumika@raijin.com

HPリニューアルしました!

第1.3.5木曜発行

vol.1295



憧れのスローライフを楽しむ
26坪の平屋の木の家

House data

【家族構成】夫・妻
【施工・設計】(株)横山建設

ユーザー紹介：2面へ



本気の家づくり

自社大工の技術と豊富なデザインで、

自分だけの素敵な住まいを



yk yokoyama

株式会社 横山建設

安中市板鼻249-1

TEL.027-382-1380 FAX.027-382-1617

https://www.yoko-ken.net E-mail yokoken@pa2.so-net.ne.jp

建設業許可群馬県知事(般-2)第9855号

こちらからも
ご覧ください



HP



Instagram
yokoyama.kensetsu



Instagram
yokoken_kinomama



重心を低くした和モダンな外観デザインの平屋。大屋根と連続するようにダイナミックなガレージが調和する。畑を眺めながらウッドデッキでくつろげる

広々としたウッドデッキ リビングと畑を緩やかにつなぐ



1F

平屋に調和する造作ガレージ

南面に広がる畑を望む平屋の松田邸は、ベージュ色の塗り壁に緩やかな切妻屋根をのせた落ち着いた外観。併設するガレージは造作によるもので、既製品では味わうことのできない建物との一体感が特徴だ。建築した横山建設は、和モダン住宅を得意とし、職人の確かな技術で端正な木の家を作る。



壁は漆喰、天井には桎目(まさめ)の杉、足元の上がり框(かまち)にもこだわった玄関ホール

神奈川県でマンション暮らしをしていた施主の松田さんご夫妻は、ご主人の定年を機に、憧れのスローライフを実現するため、奥さまの実家のある本県に移住を決意。ネット検索で地場の

工務店を探し、数社ある候補の中から同社を選んだ。決め手となったのは、数々の要望に応える頼もしい提案力で、揺るぎない信頼関係を築けたからだ。

景観と居心地のよさを重視

ご夫妻の理想は既製品に頼らない木の



リビングとの段差をなくし空間が連続する端正な和室。壁には和紙を張った

家。室内は間仕切りのない伸びやかなワンフロア。勾配天井と床に無垢板を張り、建具や家具に至るまで職人の手作業が光る。くつろぎのリビング空間には縁なし畳に掘座卓を設け、コーナーには念願の薪ストーブを導入した。大きな開口部にはオーダーメイドの木製サッシを採用。潤沢な陽光を取り込み、野菜畑の風景を眺められる。連続するウッドデッキは、ご主人が農作業の合間にひと休みできる憩いの場だ。

介護現場に従事していた奥さまは、やがて迎える老後に備え、段差をなくし、スロープや手すりを設け、動線をシンプルにするなどのバリアフリーを希望した。

憧れのスローライフ

「とにかく家の中が暖かい」とご夫妻は喜ぶ。無垢板の床のぬくもりが心地よく、冬でも素足で歩ける。建物の断熱性が高いから夏はエアコン1台で十分。窓を開けると風通しも良く快適という。昨年6月から新居で暮らし始め、セカンドライフを満喫しているご夫妻。「朝早く起きて家の前の畑で作業をして、昼に戻って食事をしたら5時までまた



床と壁に無垢板を張ったご主人の書斎。カウンターテーブルは厚みのあるチークを使用



物干しハンガーや壁面に有孔ボードを設けた土間。収穫野菜も置いて便利

畑。あとはお風呂に入ってゆっくり。夜に薪ストーブの火を見るのが楽しみ」と、ご主人は一日のルーティーンを明かす。「物はなるべく増やさず、育てた野菜を食べて健康でシンプルな暮らしを続けていけたら」と、奥さまも平穏な日々を楽しんでいる。

この紙面は物件案内(インデックス)です。左から右へご覧ください。

不動産速報 Real estate preliminary report

前橋市 Maebashi

中古住宅 青柳町 2380万円
 土地: 192.03㎡ (58.09坪) 延床面積: 105.57㎡ (31.93坪) 建60% 容200%
 2019年10月築 木造2階建て 4LDK+S (納戸) 1種中高
 道路: 東4.6m幅(接道幅16.5m) 文化財保護法・景観法による規制あり コンビニ・スーパーなど近く便利(専任媒介)
 トーチャー企画 ☎027-252-5552

中古住宅 朝倉町 980万円
 土地: 110.54㎡ (33.43坪) 建物: 86.11㎡ (26.04坪) 2LDK 2階建 H7年9月築 建60% 容200% 都市計画: 市街化区域 用途地域: 第一種中高層住居専用地域 宅地 JR前橋大島駅約1100m わかば小約550m 明桜中約850m(専任媒介)
 アンサー ☎027-387-0708

住宅用地 敷島町 1480万円
 土地: 206.5㎡ (62.46坪) 建40% 容80% 宅地 1種低層 道路: 西4m幅(接道幅10.6m) 景観法による規制あり 風致地区 高さ最高限度あり 都市ガス 閑静な住宅街で緑豊かな環境 建築条件なし(専任媒介)
 建築条件なし! 閑静な住宅街で緑豊かな環境 建築条件なし(専任媒介)
 トーチャー企画 ☎027-252-5552

住宅用地 下大屋町 450万円
 土地: 332.45㎡ (約100坪) 建70% 容200% 道路: 北4m、西5m 地目: 畑 平坦地 市街化調整区域 農振除外要 荒子小約350m 荒砥中約1,100m 売主のため仲介手数料無料! 小・中学校、コンビニ近い(売主)
 区画B: 売主のため 仲介手数料無料! 小中学校近し
 トーチャー企画 ☎027-252-5552

住宅用地 下大屋町 565万円
 土地: 373.55㎡ (約113坪) 建70% 容200% 道路: 北4m、西5m 地目: 畑 平坦地 市街化調整区域 農振除外要 荒子小約350m 荒砥中約1,100m 売主のため仲介手数料無料! 小・中学校、コンビニ近い(売主)
 区画A: 売主のため 仲介手数料無料! 小中学校近し
 トーチャー企画 ☎027-252-5552

高崎市 Takasaki

中古住宅 石原町 2990万円
 土地: 345.54㎡ (104.52坪) 建物: 130.71㎡ (39.53坪) 4SLDK 2階建 H29年2月築 建40% 容80% 都市計画: 市街化区域 用途地域: 第一種低層住居専用地域 宅地 JR高崎駅よりバス約9分 徒歩約6分 デザイナーズ住宅(専任媒介)
 アンサー ☎027-387-0708

中古住宅 栄町 3880万円
 土地: 100.65㎡ (30.44坪) 建物: 97.71㎡ (29.55坪) 都市計画: 市街化区域 用途: 第二種住居地域 地目: 宅地 建: 60% 容: 200% 木造2階建 H14年11月築 4LDK 駐車並列2台可(媒介)
 群馬総合土地販売 ☎027-324-6000

中古住宅 新町 2300万円
 土地: 158.32㎡ (47.89坪) 建物: 110.41㎡ (33.39坪) 都市計画: 市街化区域 用途: 第一種住居地域 地目: 宅地 建: 60% 容: 200% 木造2階建 H31年4月築 4LDK JR新町駅約1.0km 駐車スペース3台(売主)
 群馬総合土地販売 ☎027-324-6000

中古住宅 八千代町 2320万円
 土地: 298.00㎡ (90.14坪) 建物: 157.7㎡ (47.70坪) 都市計画: 市街化区域 用途: 近隣商業地域 地目: 宅地 建: 80% 容: 200% 木造スレート葺2階建 S62年12月築 5LDK JR高崎駅約1.9km(媒介)
 群馬総合土地販売 ☎027-324-6000

中古マンション 栄町 3900万円
 サーバス高崎栄町 3階 2SLDK 専有面積90.15㎡ (27.27坪) RC造10階建 H19年1月築 管理費16,700円 修繕積立金20,700円 インターネット使用料2,835円 専有部備料SOS使用料570円 エスコートサービス料430円 JR高崎駅約200m(媒介)
 群馬総合土地販売 ☎027-324-6000

中古マンション 高砂町 1380万円
 エクレール高崎 10階 3LDK 専有面積68.04㎡ (20.58坪) SRC造13階建 H3年11月築 管理費9,340円 修繕積立金11,260円 町会費300円 協力金1,000円 JR北高崎駅約1.1km(媒介)
 群馬総合土地販売 ☎027-324-6000

住宅用地 飯塚町 2980万円
 土地: 307.00㎡ (92.86坪) 都市計画: 市街化区域 用途: 第一種住居地域 地目: 宅地 建: 60% 容: 200% 更地 現況渡し 上下水道引込有り 都市ガス施工 予定路線 JR高崎周屋町駅約0.5km(媒介)
 群馬総合土地販売 ☎027-324-6000

住宅用地 八幡原町 750万円
 土地: 292.72㎡ (88.54坪) 都市計画: 市街化調整区域 用途: 無指定 地目: 宅地 建: 70% 容: 200% 既存宅地 現況渡し 群馬の森約350m 高崎玉村IC約1.5km(専任媒介)
 群馬総合土地販売 ☎027-324-6000

藤岡市 Fujioka

中古住宅 藤岡 2330万円
 土地: 256.82㎡ (77.68坪) 建物: 129.17㎡ (39.07坪) 都市計画: 市街化区域 用途: 第一種低層住居専用地域 地目: 宅地 建: 40% 容: 80% 木造2階建 R4年1月築 4SLDK JR群馬藤岡駅徒歩約22分 駐車スペース4台可(媒介)
 群馬総合土地販売 ☎027-324-6000

次回のすみかくらぶは 2月15日(木)発行予定です。
 掲載されている広告の有効期限は 特別記載のない限り2月14日までです。
 物件詳細は各不動産会社にお問い合わせください。

すみかくらぶ WEB版 リニューアルしました

こちらから

売買インデックス 原稿用紙

掲載週火曜 正午締め切り

原稿・写真送り先 sumika-photo@raijin.com

メールが使用できない場合は FAXでお送りください

●料金表(1物件当たり)
 1~4物件 8,250円
 5~9物件 7,150円
 10~14物件 6,050円
 15物件以上 4,950円
 ※税込です

●振込先
 群馬銀行本店(普通)907 (株)上毛新聞社

上毛新聞社営業局「すみかくらぶ編集室」
 〒371-8666 前橋市古市町 1-50-21
 TEL.027-254-9951
 FAX.027-253-9999

所在地 市郡 所在地 価格 万円

取引形態 (売主) (代理) (媒介) (専任媒介)

物件種類 新築住宅 新築プラン付 中古住宅
 新築マンション 中古マンション 住宅用地
 商業用地 工業用地 山林
 別荘 別荘地 その他()

写真 メールでご送付ください(郵送可) 区画図 地図 間取り (地図・間取りを制作する場合は別途1,650円)
 キャッチコピー 写真・区画図・地図・間取りを入れない場合のみご記入ください

本文

電話 免許番号
 FAX ご担当者

社名

※広告表示について
 取引形態・物件の所在地 交通の利便性 各種施設までの距離 面積(メートル法による記載、坪表記の併記は可) 用途地域及び地目 物件の形質 価格、賃料 建物の建築年月などの表示。
 ・物件の形質その他の内容、事業者の属性に関する事項について、「業界一」、「当社だけ」、「抜群」等、競争事業者よりも優位に立つことを意味する用語や、物件について、「特選」、「厳選」、「最高級」、「格安」、「破格」等の用語は合理的な根拠が無い場合、不当表示となり使用できません。
 ※詳しくは、(公社)首都圏不動産公正取引協議会のホームページの「不動産の公正競争規約」をご参照ください。

(有)岩重工務店



専務取締役
岩重 国雄



HP ▶



■ 洋モダンな外観。乳白色の壁にブラウンの瓦が映える



■ 一枚板の手洗い台が目を引き



■ 収納豊富な3口コンロのキッチン



■ 床にカリンを用いた玄関



同社の和モダンモデルハウスを訪れ、建てることを決めた施主の家。30畳のLDKは、2.7倍の天井高でより広さを感じる造り。高い断熱性能に加え、全面床暖房と掘りごたつで、暖かさが持続する空間になった。

Price | 価格の目安

2,600万円～(延床面積35坪の場合)



Area | 施工エリア

群馬県全域

Specialty | 得意分野

- 無垢・自然素材
- 健康住宅
- 職人技・技術力
- 和風・和モダン
- 高耐久・高耐震
- リフォーム・リノベーション

Company | 工務店情報

前橋市紅雲町1-22-4

027-224-8406

info@iwashige.co.jp

建設業許可群馬県知事(般-4)第7735号

新築もリフォームも 自社で自然乾燥させる強い無垢材使用の家

無垢材をふんだんに用いた伝統技法による家づくりを得意とする岩重工務店。純和風の家づくりで多くのファンを獲得してきた。近年は、和モダンや洋モダンな家の要望も多く、手がける機会も増えた。豊富なアイデアと柔軟な対応から、施主からも高評価だ。新築に加え、リフォームの依頼も次々に舞い込む。

見学者を魅了するモデルハウス

その実力が分かる同社のモデルハウスは、和モダン様式。見学者の支持は厚く、同モデルハウスをまねして建てたという施主が毎年増え続けている。見学は随時受

け付け中だ。

「家づくりで大切にしているのは、耐久性と機能性と心地よさのバランス。無垢材の良さを生かしつつ、飽きないデザインと実用性の融合を目指しています」と同社の岩重国雄専務は語る。

災害にも強い安心の家づくり

高品質の無垢材をふんだんに使用していることも大きな特長の一つ。カリンやカバザクラ、カエデなど多種多様な材木を大量に仕入れ、自社倉庫で自然乾燥させ、粘りや色つやなどを引き出す。その後、岩重佐苗社長や国雄専務らが、墨付け、手刻みで加工する。

屋根はフェルトと遮熱材の二重構造にした上で本瓦をふき、外壁には断熱や防音、耐久性に優れたパワーボードを使用する。断熱は高性能グラスウールを採用。省エネ性を高め、メンテナンスコストを抑えつつ、災害にも強い家づくりを実現している。



■ 平屋の受注も増え続けている

さあ、家を建てよう!

事前に知っておきたいアレコレ

● ゆとりをもって準備を

「そろそろマイホームを」と考え始めたとき、まずどんな行動を起こしたらいいか。具体的な情報収集の前に、大まかな家づくりの流れを把握しておくことで計画的に動けるので安心だ。

● 一般的な家づくりのステップ



スケジュールを立てる際は、新居への入居を希望する日から逆算して考え、ゆとりをもって進めることが大切だ。依頼先を決めてから完成・入居まで半年～1年をみておくといいだろう。

また、情報収集を行う場合、住宅展示場やモデルハウスを訪ねる前に、ハウスメーカーや地元工務店などのホームページをチェックしたり、雑誌や新聞で予備知識を得ておくとう理解しやすい。実際に建てた知人から話を聞くことも有効。希望の会社をいくつか絞り込むことで、展示場や事務所を効率よく回ることができる。構造見学会などに参加することもお勧めしたい。



(株) 渋川工務店

代表取締役
インテリアアドバイザー
板倉 みゆき



HP ▶



■ 自然光が降り注ぐ吹き抜けのリビング



■ 景色の抜けを楽しむキッチン



■ 小上がり和室の床下収納



■ シューズクロークのある玄関



デザイン性の高いシンプルモダンな2階建て。吹き抜けの開放感が心地よく、配色もすっきりとまとまっている。「地元の渋川市は子育てしやすいエリア。生活の利便性や暮らし方も相談して」と呼びかけている。

Price | 価格の目安

坪55万円～(延床面積30坪の場合)
1,650万円～

Area | 施工エリア

群馬県全域、埼玉県の一部

Specialty | 得意分野

- 高气密・高断熱
- 無垢・自然素材
- オール電化
- リフォーム・リノベーション
- ローコスト
- 自由設計

Company | 工務店情報

〒370-0174 渋川市阿久津174-3
 ☎ 0279-23-0106
 ✉ main@shibukawa-koumuten.jp
 ■ 建設業許可群馬県知事(般-2)第1338号

「見積もりで比べていただきたい」新築もリフォームも対応

注文住宅は高価で建てられないと諦めている人に心強いのが、「より良い家を、どこよりも安くつくること」を信念とする渋川工務店。そのための企業努力は惜しまず、仕入れの工夫や専属大工の採用、過度な宣伝広告も控えるなどの徹底ぶりで、優れた住宅性能と標準装備の充実を可能にしている。

明確な見積もりと住宅性能

とことんこだわるのは明確な見積もり。基礎工事・木工事・建材・設備など、あらゆる項目で詳細な数字を提示。他社では敬遠されやすい相見積もりも歓迎してい

る。「見積もりは無料。同じ仕様なら、ハウスメーカーの3割は安い」と自信をのぞかせる。

気になる住宅性能は、壁体内結露を防ぎながら、現場発泡ウレタン断熱施工で気密・断熱をしっかりと確保。さらに夏の暑さ対策に有効な遮熱率90%の屋根アルミシートや、太陽光パネルの導入など、単なるローコスト住宅とは一線を画している。

口コミで評判

創業55年を迎え、地元からの信頼も厚い同社。「無理してローンを組んでも後が大変。抑えるところは抑えるべき」などの良心的

なアドバイスも好評で、口コミ客からの依頼が多いというのも納得だ。設計も自在で、現場でも柔軟に融通を利かせてくれる。近年はリフォームにも力を入れ、水回りの交換から大規模な工事まで請け負う。「リフォームも見積額で比べてください」と呼びかけている。



■ カウンターを設けた2階スペース

さあ、家を建てよう!

事前に知っておきたいアレコレ

● 無理なローンは避ける 資金計画の注意点

「良い家づくりは、無理のない資金計画から」と言われる。マイホームを取得する際、ほとんどの人はローンを組んで費用を賄うことになる。だが、身の丈を超えるローンで、その後の生活を圧迫しては大変だ。生活費、教育費などを冷静に見積もり、しっかりとした返済計画を立てたい。

土地の購入からとなると、費用は大きく膨れ上がる。また、家の本体だけでなく付帯工事やインテリアなどの諸費用がかかってくる。土地によっては地盤改良や盛り土、下水や浄化槽といった工事を必要

とする場合もあり、総額はさらに膨らむ。こうしたことも考慮してローンを組むことが重要になる。

戸建て住宅の場合、総費用に占める自己資金の割合は、20～30%が望ましいとされているが、総額が低ければ10%くらいでも可能だという。

次に注意しなければならないのは、金利が「固定金利」か「変動金利」かという点だ。目先の金利は低くても、変動金利では将来の金利上昇によって思わぬ支払い増加を招く危険性がある。固定金利なら長期の返済計画が立てやすいというメリットがある。

もう一つ気を付けたいのが、年間の返済額だ。一般には年収の25%程度が望ましいと言われているが、年収によって多少の違いはあるだろう。



マイホームニュース

My Home News

イベント情報はすみからぶHPもご覧ください▶



イベント情報一覧

■ 期間限定開催

- 01 | 2/2(金)~4(日) 「隠れ家モデルハウス」見学会 (前橋市)
- 02 | 2/3(土)・4(日) 高断熱・高気密住宅 完成見学会 (前橋市)
- 03 | 2/3(土)・4(日)・5(月) 新築 完成見学会 (高崎市)
- 04 | // オープンハウス完成見学会 (太田市)
- 05 | 2/3(土)・4(日)・10(土)・11(祝) リフォーム実例見学会 (館林市)
- 06 | 2/3(土)・4(日)・10(土)~12(振) 薪ストーブのある暮らし体感会 (太田市)
- 07 | 2/10(土)・11(祝) 愛犬の土間スペースのある家 見学会 (本庄市)
- 08 | 3/31(日)まで 建てたお客さまの家 見学ツアー (前橋市ほか)

■ 随時開催

- 09 | 住まいのこと、ご相談ください。 (伊勢崎市)
- 10 | 家づくりの先輩の家 見学会 (渋川市)
- 11 | 「ふつうの家」づくり相談 (伊勢崎市)
- 12 | 床暖房ポイラー交換相談・見学会 (藤岡市)

04 | 太田市



オープンハウス完成見学会 2/3(土)・4(日)・5(月) 予約制

十分なスペースで暮らしやすい開放感のある家。趣味も生活も楽しめるガレージのある住まい。この機会にぜひお越しください。ご希望の方は下記コードからも予約可。

齊和工務店

太田市強戸町493

TEL.0276-37-2694



05 | 館林市



リフォーム実例見学会

2/3(土)・4(日)・10(土)・11(祝) 予約制

写真は築38年の瓦屋根の住まいをリフォーム。住まいのお悩み何でもご相談ください。リフォーム・増築・その他諸々承っています。館林市日向町で開催。

館林林業

館林市大街道2-2-6

TEL.0276-72-0284



01 | 前橋市



「隠れ家モデルハウス」見学会

2/2(金)~4(日) 予約制

6畳1間のちょうどいい空間、高断熱による過ごしやすい空間と優れた防音性が特徴です。趣味やレッスン、小予算で開業したい方など、さまざまな用途でご利用いただけます。

竹澤建材工業

前橋市鶴光路町370-1

TEL.027-265-1541



06 | 太田市



薪ストーブのある暮らし体感会

2/3(土)・4(日)・10(土)~12(振) 予約制

太田市新島町のモデルハウスで開催。実際に暮らす家の床や建具などの木肌の心地よさ、薪ストーブの暖かさを体感できます。「火のある暮らし」をぜひご体感ください。

松浪建設

太田市新島町744

TEL.0276-45-1131



02 | 前橋市



高断熱・高気密住宅 完成見学会

2/3(土)・4(日) 予約制

エアコン1台で快適住宅、冬の足元が寒くありません!高断熱・高気密のポイントをお教えします。ご予約、お問い合わせは電話またはWEBから。

BAハウス ビルドアーク

伊勢崎市東小保方町1050-14

TEL.0270-75-5397



07 | 本庄市



愛犬の土間スペースのある家 見学会

2/10(土)・11(祝) 予約制

本庄市児玉町で開催。「愛犬の土間スペースと完全在宅ワークスペースがある家」の完成見学会。全館冷暖房のパッシブエアコンや、スキップフロアなども見どころです。

小林建設 ギャラリー hinosumika

高崎市矢中町20-8

TEL.027-386-5397



03 | 高崎市



新築 完成見学会

2/3(土)・4(日)・5(月) 予約制

金井淵町で開催。こだわりのキッチンが特徴のナチュラルテイストの家。LDKにはマルチスペースの5畳の和室を設けました。パッシブ換気と床暖房で、北側の水回り配置でも快適です。

コンクスハウジング

高崎市間屋町3-9-5

TEL.027-370-6670



11ページへ続きます

LINE 公式アカウント

友だち募集中

@272unjai



ママのPeace

Peaceなキッチン

憧れだった対面式キッチン。キッチンが明るくなって、料理をしながらも家族の様子が見えて安心!家事が楽しくなりました♪

広々キッチンだからみんなで一緒に料理もできちゃう!

Peaceなバスルーム

はじめはバスルームに1.5坪も必要!?と思ったけど、実際に使ってみると子ども達と一緒に入れる広々空間!1人入るときは温泉気分で最高のバスタイムが味わえます!

大きなテレビ付浴室で家族みんなでリラックス

パパのPeace

みんなのPeace

完全フル装備の家® な家づくり

わたしのPeace

Peaceな自分空間

階段下スペースはお気に入りの秘密基地!大好きなおもちゃで遊んだり、お絵描きをしたり、わくわく空間で毎日が楽しいよ♪

空間を有効活用スキップフロアは勉強スペースにぴったり!

Peaceなペット生活

あたらしいおうちになって、まいにちはしりまわってるワン!おにわもひろくなって、みんなとあそぶじかかもふえてうれしいワン!

キャティオやペットドア

みんなのPeace

みんなのPeace

完全フル装備の家® 4つのポイント

- 01 **ハイグレードな設備**

設備メーカーと年間契約することで仕入れ価格を抑え、他社ではオプションとなる高品質なものを良心価格でご提供。

02 **生活必需品**

自分たちでカーテンやエアコンを用意するのは、意外と大変。完全フル装備の家ならお引き渡し後にすぐ生活ができるように照明、カーテン、エアコンが標準装備されています。

03 **無駄な費用の削減**

モデルハウスや、豪華なカタログを作らず、経費を削減しコストパフォーマンスの高い住宅を提供します。

04 **自由な間取り**

スムーズな家事動線や、こだわりのワークスペースなど完全自由設計だから叶う、素敵な間取りをご提案します。

Fuji Juken ショールーム 一覧

駐車場完備

オムツ替えスペース

営業時間/午前9時~午後6時 年中無休(但し水・木曜日は午後4時まで)

高崎 ショールーム

☎ 0120-2210-60

高崎環状線沿い 群馬県高崎市上中居町504-1

前橋 ショールーム

☎ 0120-2210-43

国道17号南橋団地西交差点そば 群馬県前橋市荒牧町1-22-5

ショールームでは高品質な設備をすべて体感できます。ぜひお気軽にお越しください。

詳しくはお近くのショールームで体感ください



TOTO



さむい夜も
1.5坪のお風呂で
ゆっくりポわポわ♪

バスルーグ

Peace

TOCLAS

TOTO

から選べます



浴槽保温&浴室保温
4時間で2.5℃しか
下がらないから
節約になります。

のピース

00装備

浴室テレビ
リラックス
タイムのお風呂
じかにテレビや
動画を楽しめます。



ほっकारリ床 (TOTO)
畳のような柔らかい
踏み心地



お手入れ
簡単ドア



節水
シャワーヘッド
(TOTO)



浴室換気暖房乾燥機

TOTO 選べる
4つの快適機能

お掃除らくらく

浴室
オーディオ

床ワイパー
洗浄

ブロー
バス
SXII

エアーク
オーバー
ヘッド
シャワー

防犯

Peace

断熱
玄関ドア

スマートキー
スマートフォン対応

※防火・準防火
地域では若干
仕様・価格が
異なります。

YKK AP

防犯合わせガラス

Low-E

合成樹脂中間膜
(30mil合わせ)

室外側
ガラス

アルゴンガス

スペーサー

封着材

室内側
ガラス

吸湿剤

合わせガラス
防犯タイプ
ラミセーフセキュリティー

※1F/全窓、2F/テラス2窓まで標準

1枚ガラスの場合

富士住建
防犯合わせガラスの場合

省エネ

Peace

太陽光発電システム

Low-E
複層ガラス
(アルゴンガス入り)

樹脂

全窓樹脂サッシ
Low-E膜の効果で
高断熱と遮熱を
両立。夏涼しく、
冬暖かい暮らしへ。

アルミサッシの場合

樹脂サッシの場合

富士住建

〈サーモグラフィで見る冬の室温〉
窓の違いで差は歴然。

電動シャッター

センサーライトカメラ

ワイヤレス
モニターホン

省エネエアコン **霧峰**
(6帖用×5台)

高性能断熱材
(アクリアαシリーズ)
健康・安全・環境へ配慮した
高性能なグラスウール

エコジョーズ

従来型の給湯器
よりも少ないガ
ス消費量で効率
よくお湯を沸か
せる省エネ給湯
器です。

高効率 環境性 節約

※掲載された設備は撮影時と仕様と異なる場合がございます。※設備・仕様は2023年12月時点のものとなります。



家族みんなの衣類をまとめて収納できるファミリークローゼットで、家事動線をコンパクトに!

2階建



参考プラン例

完全自由設計

他にもたくさん施工事例を紹介!



ご要望を伺い、世界で一つだけの家をご提案

太陽光発電システム標準装備



3LDK 1 F / 62.11㎡(18.75坪)
2 F / 62.11㎡(18.75坪)
施工 / 124.22㎡(37.50坪)

もちろん / 完全フル装備の家 本体価格 2,391万円 (税込)

Pick up



外から入れる外部収納には、ベビーカーやアウトドア用品などを車から直接しまえます。

2階建



完全分離の2世帯でみんなが満足できる欲張りプランです。

2階建 2世帯



1LDK+3LDK 1 F / 84.47㎡(25.50坪)
2 F / 81.15㎡(24.50坪)
施工 / 165.62㎡(50.00坪)

もちろん / 完全フル装備の家 本体価格 3,170万円 (税込)



3LDK 1 F / 67.90㎡(20.50坪)
2 F / 44.72㎡(13.50坪)
施工 / 112.62㎡(34.00坪)

もちろん / 完全フル装備の家 本体価格 2,215万円 (税込)



明るく風通しの良い、L字型の平屋。

平屋



2LDK 施工 / 96.88㎡(29.25坪)

もちろん / 完全フル装備の家 本体価格 1,995万円 (税込)



南欧風の外観がおしゃれな平屋。パントリーやシューズクロークなど、収納もたっぷりです!

平屋



3(4)LDK 施工 / 105.99㎡(32.00坪)

もちろん / 完全フル装備の家 本体価格 2,233万円 (税込)

※工法によって間取りが変更になる場合があります。

※28坪未満、平屋プランは若干仕様異なります。

※確認申請費用、屋外給排水工事費用などは本体価格に含まれておりません。※準防火エリアでは建築基準法により仕様異なる場合があります。

※群馬・栃木・茨城・埼玉・千葉で建てた場合の価格です。

※3階建て・スキップフロアのプランでは、構造計算により別途費用がかかります。

※価格は2023年12月現在のものとなります。

土地探しゃ家づくりのこと

すべてFJグループにご相談ください!

無料



土地探しからリフォーム、外構に至るまで、あらゆる皆さまの家づくりをサポートします。ショールームには授乳室やオムツ替えスペースも完備。しつこい勧誘は一切致しません。住宅に関するお悩みを、どうぞお気軽にご相談ください。

土地探しについて

- 土地から探してほしい
- いいなと思っている土地がある
- どのくらいの広さが妥当か知りたい

お金について

- 家づくりってどんな費用がかかるの?
- 住宅ローンってどのくらい借りられるの?
- 固定金利と変動金利について知りたい

間取りについて

- 家事動線にこだわりたい
- パントリーと書斎が欲しい
- 人もペットも暮らしやすい間取りにしたい

家づくりについて

- 子どもが小さいけどじっくり相談できる?
- 建て替えとリフォームで迷っている
- 話は聞きたいけど、しつこい勧誘はイヤ

あてはまる方はお近くのショールームへLet'sGo!!

息子さんや娘さんも一緒にショールームへお越しください!



ご安心ください



訪問やしつこい営業はいたしません。

社員・職人募集中



マイホームニュース

My Home News

イベント情報はすみくらぶHPもご覧ください



08 | 前橋市ほか



建てたお客さまの家 見学ツアー 3/31⑩まで 予約制

好評につき毎年冬開催の「ジャパンソーラーツアー」を実施中!お客さまが実際に建てた家を見られます。室内の暖かさ、自然素材の質感、ペレットストーブの良さなどが分かります。

スマイルホーム 恵那建設

前橋市下新田町356-3

TEL.027-251-7588



10 | 渋川市



家づくりの先輩の家 見学会 随時 予約制

弊社で建てたお施主さんの家の見学を随時受け付け中。設計室を併設、自然素材と伝承技術のデザイン住宅が得意です。こだわりたいのに予算の折り合いがつかない方、ぜひご相談を。

土田工務店 TAKE一級建築設計室

渋川市渋川680-3

TEL.0279-22-2793



09 | 伊勢崎市



住まいのこと、ご相談ください。 随時 予約制

家づくり、古民家改修、リフォーム、インテリアなど住まいのことなら何でもご相談ください。お客さまの希望に合わせて、心地よく暮らせる住まいをご提案いたします。

クロード

伊勢崎市太田町1015

TEL.0270-21-3303



11 | 伊勢崎市



「ふつうの家」づくり相談 随時 予約制

馬見塚町のモデルハウスで相談・見学受付中。当たり前にか適に暮らせる家=「ふつうの家」を理想とし、ヒアリング重視の家づくりが得意です。長期優良住宅やZEHに対応。

松本建設

伊勢崎市西小保方526-1

TEL.0270-62-7898



推薦
します

アーリーホーム

桐生市新里町新川 1156-8
☎0120-775-334



は父から教えてもらいました。実際に同わせていただき、奈良社長さんをはじめ、スタッフの皆さんが明るく親身に接してくれて「私たちの理想の家」を理解していただき、安心と信頼が生まれました。

私たちの細かいこだわりも拾い上げていただき、理想のわが家に毎日ワクワクしています。そんなアーリーホームさんを皆さんにも推薦します。

- 推薦者氏名:Nさま ●家族構成:3人
- 所在地:みどり市
- 延床面積:95.64㎡(2階建て)
- 工法:木造軸組工法

子どもが生まれ、賃貸住まいが狭くなってきたところ、夫婦それぞれ持ち家を考え始めていました。資料請求10社以上、見学会や見積比較は5社以上と本格的にスタートしました。

アーリーホームさんを知ったの



12 | 藤岡市



床暖房ボイラー交換相談・見学会 随時 予約制

敷地内のモデルハウス(45坪)で開催中。床暖房は新築のほか、完成後でも改築時でも対応でき、床材は無垢フローリング、畳、タイルでも取り付けできます。

プロフェッショナル本物の床暖房 ヒーティングサービス

藤岡市小林496-8

TEL.0274-50-1237



2月8日付 上毛新聞本紙内で
最新のマイホームニュースを掲載予定です



すみくらぶ

詳しくは
コチラ!



リフォーム リノベーション

県内の選りすぐりのリフォーム会社を紹介!ぜひ参考にしてみてください。



床が暖まるのは床暖房だけ
「暖かりノベーション」
(株)ヒーティングサービス
藤岡市小林496-8 ☎0274-50-1237



女性プランナー中心のデザインで
住まいと庭づくりを提案
(有)サウス・バイ・イースト
高崎市棟高町889-16 ☎027-372-2200



スケルトンリノベーションで
築50年を経た事務所を快適に
(有)齊和工務店
太田市強戸町493 ☎0276-37-2694



古き良きものを取り入れ
今の時代に生かす
エスエー企画(株)
渋川市赤城町津久田169-19 ☎0279-56-3546



ドア一枚の交換から即対応
大規模改修もワンストップで
(株)エースワン
伊勢崎市田部井町2-638-1 ☎0270-62-0068



人気の24項目を体験できる
ショールームでリノベ
(株)コンクスハウジング
高崎市問屋町3-9-5 ☎027-388-9900



劇的なビフォーアフターを体感
断熱・耐震リノベーション専門店
ココリノベ
前橋市鶴光路町370-1 ☎027-289-5151



暮らしをリノベーションし
先人の心と匠の技で古民家再生
(有)福島建業
藤岡市神田1167 ☎0274-24-5568



毎日の暮らしを快適に
水回りのプロが迅速対応
荻原設備(株)
高崎市石原町1216 ☎027-322-2281



築150年の家を現代に住み継ぐ
新旧が調和する古民家再生
野積建設(株)
安中市宿1-9-23 ☎0120-69-4146



特殊技術を生かし
大幅広いリフォームに対応
(株)ムラタ
前橋市西片貝町3-268 ☎027-224-6081



今と未来をつなぐリフォーム
リノベーションを提案
大進建設(株)
伊勢崎市平和町25-5 ☎0270-25-0775



リフォームコンテストで連続入賞
家族の思いに応える
(株)武井建設
高崎市箕郷町生原1745 ☎027-371-2488



地域に根差した工務店
全ての要望に即時対応
唐沢建設(株)
高崎市下滝町343-3 ☎027-352-8140



大胆なリノベーションと
上質の古民家再構築
(株)林藤ハウジング
前橋市敷島町248-9 ☎027-234-4060



住みながら、断熱リフォーム。
心と身体が健康になる住まいづくり
(株)六本木工務店
前橋市柏倉町1645 ☎027-283-4326

ZENSYU-HOUSE 善衆建設(株)

代表取締役
関口 善衆



HP ▶



Instagram ▶



■ 吹き抜けが立体感を生み、モノトーンで統一したモダンな空間



■ 斬新な平屋モデルハウス外観



■ 広い寝室に間接照明が映える



■ タイル敷きの玄関ホール



太田市藪塚町の平屋モデルハウス。シンプルモダンをベースに上質な住まいを提案。落ち着いた「大人モダン」な居住空間には、左官壁や格子戸など随所に和の要素を取り入れた。間取りや動線、収納にも工夫を凝らし、妥協のない意匠性と快適な居住性を両立。

Price | 価格の目安

「Style of Z」坪50万円～
「Z-ONE」坪55万円～
※延床面積35坪の場合
※価格はお問い合わせください

Area | 施工エリア

前橋市、伊勢崎市、太田市、桐生市、
みどり市、高崎市、佐波郡、その他相談可

Specialty | 得意分野

- デザイン
- おしゃれな家
- 高気密・高断熱
- 省エネ
- 自由設計
- 平屋造

Company | 工務店情報

📍 本社: 伊勢崎市赤堀鹿島町238-1
 📍 モデルハウス: 太田市藪塚町1947-62
 ☎ 0270-40-0513
 ✉ office@zensyu-house.com
 ■ 建設業許可群馬県知事(般-5)第24585号

上質な意匠性と快適性の両立 異彩を放つデザイン住宅

ライフスタイルに応じた「ONE & ONLY」のオーダーメイドの家づくりを貫く善衆建設。ハイスペックな性能と卓越したデザインセンスが調和する住まいは、多くの施主を魅了してやまない。快適性においてはBELS(省エネ性能表示制度)4つ星を標準仕様とし、ZEHなどの省エネ住宅にも積極的だ。高度な技術を持つ職人で構成されたプロフェッショナル集団「ZEST会」が施工する。

デザイン・快適さ・未来への追求

こだわりは「デザイン」「快適さ」「未来」に集約される。高気密・高断熱による温度差の少ない心

地よい居住性や変化するライフスタイルへの対応、世代を超えて住み継ぐ耐震性や耐久性、メンテナンスフリー仕様など。とりわけ洗練された上質なデザインは同社の大きな特徴だ。「自慢したくなる」「家にいるのが楽しい」と、施主からの評価が高い。同社ホームページの施工事例からも感度の高さがうかがえる。

平屋モデルハウス「Z-ONE」

これらの魅力は太田市藪塚町で公開中のモデルハウス「Z-ONE」で体験できる。人気の平屋を進化させた独創的なデザインで、ウッドデッキを複数の建屋

が取り囲む個性的な配置。自由設計の本領が遺憾なく発揮されている。内部に展開する伝統的な和の造作とモダンな空間との融合は、新しい住まい方を提案し、一見の価値がある。家づくりのトータルアドバイザーとして土地探し、資金計画にも応じる。



■ 左官仕上げの波打つ壁面がアクセント

さあ、家を建てよう!

事前に知っておきたいアレコレ

● “周辺環境” をチェック 土地探しのポイント

土地を自分で探す場合、最も気を付けて確認したいのは周辺環境である。長く暮らす場所なので、生活環境を慎重に検討する必要がある。

チェックポイントとしては交通の利便性や子育て・教育環境、買い物や医療施設などの利便性、生活のインフラ整備状況、騒音の有無や緑地環境、さらに道路や鉄道



整備といった地域の将来性などが挙げられる。候補地が決まったら何度か足を運び、実際に買い物や病院などへのアクセスを確かめてみることも必要だ。

不動産会社などに相談する場合は希望を細かく話し、優先順位を伝えておこう。地主と直に取引する際は、道路状況や隣接地との境界、地盤の状況、日当たりや通風といったことを確認することが大切になる。一般の人には難しいので、最終的には建築や設計に携わる専門家に見てもらおうのが安心だ。



丸健工務店

代表
吉本 健二



HP ▶



■ 源氏襖や雪見障子、檜の床柱などが美しい和室



■ 職人技の格天井と造作靴入れ ■ ヒバや杉で組み上げた軒裏



ひと際目を引く数寄屋造りの外観。屋根には三州瓦をふき、装飾の鬼瓦など和の魅力が凝縮されている。建物と一緒に外構も施工することで統一感をもたらし、家が一層引き立つ。地盤調査から改良工事、基礎工事も自社で手がける。

Price | 価格の目安

2,500万円～(延床面積32坪の場合)



Area | 施工エリア

西毛、前橋市など

Specialty | 得意分野

- 無垢・自然素材
- 和風・和モダン
- 健康住宅
- 造作家具
- 伝統工法
- リフォーム・リノベーション

Company | 工務店情報

富岡市上丹生1133-2
0274-67-4105
建設業許可群馬県知事(般-3)第025309号

自然素材と伝統技術が生きる本格的和風住宅

丸健工務店の吉本健二代表は、大工一筋50年近いキャリアを持つベテラン。丸太を仕入れ、特性を見極めながら木挽きもできる稀有な職人だ。「体に優しい住まい」をコンセプトに掲げ、調湿性や安らぎ、断熱などさまざまな効果を持つ木材や自然素材をふんだんに用いる。

「わが家が一番」の住まいづくり

一年に手がける注文住宅は2棟。お客さまと真正面から向き合い、心を込めてじっくりと取り組む。仕事の多くはOB客からの紹介。建築中の仕事ぶりに引かれた近隣住人から依頼が寄せられ

ることもあるという。

「わが家が一番」と思ってもらえる住まいを目指し、施主には「図面を自らの手で描いてみて」と推奨。家に愛着が湧き、「家に魂が宿る」と話す。

伝統守りつつ、挑戦続ける

吉本代表は「和風建築の技術の後世につなぐことが使命」と、丁寧な手仕事を貫く。柱や天井、腰板には年輪の目の詰まった寒冷地育ちの国産の木材を、壁には珪藻土や京壁など伝統的な和風の土壁を用いる。長年の経験を生かし、リフォームや築100年を超える古民家の改修も手がける。

近隣には着工前からあいさつを欠かさず、住み始めた直後から地域になじめる環境をつくるという思いやりもうれしい。

伝統を守りながら新たな知識や工法を積極的に取り入れ、「一生勉強」と話す吉本代表。進化を遂げながら、満足される住まいを造り続ける。



■ シックな色のキッチン。造作にも対応する

さあ、家を建てよう!

事前に知っておきたいアレコレ

● 動線や利便性を考えて 間取りを決めるとき

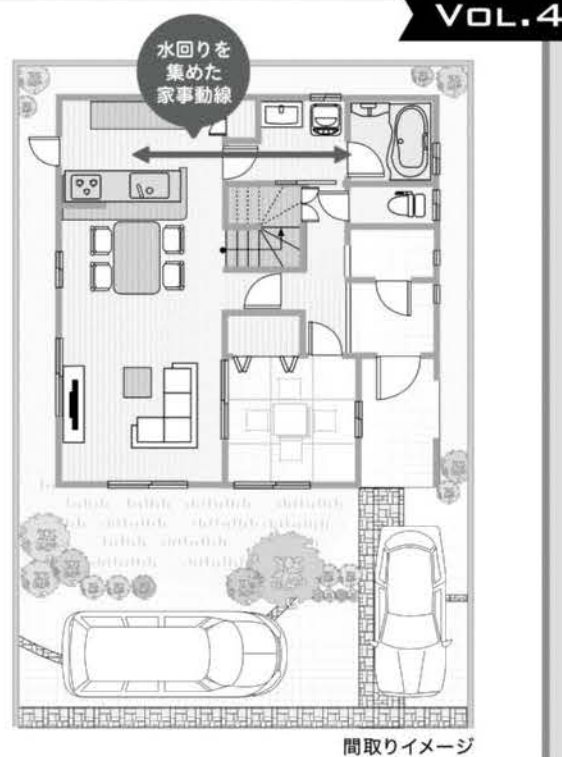


間取りを決める作業は最も楽しいときであり、注文住宅に与えられた醍醐味でもある。

最近、多くの人に支持されているのが、明るく開放的なLDKだ。リビング、ダイニング、キッチンの壁を取り払ってオープンにする。加えてキッチンを対面式にすれば、調理をしながらリビングで遊ぶ子どもを見守ることができる。また、家事動線を考えたとき、キッチンと浴室、洗面脱衣室などの水回りを集中させれば、朝の忙しい時間帯でも

効率よく家事をこなすことができる。育児中の共働き家庭に好評とのこと。

収納スペースを広く取るのもトレンドになっている。食料品をしまっておくパントリー、ウォークインクローゼット、土間収納など各所に設けて整理整頓のしやすい家に。和室または畳コーナーは横になってくつろぐときに便利だ。書斎、アウトドアリビングの役割を果たすウッドデッキを設けるのも最近の流行で一考に値するのではないかな。



実力派工務店一覧

すみかからぶは地元工務店を応援しています。

県央エリア

●前橋市

土地探しからOK、総予算管理の上質デザイン住宅が自由自在



前橋市
専務取締役
佐藤 弘之

- デザイン
- 自由設計
- リノベーション
- 土地・ローン相談
- 造作家具
- 高耐久

(株)アッシュコーポレーション
前橋市元総社町1-3-10 ASH NSビルF TEL.027-254-5307

新築もリフォームも 自社で自然乾燥させる強い無垢材使用の家



前橋市
専務取締役
岩重 国雄

- 無垢・自然素材
- 高耐久・高耐震
- 和風・和モダン
- 職人技・技術力
- 健康住宅
- リフォームリノベーション

(有) 岩重工務店
前橋市紅雲町1-22-4 TEL.027-224-8406

ハイブリッドソーラーとナチュラルデザインの快適空間



前橋市
代表取締役
原戸 光

- 自然素材
- ペレットストーブ
- 呼吸する家
- 太陽で床暖房
- 群馬県産材
- 愛犬家住宅

スマイルホーム(有)恵那建設
前橋市下新田町356-3 TEL.027-251-7588

「和」のテイストを好む若い世代からの受注増 匠の技も魅力



前橋市
代表取締役 一級建築士
遠藤 健一

- 伝統工法
- 自然素材
- 職人技
- 豪邸
- 和モダン

(有) 遠藤建設
事務所:前橋市粕川町新屋337 TEL.027-285-4704

木造住宅専門の一級建築士とじっくり造る理想の住まい



前橋市
代表 一級建築士
大友 文孝

- 無垢・自然素材
- 設計力
- パッシブデザイン
- 職人技・技術力
- 省エネ・ZEH
- 長期優良住宅

しあわせの住まい しあわせの住まい
一級建築士事務所
前橋市西片貝町4-20-9 TEL.027-224-3890

快適な温熱環境を体感できる2棟のモデルハウス



前橋市
代表取締役
田村 勝幸

- 無垢・自然素材
- 省エネ・ZEH
- OMソーラー
- 職人技・技術力
- 全館空調
- リフォームリノベーション

田村建設(株)
前橋市古市町1-16-6 TEL.027-251-5770

安心と信頼、コストバランスに優れた本当の注文住宅



前橋市
代表取締役
田村 和之

- 健康住宅
- 高断熱高気密
- 高耐久
- 伝統工法
- 頑丈基礎
- デザイン

(有) タムラホーム
前橋市富士見町横室67 TEL.027-288-3546

33坪自由設計、全て含めて税込1,848万。"格安良品" 注文住宅



前橋市
代表取締役
渡辺 誠

- ローコスト住宅
- 災害に強い家
- 自由設計
- ワンプライス
- 個性的な家
- 省エネ住宅

ナベホーム(有)渡辺伸次郎商店
前橋市三俣町1-27-16 TEL.027-231-0793

豊富な実績とノウハウを武器に、自由自在な古民家再生を実現



前橋市
代表
丸山 磨

- 健康住宅
- 伝統工法
- 職人技
- 自然素材
- 日本民家
- 群馬県産材

マルヤマ工務店
前橋市総社町総社2688-1 TEL.027-210-7368

冬暖かいのは当たり前、湿度にこだわる健康住宅



前橋市
代表取締役社長
山崎 弘一

- 健康住宅
- 高気密・高断熱
- 省エネ・ZEH
- 無垢・自然素材
- 高耐震・高耐久
- 長期優良住宅

山崎建設(株)
前橋市紅雲町1-13-2 TEL.027-221-0305

県北エリア

- 沼田市
- 渋川市
- 榛東村
- 吉岡町
- 東吾妻町

伝統技術と現代意匠が融合した「呼吸する」木の家」



沼田市
専務取締役
石坂 辰郎

- 自然素材
- 伝統工法
- 自由設計
- 健康住宅
- 数寄屋造
- リノベーション

(有) 鞆城建設
沼田市材木町1326-12 TEL.0278-22-2711

人とお財布にやさしい「エコ住宅」で経済的負担を軽減



沼田市
代表取締役
大竹 博之

- 提案力
- デザイン
- 自由設計
- 職人技
- 平屋造
- BELS五つ星

(有) 大竹住建
沼田市横塚町1391-1 TEL.0278-25-9192

施主の思いを大切に匠の技で盛り上げる健康・快適住宅



沼田市
代表取締役
金子 文彦

- 健康住宅
- 高断熱高気密
- リフォーム
- 自然素材
- 職人技
- 外断熱

金子建設(株)
沼田市利根町老神617 TEL.0278-56-3029

機能性×デザイン。快適な住み心地で愛着が深まる高性能住宅



沼田市
代表取締役
徳江 司郎

- 高断熱高気密
- 高耐久
- 高耐震住宅
- パッシブデザイン
- リフォーム
- リノベーション

(有) 徳建
沼田市下川田町484-2 TEL.0278-23-7987

趣味と暮らしをデザインする注文住宅



沼田市
代表取締役
飯島 千明

- デザイン
- 提案力
- ガレージ
- 自由設計
- ZEH
- 店舗併用

ホビースタイル 角屋工業(株)
本社:沼田市栄町100-1 TEL.0278-23-5321

高いデザイン性と「ユカリ」の住まい、沼川にモデルハウス誕生



渋川市
代表取締役
荒井 紀宏

- 個性派住宅
- 高断熱高気密
- 自由設計
- デザイン
- オープンキッチン
- おしゃれ

(株) 建築工房 アイ
渋川市赤城町三原田56 TEL.0279-56-8808

「見積もりで比べていただきたい」新築もリフォームも対応



渋川市
代表取締役 エキサイトバスター
板倉 みゆき

- 高気密・高断熱
- ローコスト
- リフォーム
- オール電化
- 無垢・自然素材
- 自由設計

(株) 渋川工務店
渋川市阿久津174-3 TEL.0279-23-0106

設計室を併設、コスト抑えたデザイン住宅を実現



渋川市
代表取締役 一級建築士
土田 猛

- 個性派住宅
- 自然素材
- 職人技
- 健康住宅
- 伝統工法
- 自由設計

(株) 土田工務店 TAKE一級建築設計室
渋川市渋川680-3 TEL.0279-22-2793

住まうほどに価値が高まる 高性能で快適な「資産住宅」



榛東村
営業
羽鳥 貴代

- 自然素材
- 技術力
- ZEH
- 自由設計
- 群馬県産材
- BELS五つ星

(有) 羽鳥製材所
北群馬郡榛東村山子田1439-1 TEL.0279-54-5142

無垢の木で造る自然素材の家。造作家具や木製照明も制作



吉岡町
代表取締役
大澤 昌治

- 無垢・自然素材
- 造作家具
- 省エネ・ZEH
- 職人技・技術力
- 高耐震・高耐久
- 薪ストーブ

無垢の木と漆喰の家(株)木万里
展示場:北群馬郡吉岡町大久保1333-2 TEL.0279-54-8327

「無二の棟」を誠実に 心かよ「アットホーム」な家づくり



吉岡町
代表取締役
柴崎 章博

- 健康住宅
- 伝統工法
- 高断熱高気密
- 頑丈基礎
- 高耐久
- 職人技

(株) 柴崎工務店
北群馬郡吉岡町上野田1329-70 TEL.0279-54-2310

デザイン性豊かな高性能の家 地域密着で住まいをサポート



吉岡町
代表取締役社長
堤 安弘

- 無垢・自然素材
- パッシブデザイン
- エアサイクルの家
- 健康住宅
- 自由設計
- リフォームリノベーション

堤建設(株)
北群馬郡吉岡町小倉494 TEL.0279-54-6386

5寸柱を用いた頑丈で安心快適な「木造骨太住宅」



東吾妻町
代表取締役
福原 精一

- 健康住宅
- 自由設計
- 高断熱高気密
- 職人技
- リフォーム
- 骨太住宅

福原建築(有)
吾妻郡東吾妻町大字奥田191 TEL.0279-59-3701

県西エリア

- 高崎市
- 富岡市
- 安中市
- 下仁田町

「一級建築士」に、誠実に。コスト抑えた健康住宅を提供



高崎市
代表取締役
山里 昌史

- 無垢・自然素材
- 造作家具
- 省エネ・ZEH
- 健康住宅
- 提案力
- リフォームリノベーション

アキュラホーム高崎中居店(株)山里建設
高崎市下中居町381 TEL.027-330-5252

自由設計、高性能でフル装備の「コミコミ住宅」



高崎市
課長
泉 俊治

- ZEH
- 高断熱高気密
- 注文住宅
- 長期優良住宅
- 二世帯住宅
- 自由設計

ユーケーホーム(株)浦野建設
小八木モデルハウス:高崎市小八木町795-1 TEL.027-364-1618

提案力で理想に導く、環境に配慮した高性能なZEH住宅



高崎市
代表
清塚 達人

- 高断熱高気密
- パッシブデザイン
- ZEH
- 自由設計
- 提案力
- 環境対策

エフズスタイル(合同)
高崎市下和田町2-5-9 パークビュー高崎102 TEL.027-395-5115

ガルバと木を融合させた丈夫で温かいデザイン住宅



高崎市
代表取締役
森平 洋記

- 自然素材
- 店舗併用
- 造作
- デザイン
- 省エネ
- 大型住宅

乃々工務店 M&Hビルドプラン(株)
高崎市北原町822-2 TEL.027-384-4123

数値化した真の高気密・高断熱で資産価値の高い家づくり



高崎市
代表取締役
大熊 康成

- 個性派住宅
- 群馬県産材
- 自由設計
- 高断熱高気密
- 高耐震住宅
- リフォーム

(株) 大熊住宅
高崎市高浜町1032-5 TEL.027-343-5866

アーキテクトビルダーでつくる「本物の木の家」



高崎市
代表取締役 一級建築士
小林 伸吾

- 個性派住宅
- 自然素材
- 群馬県産材
- 健康住宅
- 高断熱高気密
- OMソーラー

(株) 小林建設
ギャラリー hinosumika:高崎市矢中町20-8 TEL.027-386-5397

パッシブ換気が標準、子育て世代・シニア世代に手が届く層が好評



高崎市
代表取締役
熊井 美佐夫

- 健康住宅
- 高断熱高気密
- 二世帯住宅
- 自然素材
- パッシブデザイン
- 平屋造

(株) コンクスハウジング
本社:モデルハウス(イース):高崎市関屋町3-9-5 TEL.027-370-6670

「デザイン」「性能」「技術」美しいデザインの木の家づくりを追求



高崎市
代表取締役
関 真一

- デザイン
- 群馬県産材
- 長期優良住宅
- 技術力
- ZEH
- 平屋造

(株) 関工務所
高崎オフィス:高崎市新保町271-1 TEL.027-386-3432

家族らしさを大切に「オンリーワン」の家づくり



高崎市
代表取締役社長
高橋 伸武

- 無垢・自然素材
- 造作家具
- 土地から探す
- デザイン
- 自由設計
- リフォームリノベーション

(株) 武井建設
高崎市箕郷町生原1745 TEL.027-371-2488

個性をデザインに反映、納得価格の高品質注文住宅



高崎市
取締役
茂木 一平

- 健康住宅
- 自然素材
- 店舗併用
- 技術力
- ガレージ
- 平屋造

チュウコウホーム(有)忠孝工業
本社:高崎市中島町71-10 TEL.090-7286-9123

「おしゃれだけじゃない」かかろう高性能住宅を提案



高崎市
企画・広報
村山 佳衣

- 省エネ・ZEH
- 高耐震・高耐久
- デザイン
- 高気密・高断熱
- 提案力
- 個性派住宅

CAFE HOUSE 巴座ホーム(株)
本社:高崎市和田町11-6 TEL.027-395-4657

デザインも性能も高い支持 雑貨が似合う家「ビスコッティハウス」



高崎市
代表取締役
大塚 大

- 店舗併用
- デザイン
- 高耐震・高耐久
- 自然素材
- 土地から探す
- 自由設計

ビスコッティハウス(株)ディーワイプラン
高崎市新保町274-2 TEL.027-370-0081

地元の無垢材と匠の技でつくる 高性能で美しい木組みの家



高崎市
代表取締役
飯野 勝利

- 群馬県産材
- リノベーション
- 造作家具
- 自然素材
- 自由設計
- リフォーム

(株) マルキ
高崎市中室田町460 TEL.0270-030-323

木のぬくもりと頑丈な構造 強い「在来骨太住宅」



高崎市
代表取締役
山崎 昭弘

- 自然素材
- 自由設計
- 省エネ
- 伝統工法
- 頑丈基礎
- 高耐久

(株) 山崎工務店
高崎市井野町674-1 TEL.027-363-1962



キャンペーンに関するお問い合わせは すみかくらぶ編集室

〒371-8666 前橋市古市町1-50-21 TEL.027-254-9951 FAX.027-253-9999

木を育てた人の心を乗せて一棟一棟丁寧に、頑丈な家づくり



富岡市
代表取締役
岡田 隆治

- 職人技
- 自然素材
- 群馬県産材
- 健康住宅
- 頑丈基礎
- 林業家の家

(株) 岡田木材
富岡市上小川364-2 TEL.0274-67-2587

高断熱・高気密住宅でストレスフリーな暮らしを提供



富岡市
代表取締役
関口 大輔

- 無垢・自然素材
- 高耐震・高耐久
- 高気密・高断熱
- 健康住宅
- 省エネ・ZEH
- リフォーム

(株) 河野建設
富岡市富岡236 TEL.0274-62-3017

高い技術力で幅広い提案 自分らしさを表現する家づくり



富岡市
代表取締役
神宮 史博

- 無垢・自然素材
- 職人技・技術力
- バシッデザイン
- 自由設計
- デザイン
- 土地から探す

どんぐりハウス ジェイズエフェクト
富岡市妙義町上高田1070-1 TEL.0274-75-4208

自然素材と高性能 シンプルなデザイン住宅を新提案



富岡市
代表取締役
今井 博明

- デザイン
- 健康住宅
- 自然素材
- シンプルスタイル
- 高耐震・高耐久
- 新ストーブ

(株)野上産業 グレイスハウス
富岡市中高瀬557-1 TEL.0274-64-4311

自然素材と伝統技術が生きる本格的和風住宅



富岡市
代表
吉本 健二

- 無垢・自然素材
- 健康住宅
- 伝統工法
- 和風・和モダン
- 造作家具
- リフォーム/リノベーション

丸健工務店
富岡市上丹生1133-2 TEL.0274-67-4105

自然素材×自然エネルギー利用の相乗効果で快適な住まい作り



安中市
代表取締役
深澤 孝慈

- 設計の充実
- 自然素材
- リフォーム
- 無垢の家
- 職人技
- OMソーラーの家

野積建設(株) 設計監理一級建築士事務所
野積基子設計室
安中市宿1-9-23 ☎0120-69-4146

磨かれた設計デザインと熟練の技術で丁寧に造る木の家



安中市
代表取締役社長
横山 朋史

- リノベーション
- 二世帯住宅
- 造作家具
- 自由設計
- 技術力
- 提案力

(株) 横山建設
安中市板鼻249-1 TEL.027-382-1380

無垢と漆喰でつくる伝統技術を駆使した「木組みの家」



下仁田町
代表取締役
下山 勇志

- 健康住宅
- 自然素材
- 伝統工法
- 頑丈基礎
- 群馬県産材
- 高耐久

(有) ケイハウス
高崎支店:高崎市中上居町1812-E TEL.027-386-5955



県東エリア

- 桐生市
- 伊勢崎市
- 太田市
- 館林市

お客さまにまっすぐ、とことん応える 理想の家づくりが楽しいと好評



桐生市
専務取締役 管理建築士
山崎 敏昭

- 自由設計
- 技術力
- リフォーム
- 提案力
- 職人技
- 高断熱高気密

(株) アーリーホーム
桐生市新里町新川1156-8 ☎0120-775-334

高品質で高性能 設計士とつくるちょっとオシャレな木の家



桐生市
専務取締役 一級建築士
高草木 達也

- デザイン
- 自由設計
- 子育て世代向け
- ZEH
- トリプル断熱
- トリプル耐震

QLASHISA (株)高草木工務店
桐生市広沢町1-2584 TEL.0277-54-0417

家族みんなに優しい、女性目線の家づくり



桐生市
代表取締役
竹内 千枝子

- ローコスト
- 土地から探す
- 提案力
- 自由設計
- デザイン
- 充実設備

(株) 三陽住建
桐生市広沢町4-1976-50 TEL.0277-52-7655

家賃並みの価格で手に入る自由設計の高品質住宅



桐生市
代表
松沼 二二男

- デザイン
- 高断熱高気密
- おしゃれ
- 高耐震住宅
- ローコスト
- 提案力

Smile House by 住まいる館
桐生市相生町2-338-4 TEL.0277-55-1946

「総合工務店」企業が造る 自然を生かした低価格住宅



伊勢崎市
代表取締役
藤井 勲

- 自然素材
- デザイン
- 店舗併用
- 太陽光発電
- 地熱床暖房
- 全館空調システム

(株) エフアイホーム
伊勢崎市茂呂町2-2834-3 TEL.0270-21-7575

「好き!ど心地よさ!」が詰まった家づくり 4月末にセレクトショップオープン



伊勢崎市
代表取締役
近藤 蔵人

- 自然素材
- ヨーロッパ
- 日本民家
- 造作家具
- リノベーション
- 平屋造り

(有) クロード
伊勢崎市太田町1015 TEL.0270-21-3303

伝統と新しい感覚の調和 職人がつくる上質な住まいを良心価格で



伊勢崎市
代表取締役
杉内 嘉津幸

- 造作家具
- 平屋造
- 自由設計
- 純和風
- 職人技
- 自然素材

(有) 杉内建設
伊勢崎市豊城町2251-1 TEL.0270-25-7717

使いやすい暮らしやすい、洗練されたシンプルな空間を提案



伊勢崎市
代表取締役
田澤 公晴

- 個性派住宅
- 造作家具
- デザイン
- 新ストーブ
- リフォーム
- 店舗併用

studio cube(株)
伊勢崎市田部井町2-1260-6 TEL.0270-62-3854

上質な意匠性と快適性の両立 異彩を放つデザイン住宅



伊勢崎市
代表取締役
関口 善衆

- デザイン
- 高気密・高断熱
- 自由設計
- おしゃれな家
- 省エネ
- 平屋造

ZENSYU-HOUSE 善衆建設(株)
本社:伊勢崎市赤堀鹿島町238-1 TEL.0270-40-0513

光と風を導き、心から健やかに暮らす心地よい住まい



伊勢崎市
代表取締役
齋藤 元秀

- 健康住宅
- 自然素材
- デザイン
- 自由設計
- 技術力
- 提案力

大進建設(株)
本社:伊勢崎市平和町25-5 TEL.0270-25-0775

時代に沿った家づくりを貫き半世紀。自由設計で理想を形に。



伊勢崎市
代表取締役
高野 廣

- 個性派住宅
- 自由設計
- おしゃれ
- ZEH
- オール電化
- 太陽光発電

高野建設(有)
営業所:伊勢崎市波志江町2237-29 TEL.0270-75-4029

純和風から和モダンまで 伝統工法を継承する無垢の家



伊勢崎市
代表取締役 一級建築士
田村 知幸

- 純和風
- 自然素材
- リフォーム
- デザイン
- 職人技
- 化粧垂木

(株) 田村建設
伊勢崎市小泉町450-4 TEL.0270-63-3333

いつまでも快適に、ZEHを上回る高断熱・高気密の家



伊勢崎市
代表取締役 一級建築士
小野 竜司

- 無垢・自然素材
- 平屋造
- 高耐震・高耐久
- 省エネ・ZEH
- 高断熱・高気密
- 自由設計

BAハウス 株式会社ビルドアーク 一級建築士事務所
事務所兼モデルルーム:伊勢崎市東小保方町1050-14 TEL.0270-75-5397

施主の理想をかたちに 住む人が当たり前に快適に暮らせる家



伊勢崎市
代表取締役 一級建築士
松本 拓也

- 地域密着
- 自然素材
- 自由設計
- 群馬県産材
- アフターメンテナンス
- 住民目線の設計

(有) 松本建設
事務所:伊勢崎市西小保方町526-1 TEL.0270-62-7898

一年を通して湿度が一定で空気のきれいな家づくり



太田市
代表取締役
伊藤 茂男

- 健康住宅
- 省エネ住宅
- 個性派住宅
- 自由設計
- オール電化住宅
- おしゃれ

いとう建設工業(株)
太田市新田村町1663 ☎0120-213-404

こだわりの「凝縮」した家づくり 店舗併用住宅も好評



太田市
専務取締役 一級建築士
竹川 未紀

- 個性派住宅
- 自然素材
- デザイン
- 自由設計
- オール電化
- 建築家

(株) オザキ
太田市宝町886-1 TEL.0276-31-9596

100%国産無垢材と漆喰で造る上質な和モダンの家



太田市
代表取締役社長
松浪 康行

- 無垢・自然素材
- 健康住宅
- 和風・和モダン
- 職人技・技術力
- 自由設計
- 新ストーブ

松浪建設(株)
太田市新島町744 TEL.0276-45-1131

木が香る「本物」を追求した住み心地のいい自然素材の家



館林市
代表取締役 一級建築士
原 弘幸

- 無垢・自然素材
- 高耐震・高耐久
- 群馬県産材
- 高気密・高断熱
- 省エネ・ZEH
- バシッデザイン

館林林業(株)
館林市大街道2-2-6 TEL.0276-72-0284



すみかくらぶはインターネットでも閲覧できます。



住まいの最新情報

情報提供会社に問い合わせの際は「すみかくらぶを見て」と付け加えると、詳細がスムーズになります。

2024年新春キャンペーン 第2弾 2月中にご成約の方にIKEAの商品30万円分プレゼント

新築戸建 前橋市 文京町 3,240万円

- 【売主物件】仲介手数料不要 ●駐車場3台
- 収納たっぷり・開放感のある家 ●土地60坪
- 2024年3月入居可 ●天川小・第五中

土地面積:199.00㎡
建物面積:117.58㎡
用途:一住居
構造:木造2階建
間取り:3SLDK
+畳コーナー
完成:R6年2月予定
接道:北側
駐車場:3台
取引:売主
確認番号:SJK-KX235826680

中古住宅 玉村町 上之手 1,780万円

- 【売主物件】仲介手数料不要
- ダイワハウス施工建物
- リフォーム済みのですぐに住めます
- 駐車場3台に拡張可能 ●南小・南中

土地面積:183.58㎡
建物面積:142.91㎡
用途:無指定
構造:軽量鉄骨造2階建
間取り:3SLDK
+トイレ5
完成:H9年3月
接道:東側
駐車場:2台
取引:売主
Ash renovation-house kaminote

新築建売 吉岡町 北下 3区画建売分譲

- 【売主物件】仲介手数料不要
- ジョイホンパーク・駒寄スマートIC・高洗バスヘアアクセス
- 明治小・吉岡中

(A区画) 2月より販売開始!
詳細はお問合せください。

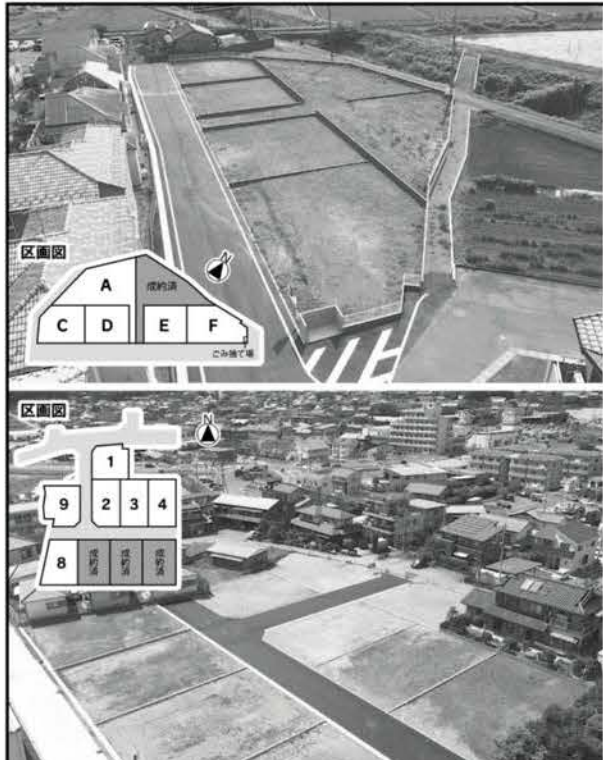
売地 高崎市 大沢町 1,199万円

- 【売主物件】仲介手数料不要 ●住宅団地内
- ゆとりの土地77坪 ●京ヶ島小・高南中

土地面積:256.3㎡ 接道:北側
用途:一中高
地目:宅地
建築率:50% 容積率:100%
参考建物プラン 間取:3LDK+WIC
*ご相談ください。
土地+建物:2,980万円~
*土地+建物を成約の方がプレゼントの対象となります。

お持ちの不動産売却、解体・不要品の片付けもお気軽にご相談ください。無料査定・無料見積りいたします。☎0120-545-339

宅地建物取引業者 群馬県知事(4)6749号/群馬県知事(般-2)22603
Ash 株式会社 アッシュコーポレーション
〒371-0846 前橋市元総社町1丁目3-10 1F TEL027-254-5307/FAX027-254-5308



株式会社 ミラージ すみかくらぶを見たとお伝えください ☎0120-801-448 ☎0270-27-8777
群馬県知事(4)6755号 〒372-0812 伊勢崎市連取町1225-1 E-mail customer@threelarge.co.jp URL https://threelarge.co.jp/

太田市 大島町757-1他 800万円~ (非課税)
造成済み分譲地がこの価格 建築条件無

月々66,852円~新築プラン紹介可

太田市街近郊の分譲地がこの価格で! 予算内でお名前ハウスメーカーも視野に

市内はもちろん、伊勢崎・館林方面へも便利な立地

- 地目:宅地 ●権利:所有権 ●地積:218.81㎡(66.19坪)~ ●接道:南側公道幅員5m ●都市:市街化区域 ●用途:一住居、一雑種
- 建築/容積:60%/200% ●学区:鳥之郷小学校・西中学校
- 土地800万円、建物30坪1,845万円(外構工事除く)合計2,645万円
- 住信SBIネット銀行借入2,645万円/金利0.344%/返済35年

渋川市 有馬118-1他 1,100万円~ (非課税)

利便性だけじゃない、安心できる住環境

徒歩5分圏内で買い物が完結! 不審者情報ゼロ(直近3年間)だから子育ても安心

家族の安全が守られる、ハザードマップ安全区域

- 地目:宅地 ●権利:所有権 ●地積:233.32㎡(70.57坪)~
- 接道:北側 ●都市:非線引き区域 ●用途:無指定 ●建築/容積:60%/200% ●学区:豊秋小学校・渋川中学校 ●売主

安中市 「やわらかなオール壁があるOMの家」完成見学会
日時 2月3日(土) ▶ 4日(日) 10:00~16:00 [予約制]

ここがポイント!
木の香りと温もりが感じられる自然素材満載の家。漆喰のオール壁は独特のデザインで、玄関・居間・和室の仕上がりは小さいながら特長的な空間に。[OMソーラー]の自然エネルギー利用は、冬は陽だまりの暖かさ・夏はお湯とりに、省エネと創エネをダブルで実現して大活躍します。小さい家ながらこだわりの間取りと空間を、ぜひご覧ください。

見学できます!

会場/安中市
ご予約は、前日までに
お電話またはメールをお願いします。

野積建設(株) 設計監理/一級建築士事務所 野積基子設計室
安中市中宿1-9-23 ☎0120-69-4146
E-mail info@nozumi.net URL https://nozumi.net/

当社の特長

- 健康住宅 ●省エネ住宅
- 自然素材 ●設計の充実
- 群馬県産材 ●OMソーラーの家

家づくりを考えているがに **無料プレゼント!!**

地元工務店・リフォーム会社・建築家など **全100社以上掲載!**
家を建てる人必携の最新版です!!

家づくり工務店カタログ
BUILDER CATALOG 2023-2024

お申し込み方法

- ホームページから すみかくらぶ
- はがき・FAX

①氏名 ②郵便番号 ③住所 ④電話番号 ⑤年齢をご記入の上、以下の宛先へお申し込みください。

※応募の個人情報につきましては、カタログ送付以外の目的には一切使用いたしません。

上毛新聞社 営業局
すみかくらぶ工務店カタログ係
〒371-8666 前橋市古市町1-50-21
FAX.027-253-9999

小さなお子様からご高齢の方まで、フットワーク良好な分譲地『プレゼントタウン』好評分譲中!

<p>プレゼントタウン 有馬 (三期) 全6区画</p> <p>北毛病院まで 約750m! 古巻小学校まで 約1.3km!</p> <p>ベイシア等商業施設至近! 閑静な住宅地です!</p> <p>現地</p> <p>渋川市有馬字前田 1162、1163 他 200.72㎡~255.35㎡ (60.71坪~77.24坪)</p> <p>819万円~975万円</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ 地目/宅地(予定) ■ 用途/無指定 ■ 建ぺい率/70% ■ 容積率/200% ■ 設備/公営水道、公共下水、プロパン ■ 接道/南、東、北 ■ 造成渡し ■ 売主 	<p>プレゼントタウン 八木原 全2区画</p> <p>JR八木原駅まで 約450m! 古巻小学校まで 約650m!</p> <p>JR八木原駅まで徒歩圏内の好立地です! 閑静な住宅地です!</p> <p>現地</p> <p>渋川市八木原字徳楽 1025-1 他 208.73㎡ (63.14坪)</p> <p>690万円</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ 地目/宅地 ■ 用途/無指定 ■ 建ぺい率/70% ■ 容積率/200% ■ 設備/公営水道、公共下水、プロパン ■ 接道/北 ■ 造成済 ■ 売主 	<p>プレゼントタウン 石原 全2区画</p> <p>渋川市役所まで 約1.1km! 豊秋小学校まで 約1.0km!</p> <p>それぞれ南道路と東南角地の整形地! 景観良好です!</p> <p>現地</p> <p>渋川市石原字西浦 1468-1 他 221.15㎡ (66.89坪)</p> <p>769万円・790万円</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ 地目/宅地 ■ 用途/無指定 ■ 建ぺい率/70% ■ 容積率/200% ■ 設備/公営水道、公共下水、プロパン ■ 接道/南、西 ■ 造成済 ■ 売主 	<p>最新物件情報</p> <p>渋川市石原 1,090万円 土地/349.65㎡(105.76坪) (専任媒介) 建物/140.39㎡(42.38坪) ●中古住宅</p> <ul style="list-style-type: none"> ●地目:宅地 ●用途:準住居地域 ●建ぺい率:60% ●容積率:200% ●設備:公営水道、上下水、プロパン、ガス13号線 ●備考:豊秋小学校まで約150m、解体更地渡し相談可 <p>渋川市行幸田 817万円~ 186.39㎡~235.45㎡ (売主) (56.38坪~71.22坪) ●分譲地</p> <ul style="list-style-type: none"> ●地目:宅地 ●用途:無指定 ●建ぺい率:70% ●容積率:200% ●設備:公営水道、公共下水、プロパン ●備考:フレッセイ渋川有馬店まで約500mの好立地 <p>吉岡町下野田 1,180万円 1,022㎡(309.15坪) (専任媒介) ●土地</p> <ul style="list-style-type: none"> ●地目:畑 ●用途:無指定 ●建ぺい率:70% ●容積率:200% ●設備:公営水道、合併浄化槽、プロパン ●備考:JR八木原駅まで約800m、北東角地 <p>渋川市有馬 650万円 296㎡(89.54坪) (専任媒介) ●土地</p> <ul style="list-style-type: none"> ●地目:山林 ●用途:無指定 ●建ぺい率:70% ●容積率:200% ●設備:公営水道、浄化槽、プロパン ●備考:高崎渋川バイパス近し、東南角地 <p>渋川市有馬 290万円 250.32㎡(75.72坪) (専任媒介) ●土地</p> <ul style="list-style-type: none"> ●地目:宅地 ●用途:無指定 ●建ぺい率:70% ●容積率:200% ●設備:公営水道、上下水、プロパン ●備考:北毛病院まで約500m、北東角地 <p>棟東村長岡 230万円 293.32㎡(89.03坪) (専任媒介) ●土地</p> <ul style="list-style-type: none"> ●地目:宅地 ●用途:無指定 ●建ぺい率:70% ●容積率:400% ●設備:公営水道、浄化槽、プロパン ●備考:種東北小学校まで約2.1km <p>渋川市北橋町八崎 380万円 208.62㎡(63.10坪) (専任媒介) ●土地</p> <ul style="list-style-type: none"> ●地目:宅地 ●用途:無指定 ●建ぺい率:70% ●容積率:400% ●設備:公営水道、上下水、プロパン ●備考:北小学校まで約1.3km、南道路整形地 <p>渋川市伊香保町伊香保 190万円 244㎡(73.81坪) (専任媒介) ●土地</p> <ul style="list-style-type: none"> ●地目:畑 ●用途:無指定 ●建ぺい率:70% ●容積率:400% ●設備:公営水道、上下水、プロパン ●備考:伊香保小学校まで約1.3km、石段面まで約2.1km
---	---	--	--

おかげさまで 創業44年になりました。

群馬県知事免許(11)第2918号
(株)北群馬土地
渋川市石原137-1 ☎0279-23-7488 http://kitagunma.jp

※売却済の区画もございます。詳細はお気軽に右記までお問い合わせ下さい。